

- Ростов-на-Дону
- [РyTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пр-кт. Коммунистический, 35

Дом пр-кт. Коммунистический, 35

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 56 лет назад и находится под управлением УК «МПП ЖКХ Советского района - 2» 16 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 8469 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Коммунистический, 35, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Коммунистический, д. 35, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1968

Количество этажей

5

Количество квартир

178

Жилая площадь

8469.1□

Кадастровый номер

61:44:07 27 02:0239

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «МПП ЖКХ Советского района - 2»](#) с 01-01-2008

Основная информация

Начало эксплуатации

1968

Детская площадка

Есть

Дополнительно

-

Класс энергоэффективности

D

Количество подъездов

12

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

61.60

Площадь общих помещений

2 717.80

Площадь общего зем. участка

3 243.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

-

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома
Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Панельные
Площадь подвала
1 851.30
Тип крыши
Плоская
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Иной

Инженерные системы

Количество вводов
1
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Водостоки
Наружные водостоки

Горячая вода
 Центральное (открытая система)
Холодная вода
 Центральное
Теплоснабжение
 Центральное

Капитальный ремонт

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт и утепление фасадов	-	3215863.00	-	-
Энергетическое обследование МКД	-	65000.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	3072644.00	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	540465.00	-	-
Ремонт водоотведения	-	542773.00	-	-

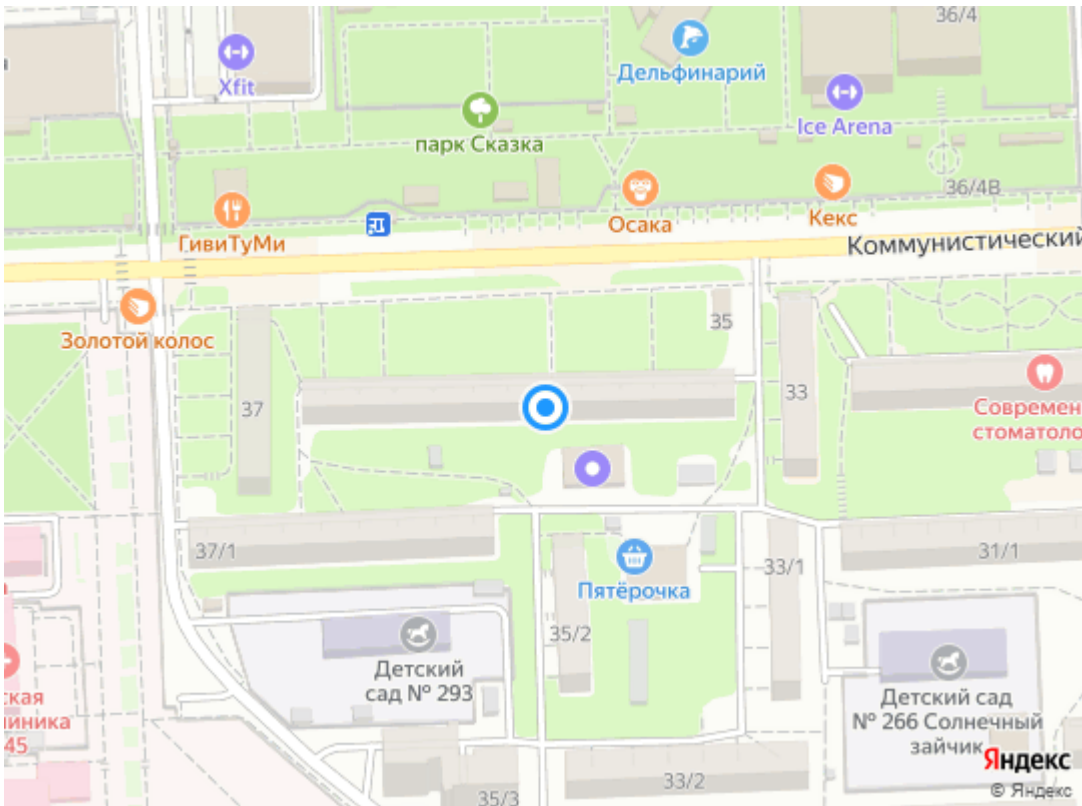
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Коммунистический, д. 35, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [пр-кт. Коммунистический, 35/2](#)
Построен в 1968 году
УК «МПП ЖКХ Советского района - 2»
51 метр
- [пр-кт. Коммунистический, 33](#)
Построен в 1967 году
УК «МПП ЖКХ Советского района - 2»
83 метра
- [пр-кт. Коммунистический, 35, к. 3](#)

Построен в 1978 году

УК «СК»

92 метра

- [пр-кт. Коммунистический, 33/1](#)

Построен в 1966 году

УК «МПП ЖКХ Советского района - 2»

93 метра

- [пр-кт. Коммунистический, 33/2](#)

Построен в 1967 году

УК «МПП ЖКХ Советского района - 2»

95 метров

Отзывы о доме пр-кт. Коммунистический, 35

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Коммунистический, 35 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф