

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Заводская, 20

# Дом ул. Заводская, 20

## 10 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 32 года назад и находится под управлением УК «Возрождение» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4973 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Заводская, 20, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Заводская, д. 20, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1992

Количество этажей

10

Количество квартир

1

Жилая площадь

4972.8□

Кадастровый номер

.свед

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Возрождение»](#) с 02-02-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1992

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 964.30

Площадь общего зем. участка

0.00

Серия и тип постройки здания

-

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала  
1 185.70  
Количество мусоропроводов  
4  
Тип перекрытий  
Железобетонные

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

### **Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт систем электроснабжения	2045	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2047	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2042	-	-	м.п.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2042	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2042	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2042	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2022	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2022	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2022	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2022	-	-	шт
Ремонт фундамента дома	2047	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2047	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2045	-	-	кв.м.

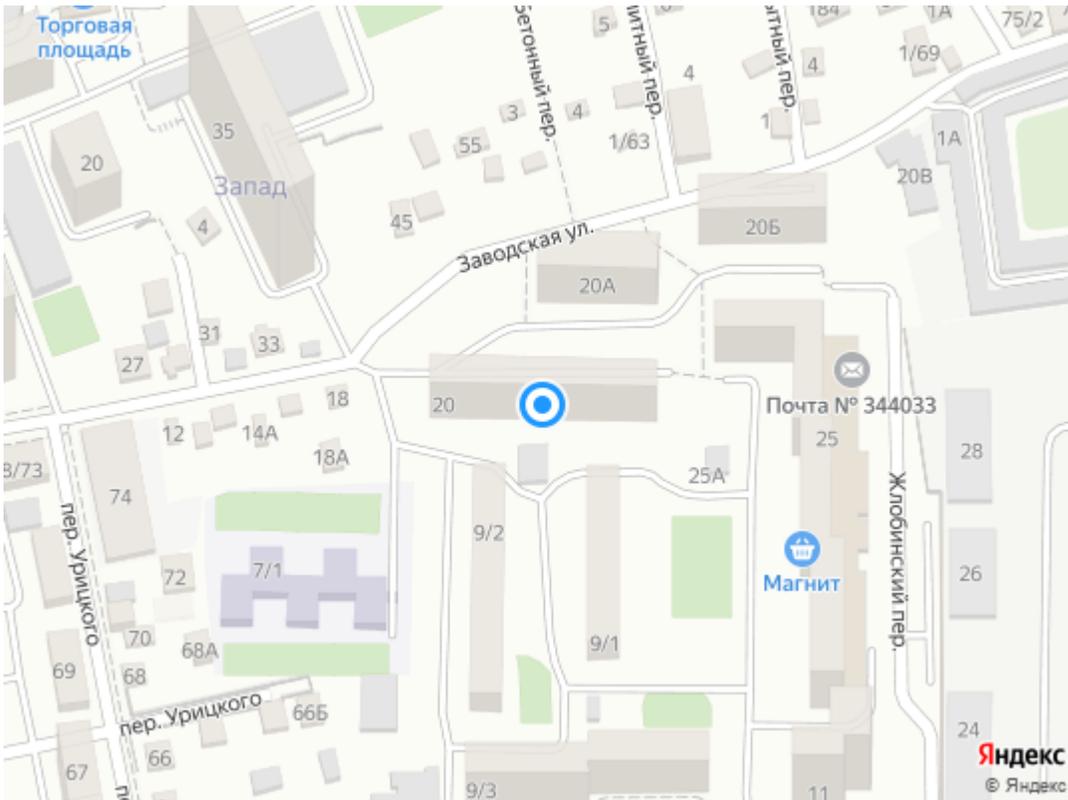
## Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Заводская, д. 20, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Магнитогорская, 9/1](#)  
Построен в 1977 году  
УК «Возрождение»  
44 метра

---

- [ул. Магнитогорская, 9/2](#)  
Построен в 1980 году  
УК «Возрождение»  
50 метров

---

- [ул. Заводская, 20Б](#)

Построен в 2004 году

ТСЖ «Адель»

80 метров

---

- [ул. Магнитогорская, 9/3](#)

Построен в 1984 году

УК «Возрождение»

86 метров

---

- [пер. Жлобинский, 25/4](#)

Построен в 1987 году

УК «Возрождение»

96 метров

---

## Отзывы о доме ул. Заводская, 20

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Заводская, 20 в Ростов-на-Дону

2024 РуТсж.рф