

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Волкова, 6

## Дом ул. Волкова, 6

### 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 51 год назад и находится под управлением УК «Ворошиловский» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4624 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Волкова, 6, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Волкова, д. 6, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1973

Количество этажей

5

Количество квартир

95

Жилая площадь

4624.1□

Кадастровый номер

61:44:01 05 02:0019

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Ворошиловский»](#) с 01-12-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1973

Класс энергоэффективности

E

Количество подъездов

8

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

1 224.30

Площадь общих помещений

1 535.80

Площадь общего зем. участка

1 671.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

н.св.жилой дом

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

1 350.00

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2031	-	-	М.П.
Ремонт систем газоснабжения	2025	-	-	М.П.
Ремонт систем теплоснабжения	2030	-	-	М.П.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2030	-	-	М.П.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2030	-	-	М.П.
Ремонт систем водоотведения	2030	-	-	М.П.
Ремонт подвальных помещений	2021	-	-	КВ.М.
Ремонт фундамента дома	2021	-	-	КВ.М.
Ремонт фасада	2021	-	-	КВ.М.
Ремонт крыши	2027	-	-	КВ.М.

## Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт теплоснабжения	-	876130.00	-	-

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт внутридомовых инженер. систем. Водоснабжение	-	505150.00	-	-

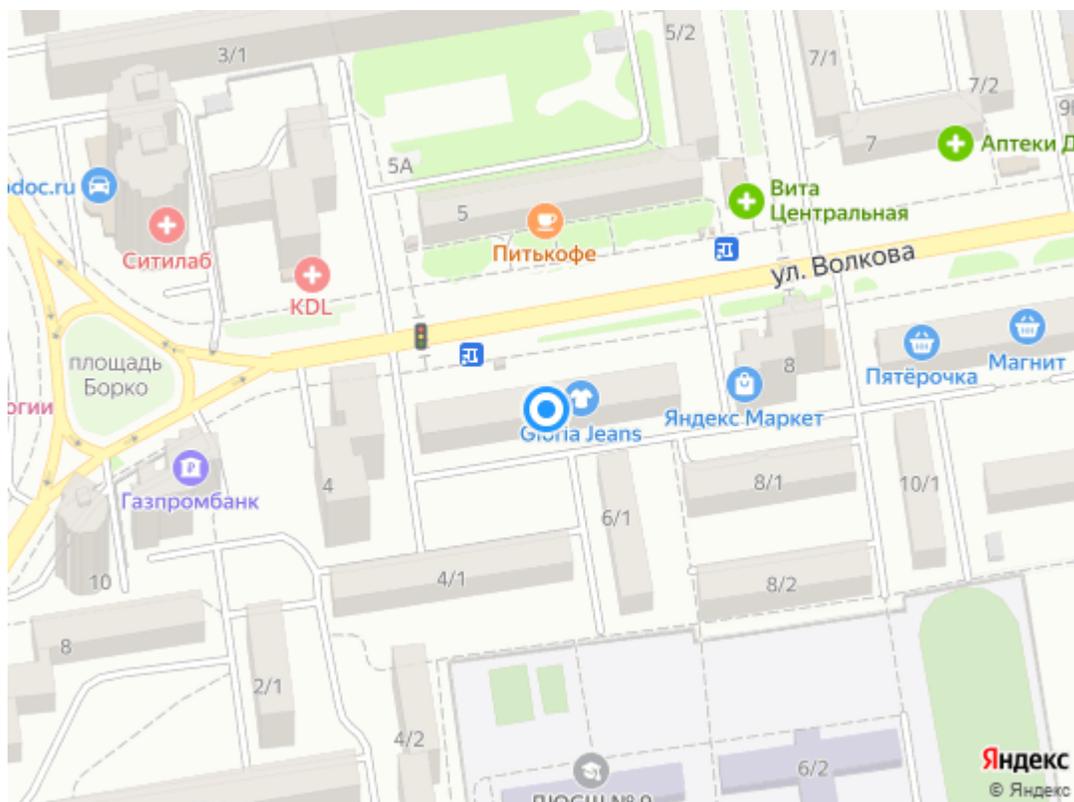
## Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Волкова, д. 6, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Ростов-на-Дону



- [??? ????????????](#)
- [???????????????](#)
- [PDF](#)

- 
- 

## Дома рядом

- [ул. Волкова, 6/1](#)  
Построен в 1972 году  
УК «Ворошиловский»  
34 метра

---

- [ул. Волкова, 5](#)  
Построен в 1974 году  
УК «УО ЖКХ»  
47 метров

---

- [ул. Волкова, 4/1](#)  
Построен в 1973 году  
50 метров

---

- [ул. Волкова, 8](#)  
Построен в 1986 году  
УК «УО Квадро-2»  
69 метров

---

- [ул. Волкова, 4](#)  
Построен в 1974 году  
УК «Ворошиловский 3»  
74 метра

---

## Отзывы о доме ул. Волкова, 6

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Волкова, 6 в Ростов-на-Дону  
2024 РуТсж.рф