

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Зорге, 6

## Дом ул. Зорге, 6

### 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 58 лет назад и находится под управлением ТСЖ «Русь» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3271 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Зорге, 6, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Зорге, д. 6, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1966

Количество этажей

5

Количество квартир

68

Жилая площадь

3270.9□

Кадастровый номер

61:44:0073109:13

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «Русь»](#) с 01-01-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1966

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

773.00

Площадь общего зем. участка

5 278.00

Серия и тип постройки здания

инд.п

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Каменные, кирпичные  
Площадь подвала  
866.50  
Тип крыши  
Плоская  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта**

**многоквартирных домов (общее имущество).**

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт систем электроснабжения	2037	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2027	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2027	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2027	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2027	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2027	-	-	м.п.
Ремонт подвальных помещений	2025	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2025	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2025	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2036	-	-	кв.м.

**Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.**

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт крыши	-	964525.00	-	-
Ремонт горячего водоснабжения	-	335087.00	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	140138.00	-	-
Ремонт водоотведения	-	0.00	-	-

---

## Фотографии дома

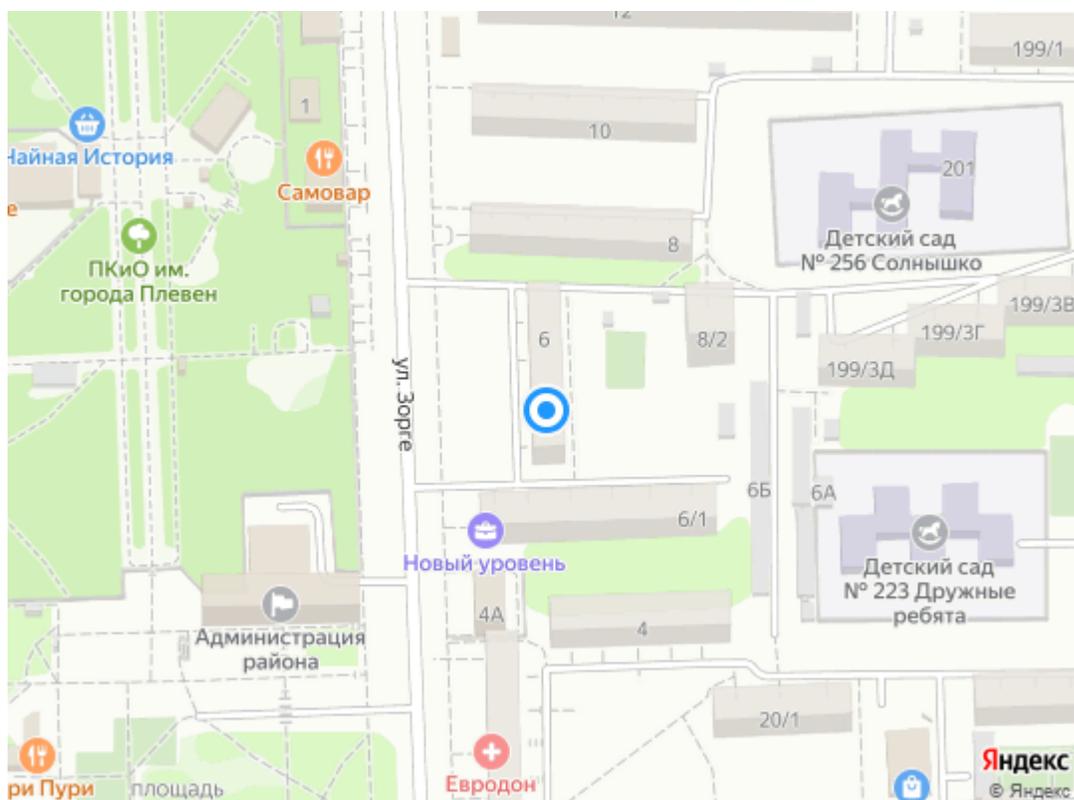
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Зорге, д. 6, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
  - ????????????
  - [PDF](#)
  - ???????
- 

## Дома рядом

- [ул. Зорге, 8](#)

Построен в 1964 году

УК «ЖКХ-4»

40 метров

---

- [ул. Зорге, 8/2](#)

Построен в 1969 году

УК «ЖКХ-4»

57 метров

---

- [ул. Зорге, 4](#)

Построен в 1965 году

УК «ЖКХ Советского района г.Ростова-на-Дону»

59 метров

---

- [пр-кт. Коммунистический, 20/1](#)

Построен в 1965 году

УК «ЖКХ-4»

104 метра

---

- [пр-кт. Коммунистический, 20](#)

Построен в 1964 году

УК «ЖКХ Советского района г.Ростова-на-Дону»

109 метров

---

## Отзывы о доме ул. Зорге, 6

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Зорге, 6 в Ростов-на-Дону  
2024 РуТсж.рф