

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Ульяновская, 23

Дом ул. Ульяновская, 23

2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 126 лет назад и находится под управлением УК «Свой Дом» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 508 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ульяновская, 23, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Ульяновская, д. 23, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1898

Количество этажей

2

Количество квартир

16

Жилая площадь

508.23□

Кадастровый номер

61:44:0050725:13

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Свой Дом»](#) с 01-07-2015

Основная информация

Начало эксплуатации

1898

Дополнительно

-

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

373.20

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

жилой дом

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

260.65

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2020	-	-	М.П.
Ремонт систем газоснабжения	2020	-	-	М.П.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2032	-	-	М.П.
Ремонт систем водоотведения	2032	-	-	М.П.
Ремонт фундамента дома	2032	-	-	КВ.М.
Ремонт фасада	2032	-	-	КВ.М.
Ремонт крыши	2019	-	-	КВ.М.

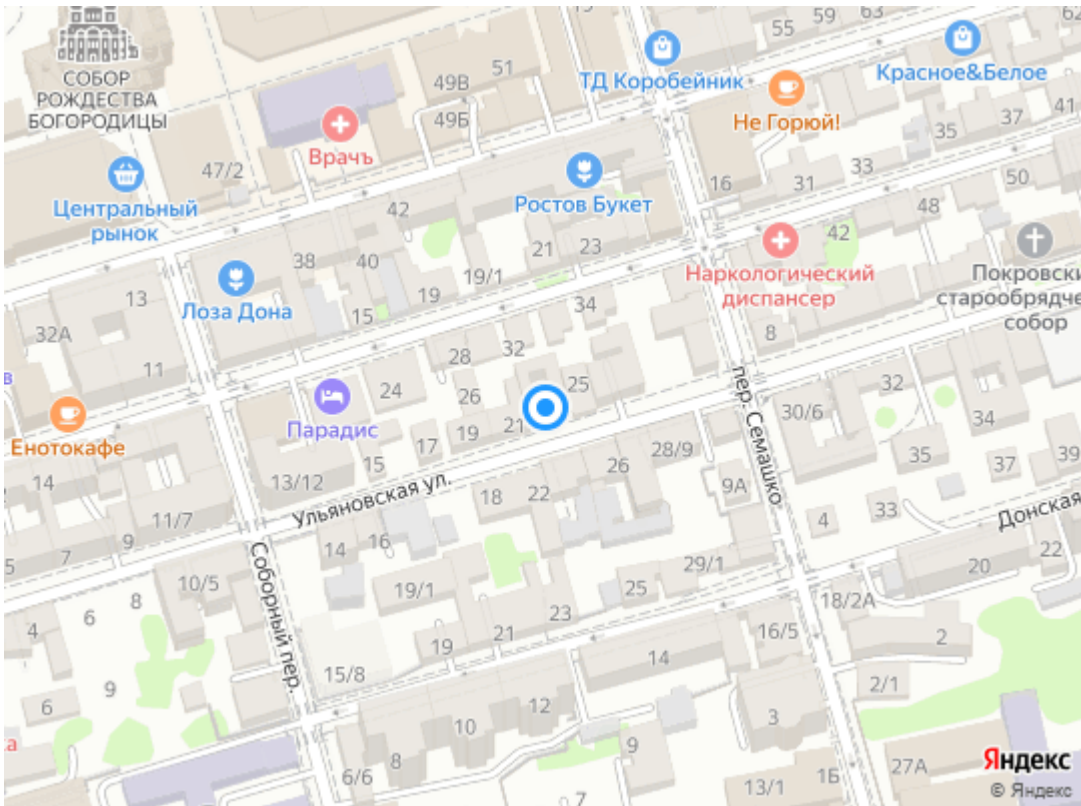
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Ульяновская, д. 23, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Ульяновская, 24](#)
Построен в 1917 году
УК «PCY-12»
18 метров
- [ул. Ульяновская, 25](#)
Построен в 1903 году
УК «Центральный район»
27 метров
- [ул. Баумана, 34](#)

Построен в 1888 году
УК «Центральный район»
27 метров

- [ул. Ульяновская, 26](#)
Построен в 1900 году
УК «Центральный район»
28 метров
-

- [ул. Баумана, 28](#)
Построен в 1896 году
УК «Центральный район»
35 метров
-

Отзывы о доме ул. Ульяновская, 23

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Ульяновская, 23 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф