

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Социалистическая, 61

Дом ул. Социалистическая, 61

3 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 107 лет назад и находится под управлением УК «Свой Дом» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 897 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Социалистическая, 61, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Социалистическая, д. 61, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1917

Количество этажей

3

Количество квартир

30

Жилая площадь

897.2□

Кадастровый номер

61:44:05 07 01:23

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Свой Дом»](#) с 01-07-2015

Основная информация

Начало эксплуатации

1917

Дополнительно

-

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

103.10

Площадь общих помещений

591.60

Площадь общего зем. участка

697.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Жилой дом

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

319.70

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2030	-	-	М.П.
Ремонт систем газоснабжения	2033	-	-	М.П.
Ремонт систем теплоснабжения	2023	-	-	М.П.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2023	-	-	М.П.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2023	-	-	М.П.
Ремонт систем водоотведения	2023	-	-	М.П.
Ремонт фундамента дома	2041	-	-	КВ.М.
Ремонт фасада	2014	-	-	КВ.М.
Ремонт крыши	2014	-	-	КВ.М.

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	2895019.00	-	-
Ремонт фасадов	-	1661735.00	-	-

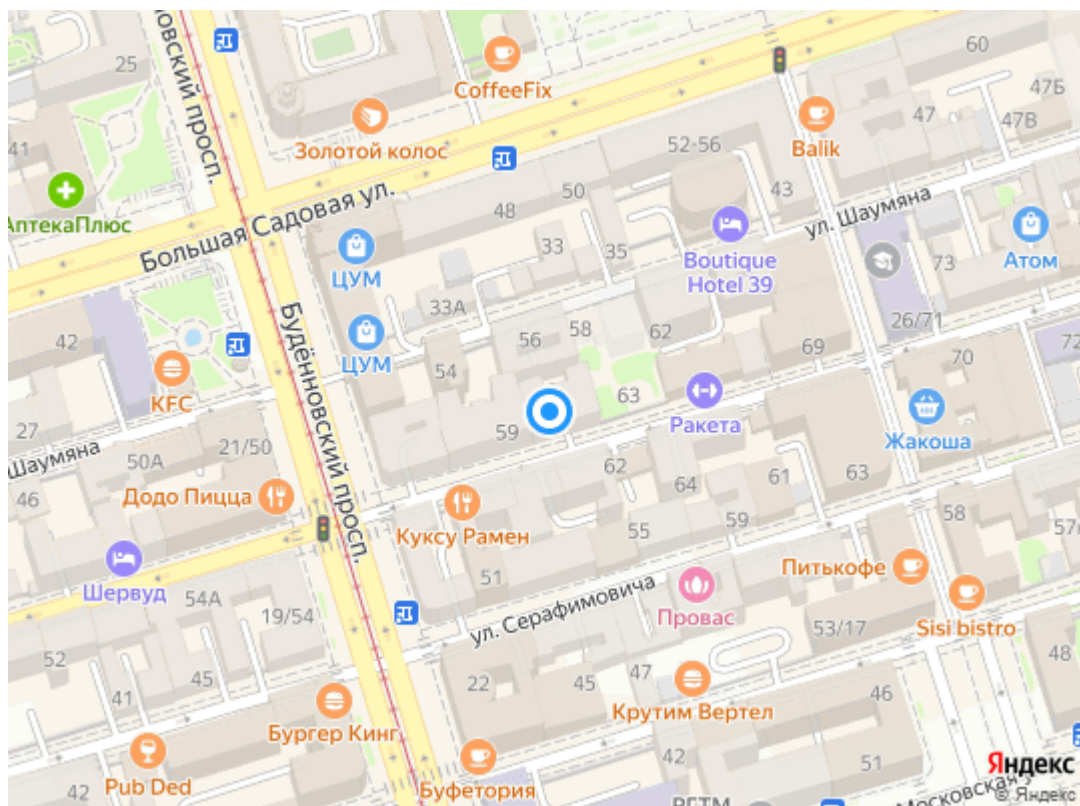
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Социалистическая, д. 61, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
 - ???????????
 - [PDF](#)
 - ???????
-

Дома рядом

- [ул. Шаумяна, 56](#)

Построен в 1917 году
УК «Центральный район»
22 метра

- [ул. Социалистическая, 62](#)

Построен в 1899 году
УК «Согласие»
23 метра

- [ул. Социалистическая, 60](#)

Построен в 1879 году
УК «Согласие»
24 метра

- [ул. Социалистическая, 58](#)

Построен в 1910 году
УК «ЖКХ Ленинского района»
36 метров

- [ул. Социалистическая, 64](#)

Построен в 1914 году
УК «Согласие»
36 метров

Отзывы о доме ул. Социалистическая, 61

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Социалистическая, 61 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф