

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Волкова, 19

Дом ул. Волкова, 19

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 50 лет назад и находится под управлением УК «УО ЖКХ» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4908 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Волкова, 19, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Волкова, д. 19, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1974

Количество этажей

9

Количество квартир

202

Жилая площадь

4907.7□

Кадастровый номер

61:44:01 05 05 :0016

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «УО ЖКХ»](#) с 13-06-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1974

Лифты

пассажирские - 2

Класс энергоэффективности

E

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

1 476.90

Площадь общих помещений

3 588.60

Площадь общего зем. участка

2 800.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

н.св.жилой дом

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

1 500.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

2

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки
Горячая вода
 Центральное (открытая система)
Холодная вода
 Центральное
Теплоснабжение
 Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2034	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2034	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2028	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2028	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2028	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2028	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2028	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2028	-	-	шт
Ремонт подвальных помещений	2028	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2028	-	-	кв.м.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фасада	2028	-	-	КВ.М.
Ремонт крыши	2035	-	-	КВ.М.

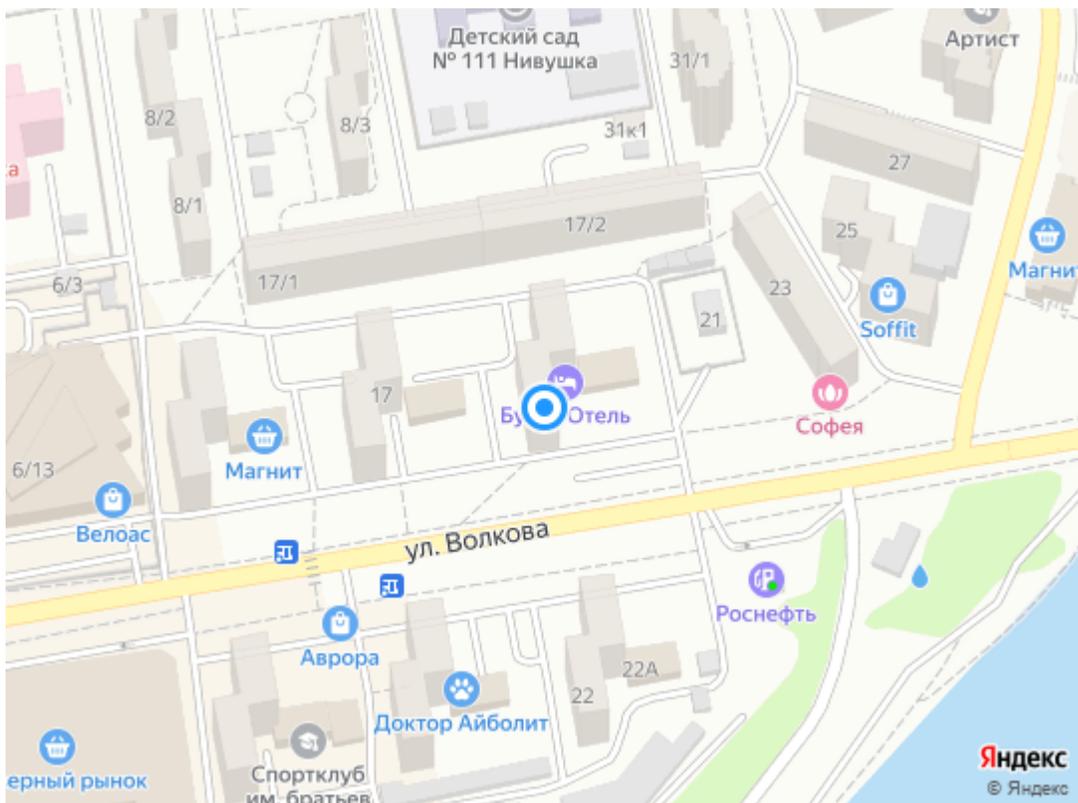
Фотографии дома

????????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Волкова, д. 19, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
- ?????????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [ул. Волкова, 17/2](#)
Построен в 1984 году
УК «Фирма ЖКХН»
42 метра

- [ул. Волкова, 17](#)
Построен в 1974 году
УК «УО ЖКХ»
61 метр

- [ул. Волкова, 17/1](#)
Построен в 1984 году
УК «ЮгЖилСервис»
70 метров

- [ул. Волкова, 23](#)
Построен в 1986 году
ТСЖ «Единство 23»
86 метров

- [пр-кт. Космонавтов, 8/3](#)
Построен в 1983 году
УК «Фирма ЖКХН»
87 метров

Отзывы о доме ул. Волкова, 19

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Волкова, 19 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф