

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Литвинова, 16

Дом ул. Литвинова, 16

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 47 лет назад и находится под управлением УК «КОМФОРТСЕРВИС» 10 лет с 2014 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4334 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Литвинова, 16, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Литвинова, д. 16, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1977

Количество этажей

9

Количество квартир

1

Жилая площадь

4333.5□

Кадастровый номер

61:44:0060824:4

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «КОМФОРТСЕРВИС»](#) с 02-04-2014

Основная информация

Начало эксплуатации

1977

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

847.00

Площадь общего зем. участка

2 447.00

Серия и тип постройки здания

н.св.

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

121.40

Количество мусоропроводов

2

Тип перекрытий
Железобетонные

Инженерные системы

Количество вводов
1
Тип водоотведения
Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Горячая вода
Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2037	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2028	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2030	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2030	-	-	м.п.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2030	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2030	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2039	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2039	-	-	шт
Ремонт фундамента дома	2043	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2043	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2039	-	-	кв.м.

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	1263654.00	-	-
Ремонт и утепление фасадов	-	549120.00	-	-
Энергетическое обследование МКД	-	65000.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	3648764.00	-	-
Ремонт горячего водоснабжения	-	1341528.00	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	525019.00	-	-
Ремонт водоотведения	-	561022.00	-	-
Установка коллективных приборов учета.	-	9683.00	-	-
Электроснабжение				

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Установка коллективных счетчиков (холодное водоснабжение)	-	29930.00	-	-

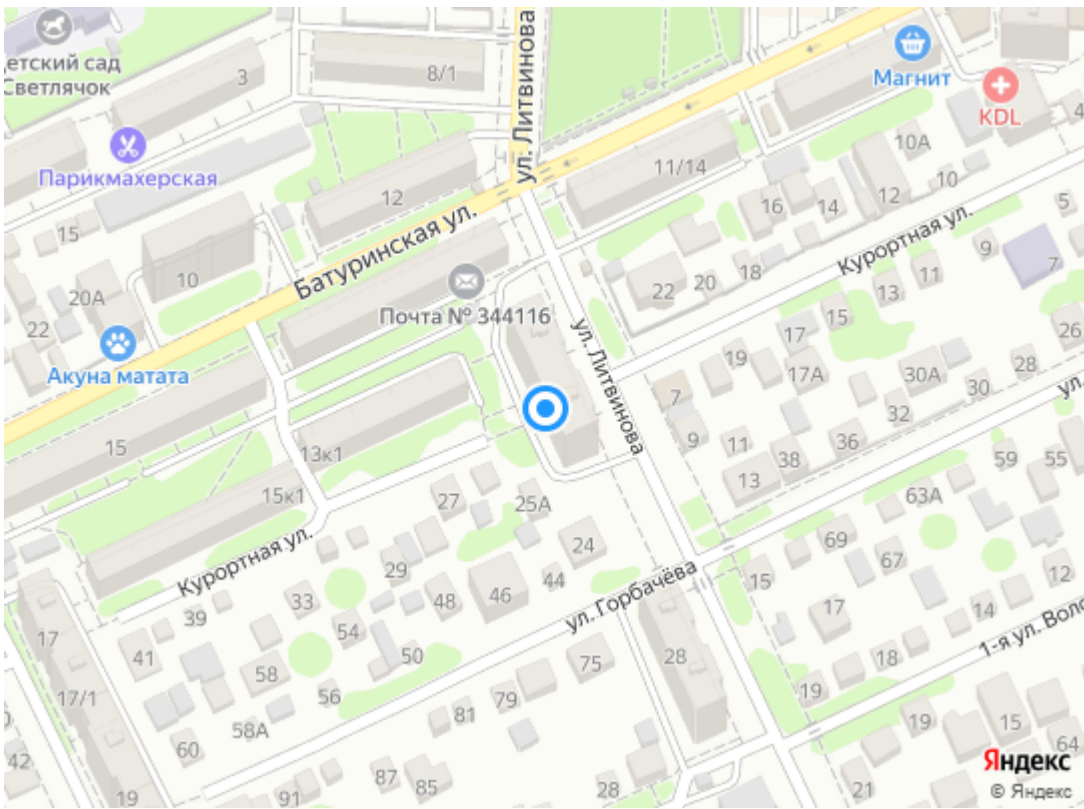
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Литвинова, д. 16, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
- ????????????
- [PDF](#)

-

Дома рядом

- [ул. Батурина́ская, 13/14](#)
Построен в 1973 году
УК «Железнодорожник»
56 метров
- [ул. Батурина́ская, 11/14](#)
Построен в 1971 году
УК «Железнодорожник»
57 метров
- [ул. Батурина́ская, 13/1](#)
Построен в 1976 году
УК «Железнодорожник»
59 метров
- [ул. Батурина́ская, 2-8/12](#)
Построен в 1967 году
ТСЖ «ЭНЕРГЕТИК»
70 метров
- [ул. Литви́нова, 28](#)
Построен в 1976 году
УК «Железнодорожник»
77 метров

Отзывы о доме ул. Литвинова, 16

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Литвинова, 16 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф