

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пер. Энергетиков, 4

Дом пер. Энергетиков, 4

3 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 69 лет назад и находится под управлением ТСЖ «МУП ЖЭУ-5» 14 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1067 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Энергетиков, 4, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пер. Энергетиков, д. 4, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1955

Количество этажей

3

Количество квартир

23

Жилая площадь

1066.8□

Кадастровый номер

61:40:34 12 44:00000

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»](#) с 20-12-2009

Основная информация

Начало эксплуатации

1955

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

128.40

Площадь общих помещений

599.70

Площадь общего зем. участка

1 250.40

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

типовой

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

128.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2029	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2024	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2030	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2030	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2030	-	-	м.п.
Ремонт подвальных помещений	2023	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2023	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2023	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2030	-	-	кв.м.

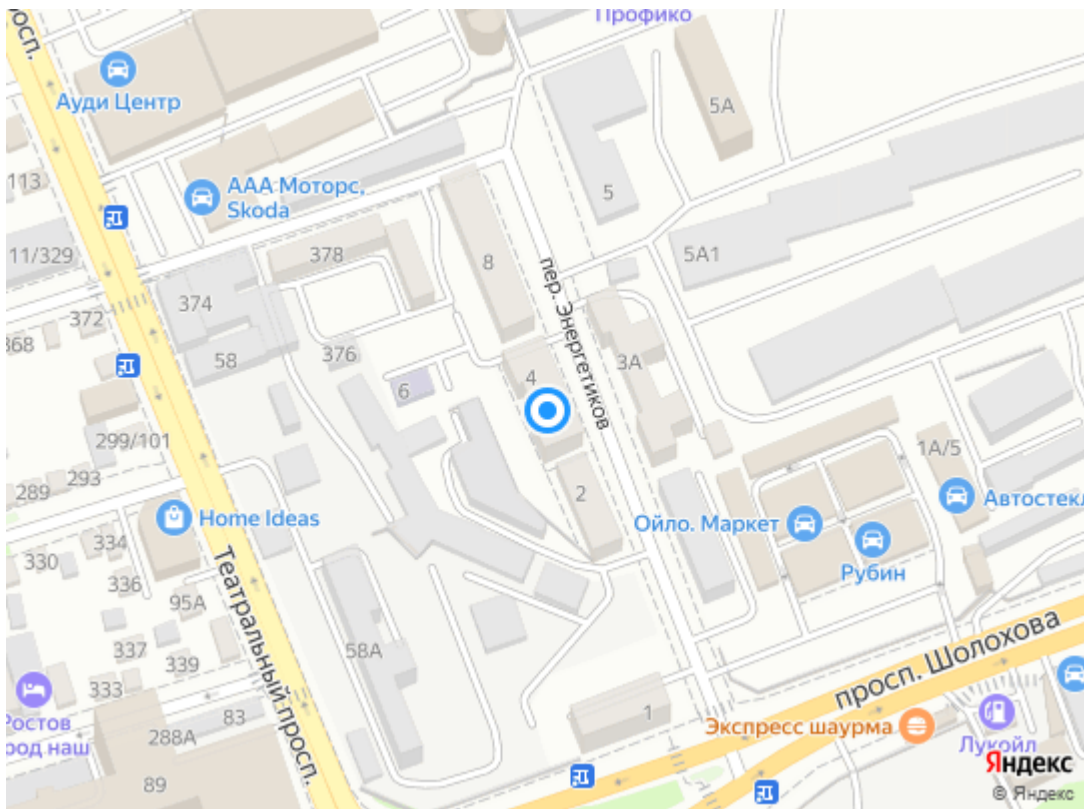
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пер. Энергетиков, д. 4, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [пер. Энергетиков, 2](#)
Построен в 1963 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
28 метров
- [пер. Энергетиков, 3а](#)
Построен в 1993 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
29 метров
- [ул. Варфоломеева, 378](#)

Построен в 1917 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
36 метров

- [пер. Энергетиков, 8](#)

Построен в 1917 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
39 метров

- [пр-кт. Шолохова, 1](#)

Построен в 1968 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
75 метров

Отзывы о доме пер. Энергетиков, 4

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пер. Энергетиков, 4 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф