

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Комсомольская, 44

Дом ул. Комсомольская, 44

3 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 73 года назад и находится под управлением ТСЖ «МУП ЖЭУ-5» 14 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 482 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Комсомольская, 44, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Комсомольская, д. 44, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1951

Количество этажей

3

Количество квартир

17

Жилая площадь

481.8

Кадастровый номер
61:44:03 2013:0015
Дом признан аварийным
Нет
Управляющая компания (ТСЖ)
[ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»](#) с 28-12-2009

Основная информация

Начало эксплуатации
1951
Количество подъездов
2
Нежилых помещений
1
Площадь нежилых помещений
76.80
Площадь общих помещений
205.00
Площадь общего зем. участка
1 146.00
Площадь парковки
0.00
Серия и тип постройки здания
типовой
Фонда кап. ремонта
На специальном счете у регионального оператора
Тип дома
Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

734.50

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

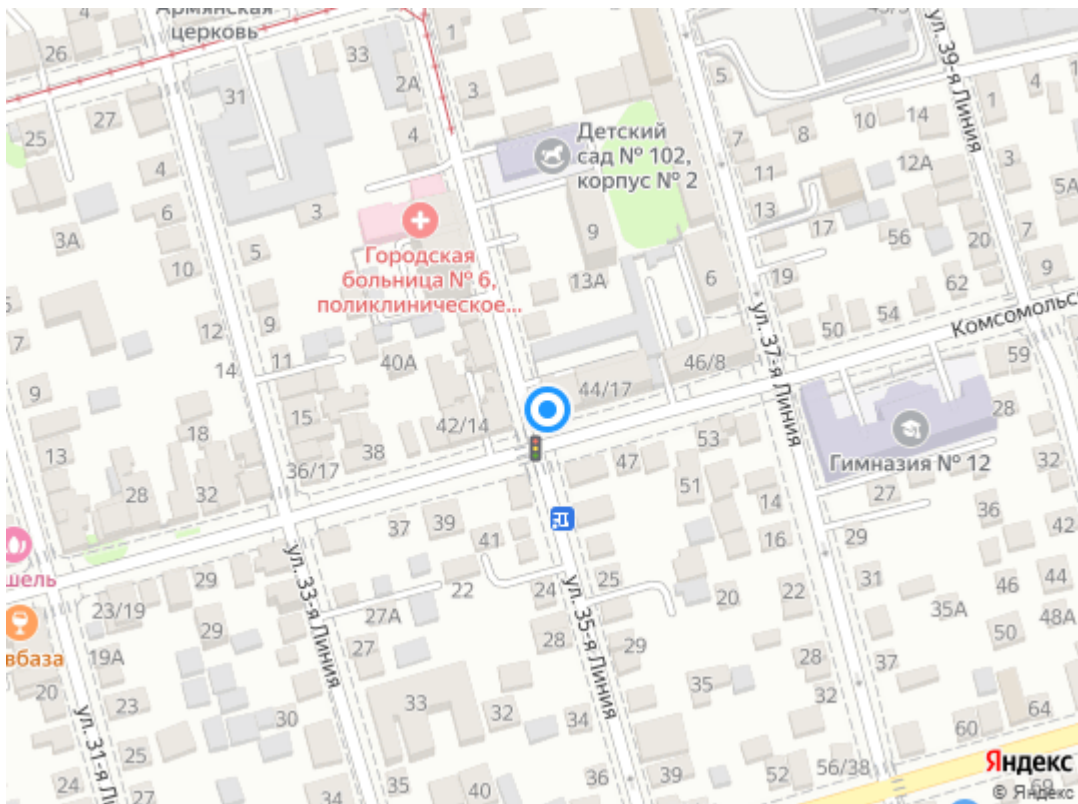
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Комсомольская, д. 44, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
 - ???????????
 - [PDF](#)
 - ???????
-

Дома рядом

- [ул. 35 Линия, 17/44](#)

Построен в 1860 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
3 метра

- [ул. Комсомольская, 46/8](#)

Построен в 1928 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
26 метров

- [ул. Комсомольская, 42/14](#)

Построен в 1917 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
32 метра

- [ул. 35 Линия, 11](#)

Построен в 1890 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
34 метра

Отзывы о доме ул. Комсомольская, 44

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Комсомольская, 44 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф