

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Комсомольская, 9

Дом ул. Комсомольская, 9

11 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 16 лет назад и находится под управлением ТСН «Комсомольская-9» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3205 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Комсомольская, 9, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Комсомольская, д. 9, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

2008

Количество этажей

11

Количество квартир

45

Жилая площадь

3205.4□

Кадастровый номер

61:44:0032017:40

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСН «Комсомольская-9»](#) с 01-07-2015

Основная информация

Начало эксплуатации

2008

Лифты

пассажирские - 1

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

5

Площадь нежилых помещений

578.80

Площадь общих помещений

5 063.00

Площадь общего зем. участка

978.00

Площадь парковки

100.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование

Домофон

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

285.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Свайный

Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Автономная котельная (крышная, встроенно-пристроенная)

Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Автономная котельная (крышная, встроенно-пристроенная)

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2047	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2049	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2049	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2049	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2035	-	-	шт
Ремонт подвальных помещений	2048	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2048	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2048	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2048	-	-	кв.м.

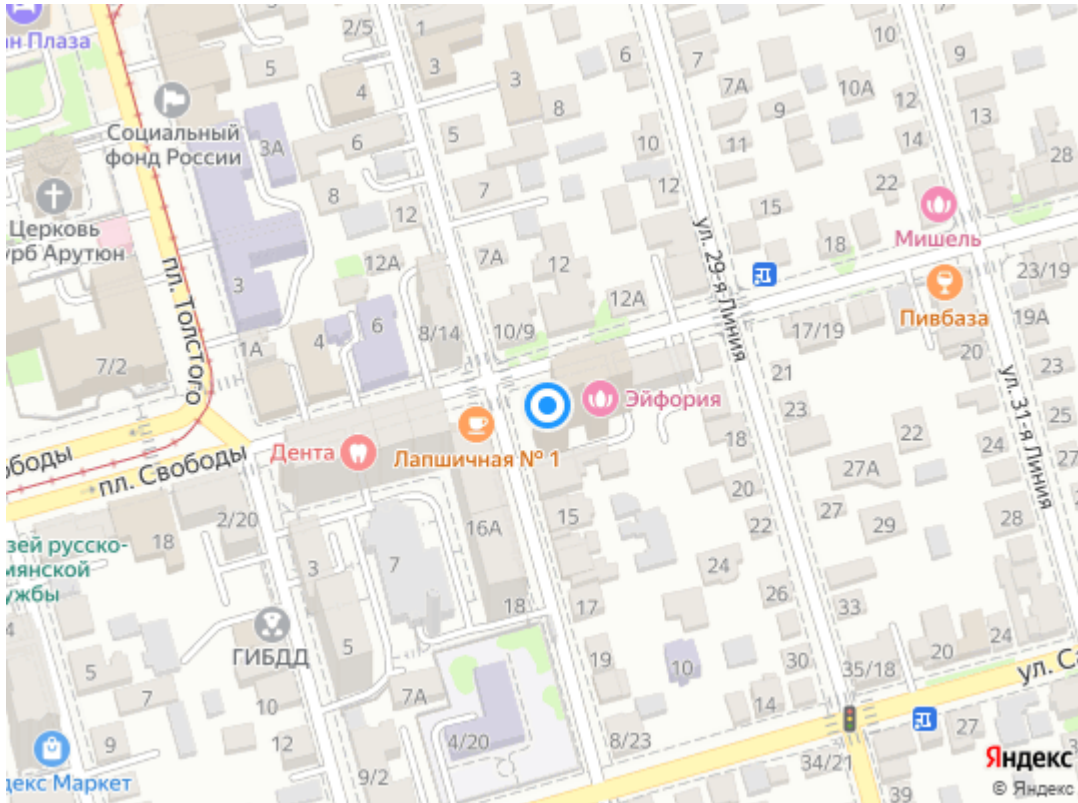
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Комсомольская, д. 9, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. 27 Линия, 13/15](#)
Построен в 1917 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
26 метров
- [ул. Комсомольская, 12](#)
Построен в 1950 году

ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»

29 метров

- [ул. Комсомольская, 13](#)

Построен в 1972 году

ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»

34 метра

- [ул. Комсомольская, 14](#)

Построен в 1920 году

ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»

34 метра

- [ул. 27 Линия, 7](#)

Построен в 1920 году

ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»

44 метра

Отзывы о доме ул. Комсомольская, 9

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Комсомольская, 9 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф