

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пр-кт. Ленина, 142

Дом пр-кт. Ленина, 142

4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 68 лет назад и находится под управлением УК «ЮгЖилСервис» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2734 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ленина, 142, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Ленина, д. 142, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1956

Количество этажей

4

Количество квартир

31

Жилая площадь

2733.7□

Кадастровый номер

61:44:01 12 07:0009

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЮгЖилСервис»](#) с 01-10-2015

Основная информация

Начало эксплуатации

1956

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Класс энергоэффективности

Е

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

229.40

Площадь общих помещений

1 162.10

Площадь общего зем. участка

4 503.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

н. св.

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

1 248.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Автономная котельная (крышная, встроенно-пристроенная)

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2034	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2020	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2027	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2027	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2027	-	-	м.п.
Ремонт подвальных помещений	2019	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2019	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2019	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2034	-	-	кв.м.

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	1164160.00	-	-
Ремонт внутридомовых инженер. систем.	-	258960.00	-	-
Водоснабжение				

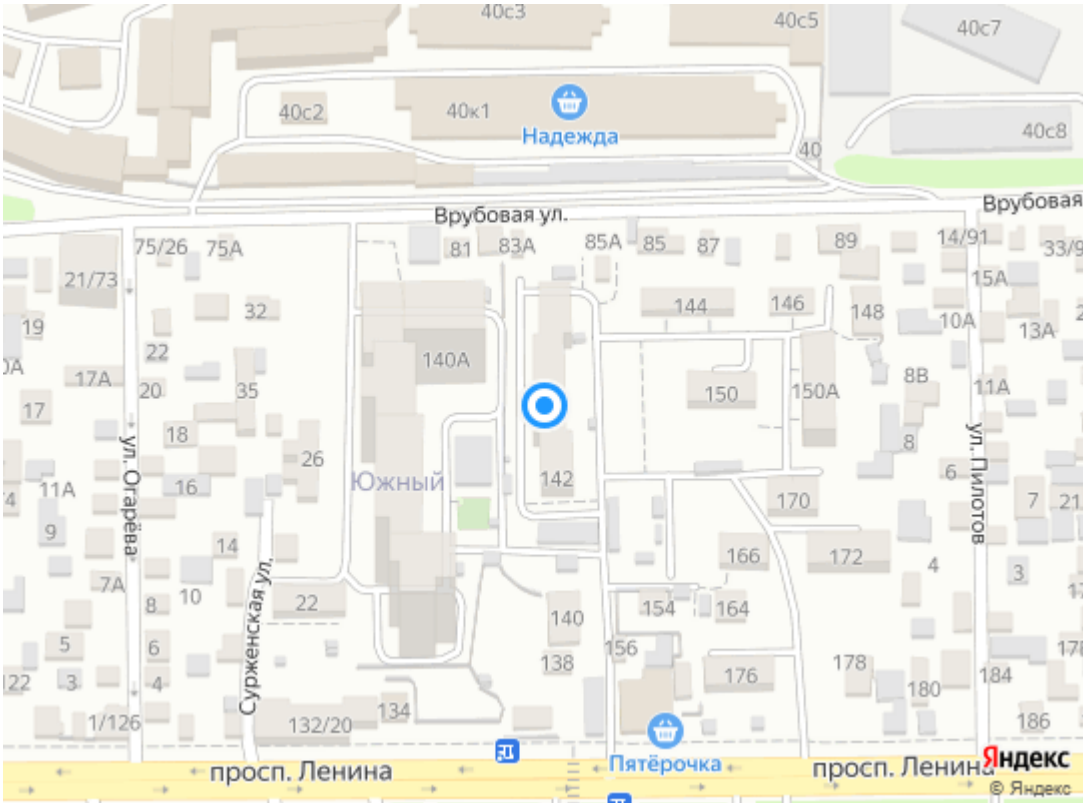
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Ленина, д. 142, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
- ???????????

- [PDF](#)

- ??????

Дома рядом

- [пр-кт. Ленина, 140, к. а](#)

Построен в 2012 году

УК «Южная Столица»

48 метров

- [пр-кт. Ленина, 170](#)

Построен в 1959 году

УК «ЮгЖилСервис»

82 метра

- [пр-кт. Ленина, 150а](#)

Построен в 1969 году

УК «СпецСтрой»

89 метров

- [пр-кт. Ленина, 172](#)

Построен в 1960 году

УК «СпецСтрой»

104 метра

- [ул. Врубовая, 97 в](#)

Построен в 2010 году

УК «Лидер-1»

197 метров

Отзывы о доме пр-кт. Ленина, 142

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Ленина, 142 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф