

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Московская, 38

Дом ул. Московская, 38

2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 116 лет назад и находится под управлением УК «Центральный район» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 564 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Московская, 38, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Московская, д. 38, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1908

Количество этажей

2

Количество квартир

15

Жилая площадь

564.2□

Кадастровый номер

61:44:050622:0004 61:44:050622:0004

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Центральный район»](#) с 01-08-2015

Основная информация

Начало эксплуатации

1908

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

119.90

Площадь общих помещений

39.70

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

жилой дом

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала
0.00
Тип крыши
Скатная
Тип перекрытий
Деревянные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Водостоки
Наружные водостоки
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Автономная котельная (крышная, встроенно-пристроенная)

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта

многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2017	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2021	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2032	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2032	-	-	м.п.
Ремонт фундамента дома	2031	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2031	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2023	-	-	кв.м.
Разработка проектной документации	2017	-	-	м.п.

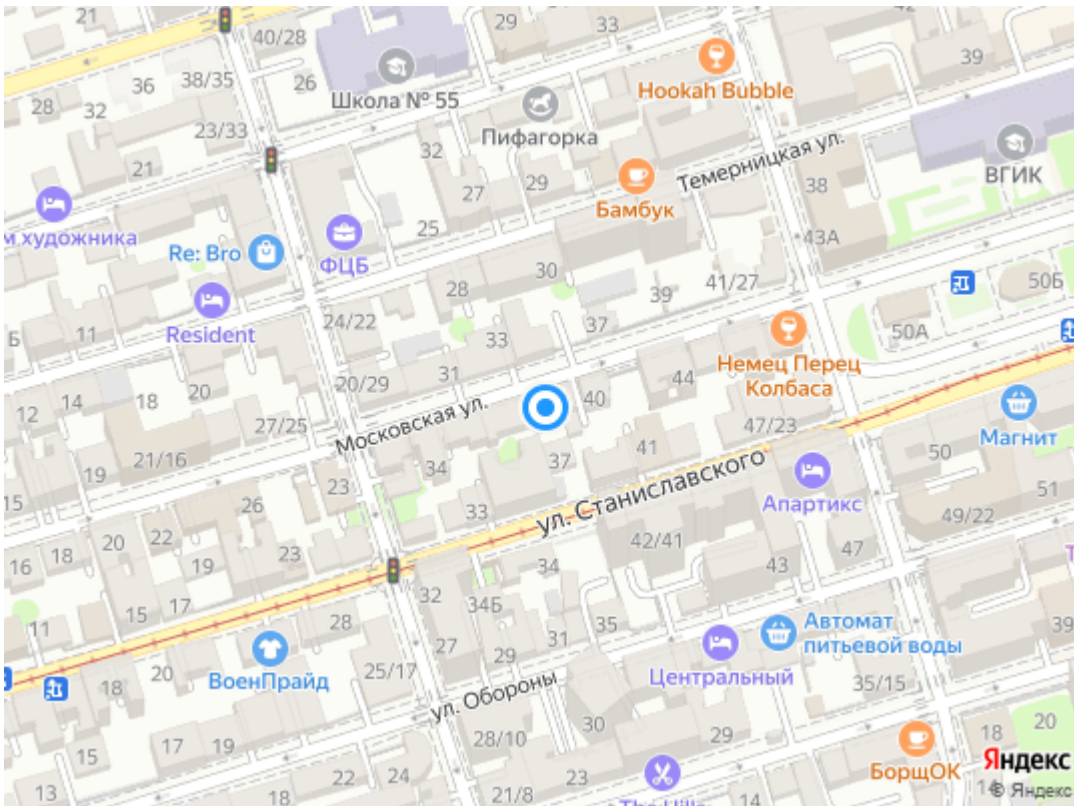
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Московская, д. 38, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Московская, 36](#)
Построен в 1909 году
УК «ЖКХ Ленинского района»
13 метров
- [ул. Станиславского, 39](#)
Построен в 1901 году
УК «Региональный центр управления многоквартирным жилым фондом»
20 метров
- [ул. Московская, 35](#)

Построен в 1899 году

УК «Региональный центр управления многоквартирным жилым фондом»

21 метр

- [ул. Станиславского, 35](#)

Построен в 1911 году

УК «Региональный центр управления многоквартирным жилым фондом»

22 метра

- [ул. Московская, 37](#)

Построен в 1909 году

УК «Согласие»

25 метров

Отзывы о доме ул. Московская, 38

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города.

Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Московская, 38 в Ростов-на-Дону

2024 РуТсж.рф