

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Суворова, 89

Дом ул. Суворова, 89

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 64 года назад и находится под управлением УК «Лидер-3» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3207 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Суворова, 89, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Суворова, д. 89, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1960

Количество этажей

5

Количество квартир

78

Жилая площадь

3206.9□

Кадастровый номер

61:440040442:153

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Лидер-3»](#) с 14-11-2015

Основная информация

Начало эксплуатации

1960

Класс энергоэффективности

B

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

832.80

Площадь общего зем. участка

2 234.17

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

923.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2033	-	-	М.П.
Ремонт систем газоснабжения	2032	-	-	М.П.
Ремонт систем теплоснабжения	2026	-	-	М.П.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2026	-	-	М.П.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2026	-	-	М.П.
Ремонт систем водоотведения	2026	-	-	М.П.
Ремонт подвальных помещений	2026	-	-	КВ.М.
Ремонт фундамента дома	2026	-	-	КВ.М.
Ремонт фасада	2026	-	-	КВ.М.
Ремонт крыши	2033	-	-	КВ.М.
Разработка проектной документации	2026	-	-	КВ.М.
Разработка проектной документации	2026	-	-	КВ.М.
Разработка проектной документации	2026	-	-	КВ.М.
Разработка проектной документации	2026	-	-	КВ.М.

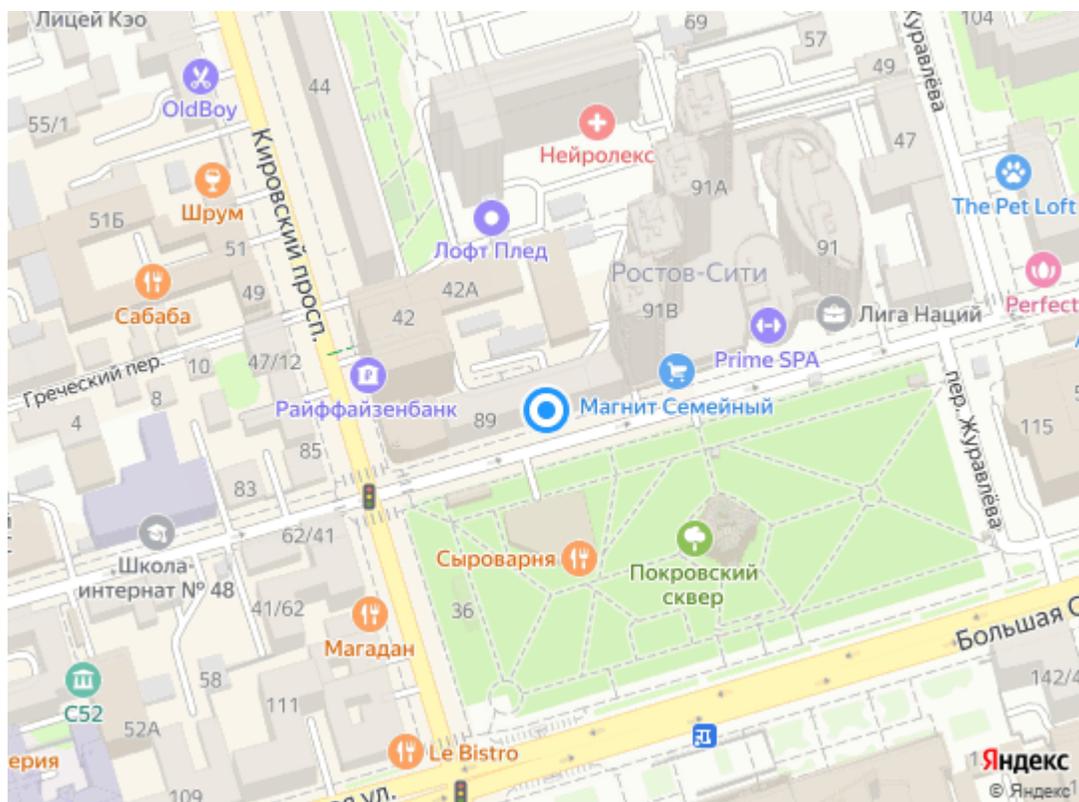
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Суворова, д. 89, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
 - ????????????
 - [PDF](#)
 - ???????
-

Дома рядом

- [ул. Суворова, 91](#)

Построен в 2012 году
УК «Покровский»
0 метров

- [ул. Суворова, 60](#)

Построен в 1917 году
УК «РИК»
24 метра

- [пр-кт. Кировский, 48](#)

Построен в 2008 году
УК «Покровский»
68 метров

- [ул. Суворова, 62](#)

Построен в 1900 году
УК «Тектоника»
76 метров

- [пр-кт. Кировский, 45](#)

Построен в 1895 году
УК «Максимум»
84 метра

Отзывы о доме ул. Суворова, 89

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Суворова, 89 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф