

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Волкова, 10

# Дом ул. Волкова, 10

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 51 год назад и находится под управлением УК «Ворошиловский 3» 6 лет с 2017 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2441 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Волкова, 10, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

2 голоса

Адрес

[ул. Волкова, д. 10, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1973

Количество этажей

5

Количество квартир

95

Жилая площадь

2440.9□

Кадастровый номер

61:44:01 05 02:0330

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Ворошиловский 3»](#) с 01-11-2017

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1973

Класс энергоэффективности

E

Количество подъездов

8

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

2 079.00

Площадь общих помещений

1 989.60

Площадь общего зем. участка

3 598.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

н.св.жилой дом

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

1 250.00

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2030	-	-	М.П.
Ремонт систем газоснабжения	2023	-	-	М.П.
Ремонт систем теплоснабжения	2023	-	-	М.П.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2023	-	-	М.П.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2023	-	-	М.П.
Ремонт систем водоотведения	2023	-	-	М.П.
Ремонт подвальных помещений	2026	-	-	КВ.М.
Ремонт фундамента дома	2026	-	-	КВ.М.
Ремонт фасада	2026	-	-	КВ.М.
Ремонт крыши	2032	-	-	КВ.М.

## Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	1943563.00	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	701712.00	-	-

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт подвальных помещений	-	701712.00	-	-
Ремонт и утепление фасадов	-	3179021.00	-	-
Энергетическое обследование МКД	-	63000.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	816342.00	-	-
Ремонт горячего водоснабжения	-	232743.00	-	-

---

## **Фотографии дома**

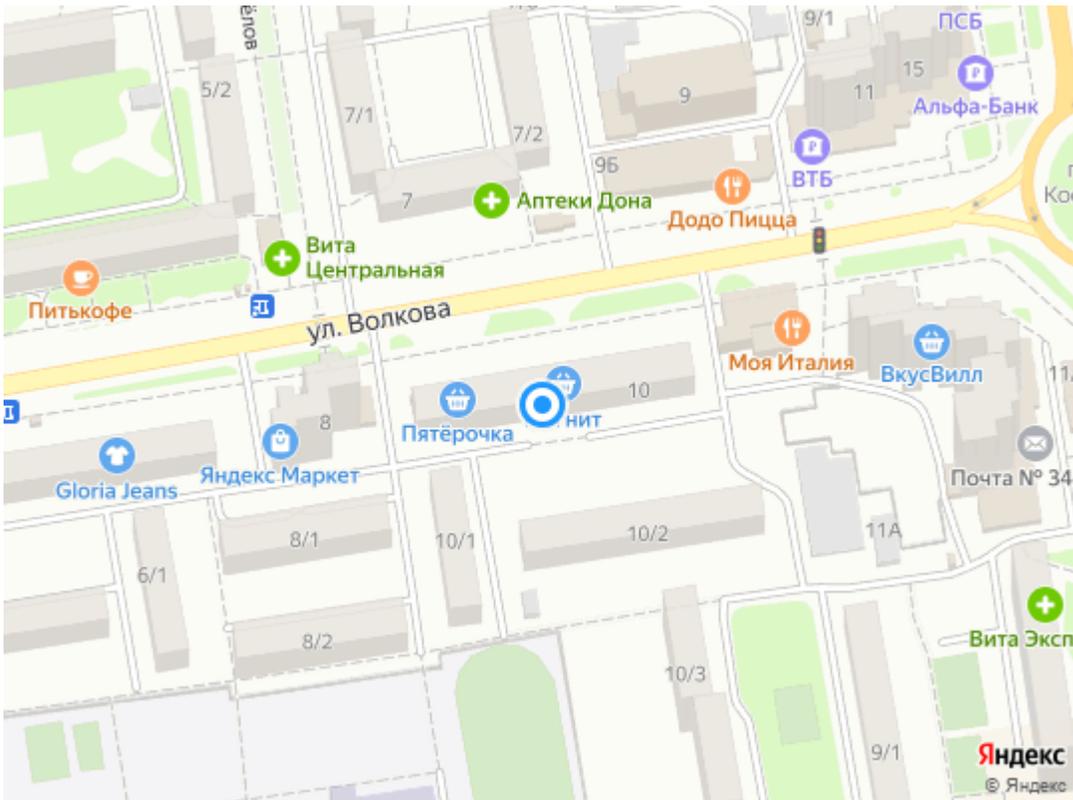
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Волкова, д. 10, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## **Дом на карте Ростов-на-Дону**



- 
- 
- [PDF](#)
- 

---

## Дома рядом

- [ул. Волкова, 10/1](#)  
Построен в 1972 году  
УК «Ворошиловский»  
43 метра

---

- [ул. Волкова, 7](#)  
Построен в 1974 году  
57 метров

---

- [ул. Волкова, 7/2](#)

Построен в 1974 году  
УК «УО Квадро-2»  
71 метр

---

- [ул. Волкова, 10/4](#)

Построен в 1970 году  
УК «Ворошиловский»  
77 метров

---

- [ул. Волкова, 10/3](#)

Построен в 1972 году  
УК «Ворошиловский»  
77 метров

---

## Отзывы о доме ул. Волкова, 10

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Волкова, 10 в Ростов-на-Дону  
2024 РуТсж.рф