

- Ростов-на-Дону
- [РyTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Донская, 12

Дом ул. Донская, 12

7 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 21 год назад и находится под управлением ТСЖ «Дончанка» 20 лет с 2003 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2314 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Донская, 12, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Донская, д. 12, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

2003

Количество этажей

7

Количество квартир

27

Жилая площадь

2313.5□
Кадастровый номер
614405
Дом признан аварийным
Нет
Управляющая компания (ТСЖ)
[ТСЖ «Дончанка»](#) с 29-12-2003

Основная информация

Начало эксплуатации
2003
Детская площадка
Есть
Дополнительно

Лифты
пассажирские - 1
Количество подъездов
1
Нежилых помещений
2
Площадь нежилых помещений
134.10
Площадь общих помещений
681.00
Площадь общего зем. участка
0.00
Площадь парковки
0.00
Серия и тип постройки здания
железобетонные блоки, кирпич
Фонда кап. ремонта
На специальном счете у регионального оператора
Тип дома

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Монолитные

Площадь подвала

0.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Иные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Иной

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Смешанные

Горячая вода

Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2046	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2048	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2046	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2046	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2046	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2046	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2029	-	-	шт
Ремонт подвальных помещений	2047	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2047	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2047	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2047	-	-	кв.м.

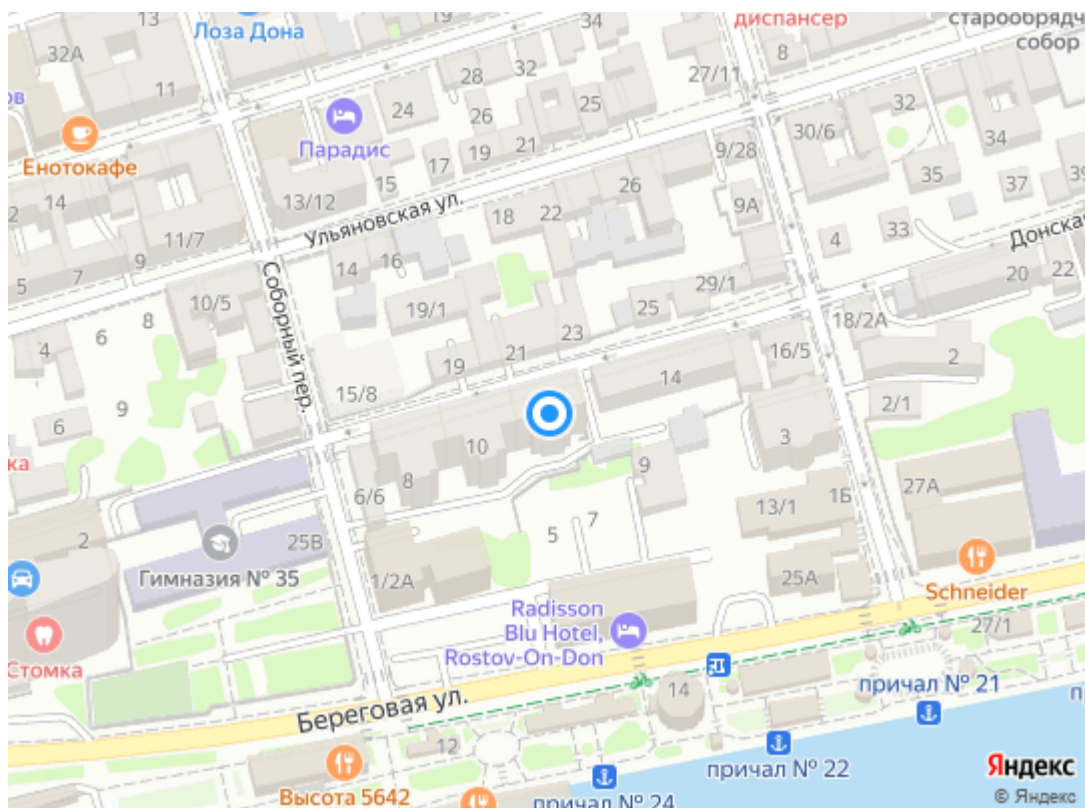
Фотографии дома

????????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Донская, д. 12, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
 - ???????????
 - [PDF](#)
 - ???????
-

Дома рядом

- [ул. Донская, 23](#)

Построен в 1869 году
УК «Согласие»
20 метров

- [ул. Донская, 21](#)

Построен в 1917 году
УК «Свой Дом»
21 метр

- [ул. Донская, 10](#)

Построен в 2005 году
ТСЖ «Дончанка»
21 метр

- [ул. Нижнедонская, 5](#)

Построен в 1917 году
УК «Согласие»
32 метра

- [ул. Донская, 14, к. А](#)

Построен в 1932 году
ТСЖ «ВИД-ДОН»
37 метров

Отзывы о доме ул. Донская, 12

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Донская, 12 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф