

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Борисоглебская, 4

Дом ул. Борисоглебская, 4

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 36 лет назад и находится под управлением УК «Реальный мир-2» 11 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 5900 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Борисоглебская, 4, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Борисоглебская, д. 4, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1988

Количество этажей

9

Количество квартир

108

Жилая площадь

5900□

Кадастровый номер

61:44:082324:0007

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Реальный мир-2»](#) с 01-09-2012

Основная информация

Начало эксплуатации

1988

Лифты

пассажирские - 3

Класс энергоэффективности

В

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

4

Площадь нежилых помещений

480.00

Площадь общих помещений

1 674.60

Площадь общего зем. участка

960.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

типовой

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

580.00

Тип крыши

Скатная

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

3

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2037	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2040	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2030	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2030	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2030	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2030	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2021	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2024	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2024	-	-	шт

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2028	-	-	КВ.М.
Ремонт фундамента дома	2028	-	-	КВ.М.
Ремонт фасада	2028	-	-	КВ.М.
Ремонт крыши	2033	-	-	КВ.М.

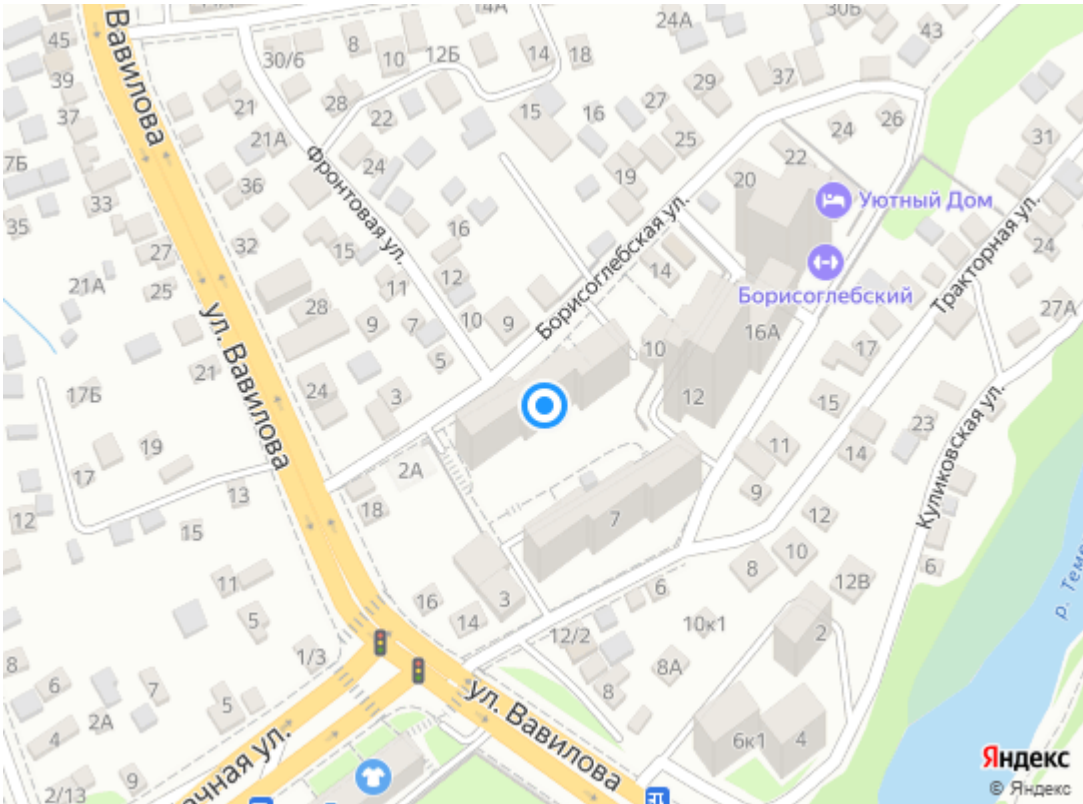
Фотографии дома

???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Борисоглебская, д. 4, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????

- - [PDF](#)
 -
-

Дома рядом

- [ул. Тракторная, 7](#)
Построен в 1983 году
УК «Лидер-2»
30 метров
 - [ул. Борисоглебская, 12](#)
Построен в 2011 году
УК «Городской центр по управлению специализированным муниципальным жилищным фондом»
55 метров
 - [ул. Борисоглебская, 18](#)
Построен в 2013 году
УК «Городской центр по управлению специализированным муниципальным жилищным фондом»
82 метра
 - [ул. Вавилова, 6/1](#)
Построен в 1984 году
УК «Реальный мир»
93 метра
 - [ул. Дачная, 2/1В](#)
Построен в 1960 году
УК «Реальный мир»
109 метров
-

Отзывы о доме ул. Борисоглебская, 4

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или

ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Борисоглебская, 4 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф