

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- ул. Ватутина, 4

Дом ул. Ватутина, 4

4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 63 года назад и находится под управлением ТСЖ 10 лет с 2013 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1187 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ватутина, 4, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Ватутина, д. 4, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1961

Количество этажей

4

Количество квартир

30

Жилая площадь

1187.1□

Кадастровый номер
61:44:0021003:0033
Дом признан аварийным
Нет

Основная информация

Начало эксплуатации
1961
Количество подъездов
2
Площадь нежилых помещений
85.70
Площадь общих помещений
0.00
Площадь общего зем. участка
819.00
Площадь парковки
0.00
Серия и тип постройки здания
кирпичное
Фонда кап. ремонта
На счете регионального оператора
Тип дома
Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала

0.00

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
---------------------	----------------	------------------	-----------------------	----------

Ремонт систем электроснабжения	2023	-	-	М.П.
Ремонт систем газоснабжения	2027	-	-	М.П.
Ремонт систем теплоснабжения	2030	-	-	М.П.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2030	-	-	М.П.
Ремонт систем водоотведения	2030	-	-	М.П.
Ремонт подвальных помещений	2022	-	-	КВ.М.
Ремонт фундамента дома	2022	-	-	КВ.М.
Ремонт фасада	2022	-	-	КВ.М.
Ремонт крыши	2030	-	-	КВ.М.

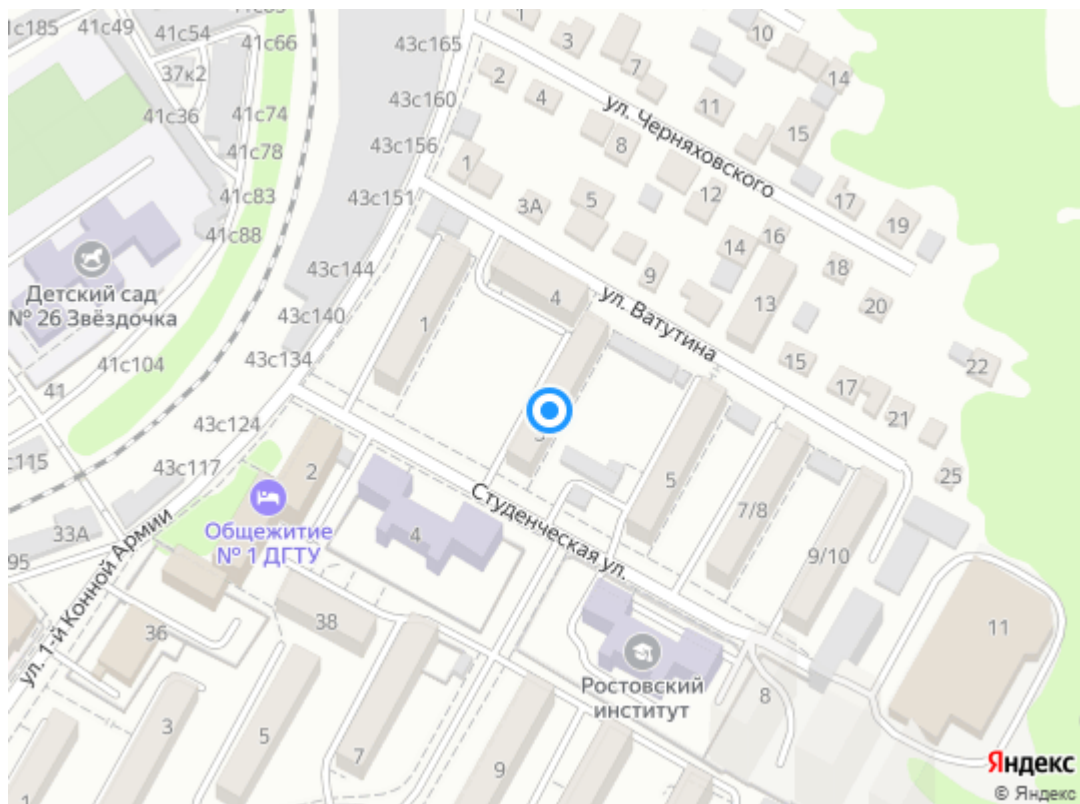
Фотографии дома

???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Ватутина, д. 4, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ????????
- ??????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Студенческая, 3](#)
Построен в 1932 году
5 метров
- [ул. Студенческая, 5](#)
Построен в 1930 году
40 метров
- [ул. Студенческая, 1-3/2](#)
Построен в 1932 году

50 метров

- [ул. Студенческая, 7/8](#)

Построен в 1930 году

68 метров

- [ул. Ватутина, 13](#)

Построен в 1937 году

УК «Филипп Первомайский»

74 метра

Отзывы о доме ул. Ватутина, 4

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Ватутина, 4 в Ростов-на-Дону

2024 РуТсж.рф