

- Ростов-на-Дону
- [РyTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Волкова, 8

Дом ул. Волкова, 8

12 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 38 лет назад и находится под управлением УК «УО Квадро-2» 11 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3919 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Волкова, 8, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Волкова, д. 8, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1986

Количество этажей

12

Количество квартир

69

Жилая площадь

3919.2□

Кадастровый номер

61:44:01 05 02:0201

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «УО Квадро-2»](#) с 01-09-2012

Основная информация

Начало эксплуатации

1986

Лифты

пассажирские - 1, грузовые - 1

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

202.80

Площадь общих помещений

1 219.60

Площадь общего зем. участка

1 950.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование

Иное оборудование/конструктивный элемент

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

597.40

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2041	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2039	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2039	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2039	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2039	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2020	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2020	-	-	шт
Ремонт подвальных помещений	2037	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2037	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2037	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2041	-	-	кв.м.

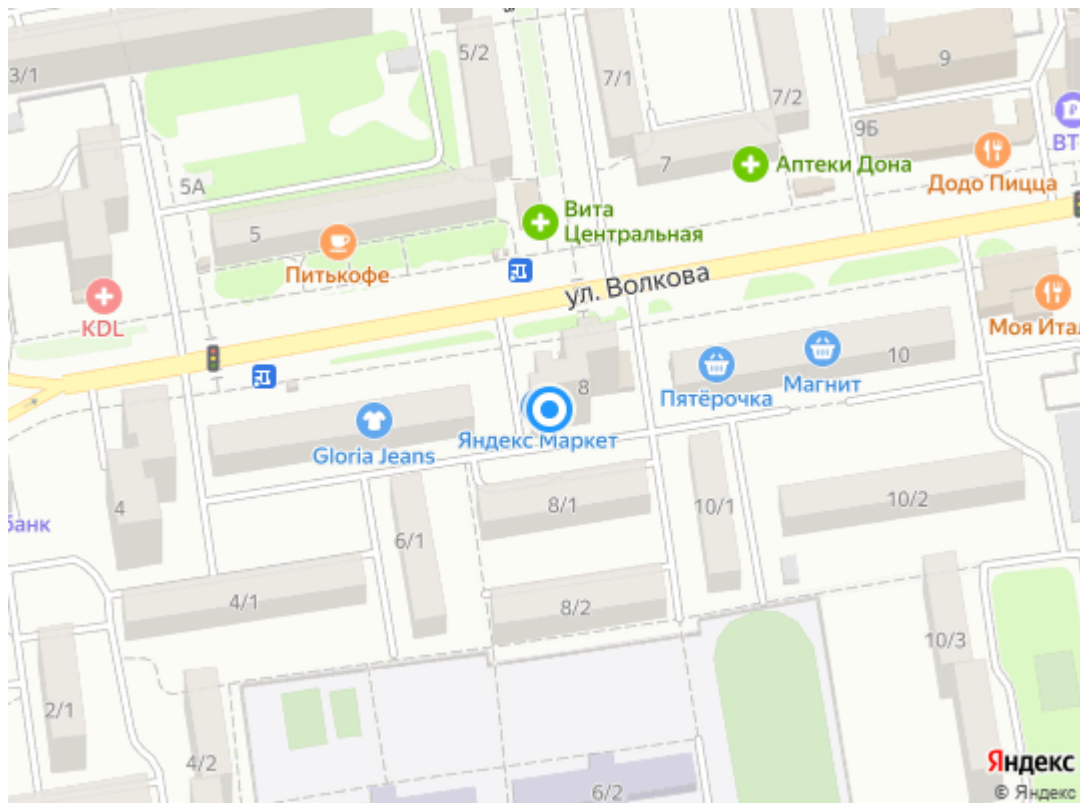
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Волкова, д. 8, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [ул. Волкова, 8, к. 2](#)

Построен в 1973 году
ТСЖ «Дорожник-1»
46 метров

- [ул. Волкова, 6/1](#)

Построен в 1972 году
УК «Ворошиловский»
55 метров

- [ул. Волкова, 10/1](#)

Построен в 1972 году
УК «Ворошиловский»
58 метров

- [ул. Волкова, 6](#)

Построен в 1973 году
УК «Ворошиловский»
69 метров

- [ул. Волкова, 5/2](#)

Построен в 1993 году
УК «УО ЖКХ»
72 метра

Отзывы о доме ул. Волкова, 8

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Волкова, 8 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф