- Ростов-на-Дону
-

- РуТсж.рф
- Ростов-на-Дону
- ул. Пушкинская, 49

# Дом ул. Пушкинская, 49

## 4 этажное здание

- На карте
- Панорама
- Капремонт
- Фото
- Отзывы

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 97 лет назад и находится под управлением УК «Свой Дом» 14 лет с 2010 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1545 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Пушкинская, 49, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

ул. Пушкинская, д. 49, Ростов-на-Дону, Ростовская область

Год постройки

1927

Количество этажей

4

Количество квартир

26

Жилая площадь

1545.2□

Кадастровый номер

н.св.

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

УК «Свой Дом» с 01-04-2010

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1927

Дополнительно

-

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

3

Площадь нежилых помещений

124.80

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

580.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Жилой дом

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены
: Каменные, кирпичные

Площадь подвала
: 125.00

Тип крыши
: Скатная

Тип перекрытий
: Деревянные

Фасад
: Оштукатуренный

Тип фундамента
: Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов
: 1

Объем выгребной ямы
: 0.00

Тип вентиляции
: Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения
: Центральное

Тип газоснабжения
: Центральное

Водостоки
: Наружные водостоки

Горячая вода
: Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода
: Центральное

Теплоснабжение
: Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы) | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|---|---|---|---|---|
| Ремонт крыши | 2014 | - | - | кв.м. |
| Ремонт фасада | 2014 | - | - | кв.м. |
| Ремонт фундамента дома | 2018 | - | - | кв.м. |
| Ремонт подвальных помещений | 2018 | - | - | кв.м. |
| Ремонт систем водоотведения | 2018 | - | - | м.п. |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения | 2018 | - | - | м.п. |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2018 | - | - | м.п. |
| Ремонт систем теплоснабжения | 2018 | - | - | м.п. |
| Ремонт систем газоснабжения | 2030 | - | - | м.п. |
| Ремонт систем электроснабжения | 2021 | - | - | м.п. |

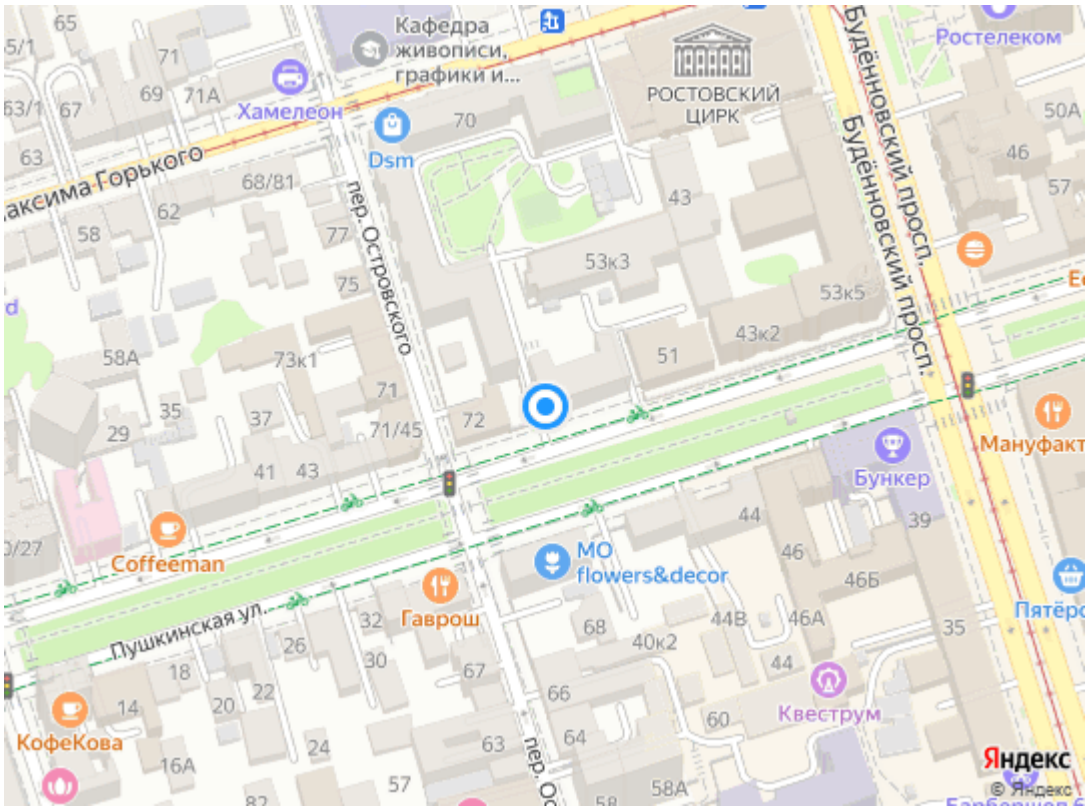
## Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

| Вид услуги (работы) | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|---|---|---|---|---|
| Ремонт крыши | - | 4963365.61 | - | - |
| Ремонт фасадов | - | 7567350.47 | - | - |

## Фотографии дома

???????? ???? Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым. Фотографии дома по адресу ул. Пушкинская, д. 49, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидить на панораме.

## Дом на карте Ростов-на-Дону




- ??? ?????????
- ??????????
- PDF
- ??????

# Дома рядом

- ул. Пушкинская, 38

Построен в 1935 году
УК «РСУ-11»
34 метра

---

- ул. Пушкинская, 42
  Построен в 1948 году
  УК «Свой Дом»
  42 метра

---

- пер. Островского, 73
  Построен в 1961 году
  УК «Свой Дом»
  59 метров

---

- ул. Пушкинская, 45
  Построен в 1917 году
  УК «Свой Дом»
  59 метров

---

- ул. Максима Горького, 70/74
  Построен в 1927 году
  УК «Свой Дом»
  61 метр

---

## Отзывы о доме ул. Пушкинская, 49

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Пушкинская, 49 в Ростов-на-Дону

2024 РуТсж.рф