

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Российская, 40

Дом ул. Российская, 40

3 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 64 года назад и находится под управлением УК «Филипп Первомайский» 9 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 477 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Российская, 40, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Российская, д. 40, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1960

Количество этажей

3

Количество квартир

12

Жилая площадь

477.3□

Кадастровый номер

61:44:0022850:8

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Филипп Первوماйский»](#) с 01-05-2015

Основная информация

Начало эксплуатации

1960

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

2.00

Площадь общего зем. участка

1 036.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала
0.00
Тип крыши
Скатная
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Водостоки
Наружные водостоки
Холодная вода
Центральное

Капитальный ремонт

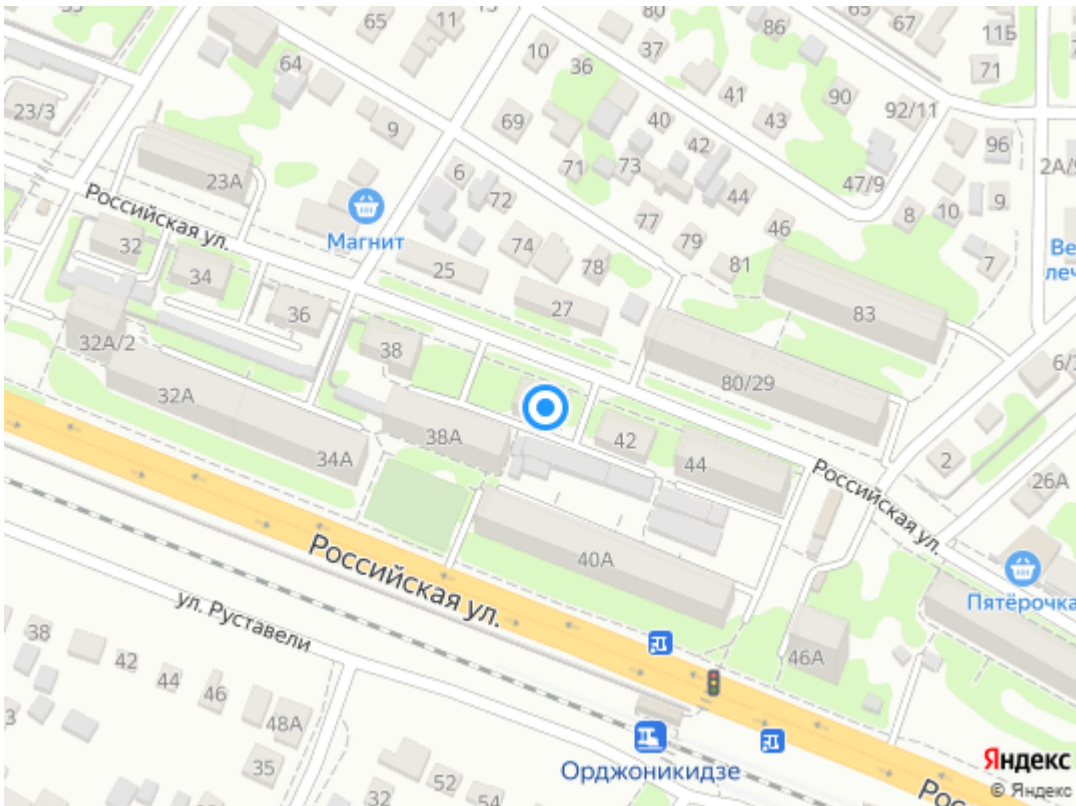
Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2023	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2030	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2036	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2036	-	-	м.п.
Ремонт фундамента дома	2036	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2036	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2024	-	-	кв.м.

Фотографии дома

???????? ?????
 Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.
 Фотографии дома по адресу ул. Российская, д. 40, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Российская, 40а](#)
Построен в 1972 году
39 метров
 - [ул. Российская, 38](#)
Построен в 1971 году
УК «Филипп Первوماйский»
53 метра
 - [ул. Молодежная, 80/29](#)
-

Построен в 1973 году

66 метров

- [ул. Российская, 25а](#)

Построен в 1959 году

УК «Филипп Первомайский»

85 метров

- [ул. Российская, 34 А](#)

Построен в 1972 году

ЖСК «Транспортник-2»

91 метр

Отзывы о доме ул. Российская, 40

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Российская, 40 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф