

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Максима Горького, 51

Дом ул. Максима Горького, 51

11 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 18 лет назад и находится под управлением УК «Ростов-Дом» 6 лет с 2017 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2224 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Максима Горького, 51, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Максима Горького, д. 51, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

2006

Количество этажей

11

Количество квартир

36

Жилая площадь

2224.3□

Кадастровый номер

61:44:0050527:13

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Ростов-Дом»](#) с 14-07-2017

Основная информация

Начало эксплуатации

2006

Дополнительно

не имеется

Лифты

пассажирские - 1

Класс энергоэффективности

B+

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

339.00

Площадь общих помещений

872.30

Площадь общего зем. участка

156.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

жилой МКД

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование

не имеется

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

129.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Бетонные столбы

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Водостоки
Внутренние водостоки
Горячая вода
Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2047	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2047	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2047	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2047	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2047	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2032	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2032	-	-	шт

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2048	-	-	КВ.М.
Ремонт фундамента дома	2048	-	-	КВ.М.
Ремонт фасада	2048	-	-	КВ.М.
Ремонт крыши	2048	-	-	КВ.М.

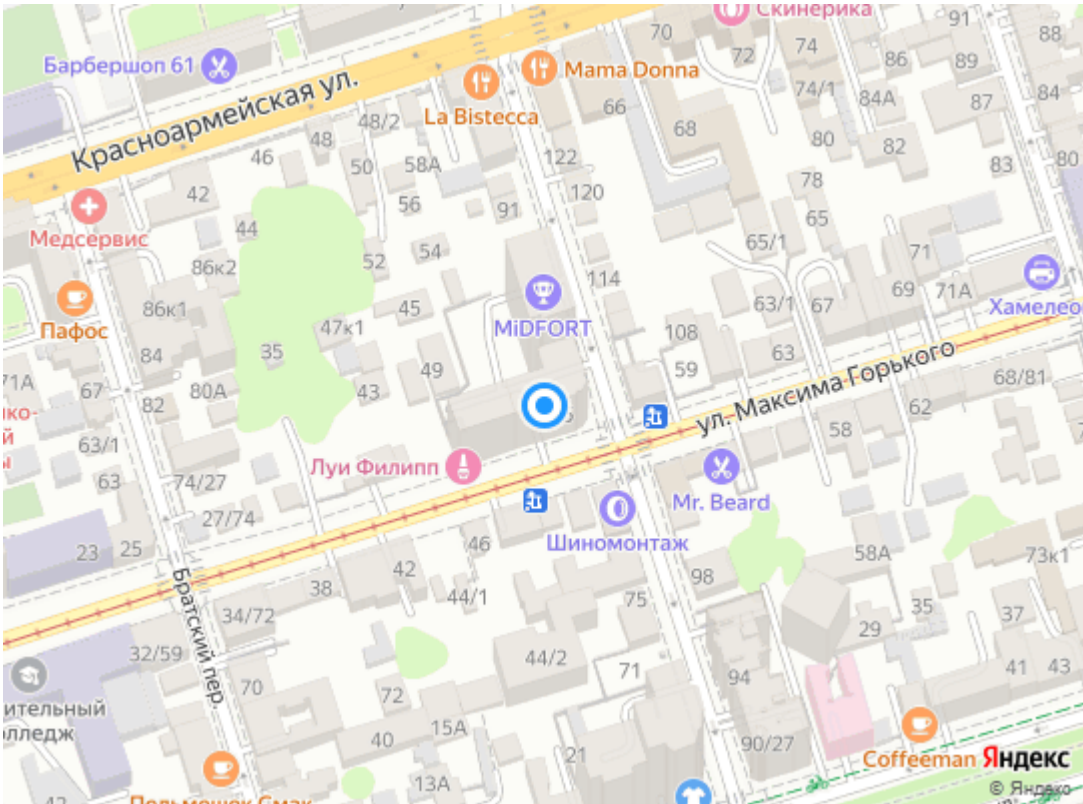
Фотографии дома

???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Максима Горького, д. 51, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????

- - [PDF](#)
 -
-

Дома рядом

- [пер. Халтуринский, 85](#)
Построен в 2012 году
УК «КОМФОРТСЕРВИС»
5 метров
 - [ул. Максима Горького, 49](#)
Построен в 1917 году
УК «ЖКХ Ленинского района»
26 метров
 - [ул. Максима Горького, 48](#)
Построен в 1917 году
УК «ЖКХ Ленинского района»
31 метр
 - [ул. Максима Горького, 57](#)
Построен в 1956 году
УК «Свой Дом»
31 метр
 - [пер. Халтуринский, 108](#)
Построен в 1904 году
УК «Свой Дом»
38 метров
-

Отзывы о доме ул. Максима Горького, 51

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

???

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

????????

ул. Максима Горького, 51 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф