

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пр-кт. Космонавтов, 5

Дом пр-кт. Космонавтов, 5

12 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 41 год назад и находится под управлением УК «Ворошиловский» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4890 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Космонавтов, 5, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Космонавтов, д. 5, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1983

Количество этажей

12

Количество квартир

160

Жилая площадь

4889.7□

Кадастровый номер

61:04:00105020057

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Ворошиловский»](#) с 01-12-2015

Основная информация

Начало эксплуатации

1983

Лифты

пассажирские - 6

Класс энергоэффективности

Е

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

399.30

Площадь общих помещений

4 043.40

Площадь общего зем. участка

3 349.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

н.св.жилой дом

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

1 200.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2042	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2041	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2041	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2041	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2041	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2018	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2018	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2018	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2018	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2018	-	-	шт

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2018	-	-	шт
Ремонт подвальных помещений	2033	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2033	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2033	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2038	-	-	кв.м.

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

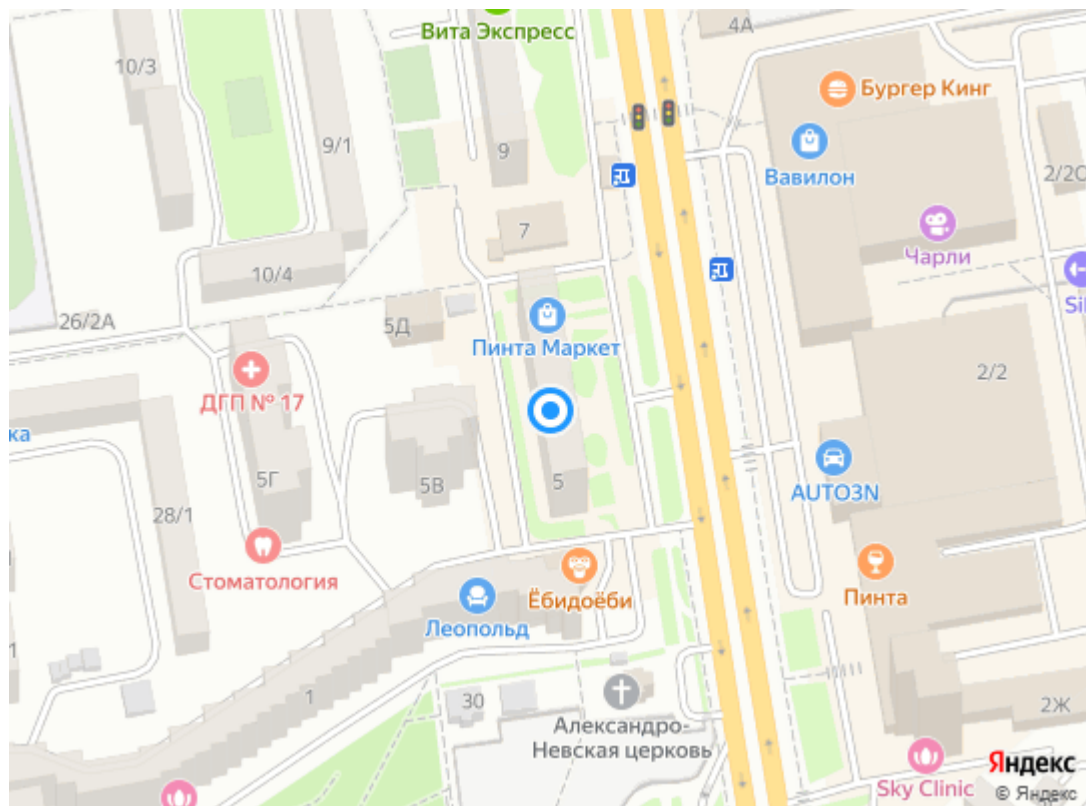
Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт теплоснабжения	-	1016816.00	-	-
Ремонт горячего водоснабжения	-	983759.00	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	482034.00	-	-
Ремонт водоотведения	-	597708.00	-	-
Установка коллективных счетчиков (холодное водоснабжение)	-	16894.00	-	-

Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Космонавтов, д. 5, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).



- 
- 
- [PDF](#)
- 

Дома рядом

- [пр-кт. Космонавтов, 1/26](#)
Построен в 1977 году
ТСЖ «Полет»
71 метр

УК «УО ЖКХ»

79 метров

- [пр-кт. Космонавтов, 5, к. 6](#)

Построен в 2005 году

ТСЖ «ТСЖ Дон»

97 метров

- [ул. Капустина, 28/1](#)

Построен в 1973 году

УК «Ворошиловский»

127 метров

- [пр-кт. Космонавтов, 11/12](#)

Построен в 1984 году

УК «СпецСтрой»

135 метров

Отзывы о доме пр-кт. Космонавтов, 5

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Космонавтов, 5 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф