

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Тельмана, 35.

Дом ул. Тельмана, 35.

3 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 127 лет назад и находится под управлением УК «КОМПЛЕКС» 10 лет с 2013 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 785 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Тельмана, 35., чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Тельмана, д. 35., Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1897

Количество этажей

3

Количество квартир

27

Жилая площадь

785□

Кадастровый номер

61:44:08 19 14:0005

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «КОМПЛЕКС»](#) с 01-12-2013

Основная информация

Начало эксплуатации

1897

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

50.00

Площадь общих помещений

1 758.00

Площадь общего зем. участка

1 245.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

н/св

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

0.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2017	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2020	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2015	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2015	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2015	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2015	-	-	м.п.
Ремонт подвальных помещений	2016	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2016	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2016	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2017	-	852	кв.м.
Разработка проектной документации	2017	-	-	м.п.

Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Тельмана, д. 35., Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

УК «Полипроф»

71 метр

- [пер. Соборный, 55/85](#)

Построен в 1932 году

УК «Полипроф»

80 метров

- [пер. Соборный, 62](#)

Построен в 2008 году

ТСЖ «Соборный, 62»

84 метра

- [ул. Красноармейская, 23](#)

Построен в 1900 году

УК «Свет и Тепло»

89 метров

Отзывы о доме ул. Тельмана, 35.

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Тельмана, 35. в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф