

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Пушкинская, 39

Дом ул. Пушкинская, 39

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 66 лет назад и находится под управлением УК «Свой Дом» 14 лет с 2010 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1305 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Пушкинская, 39, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Пушкинская, д. 39, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1958

Количество этажей

5

Количество квартир

24

Жилая площадь

1305.31□

Кадастровый номер

61:44:05 05 11:0016

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Свой Дом»](#) с 01-04-2010

Основная информация

Начало эксплуатации

1958

Дополнительно

-

Класс энергоэффективности

C

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

124.20

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

1 031.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Жилой дом

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

200.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2025	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2022	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2021	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2021	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2021	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2021	-	-	м.п.
Ремонт подвальных помещений	2024	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2024	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2024	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2024	-	-	кв.м.

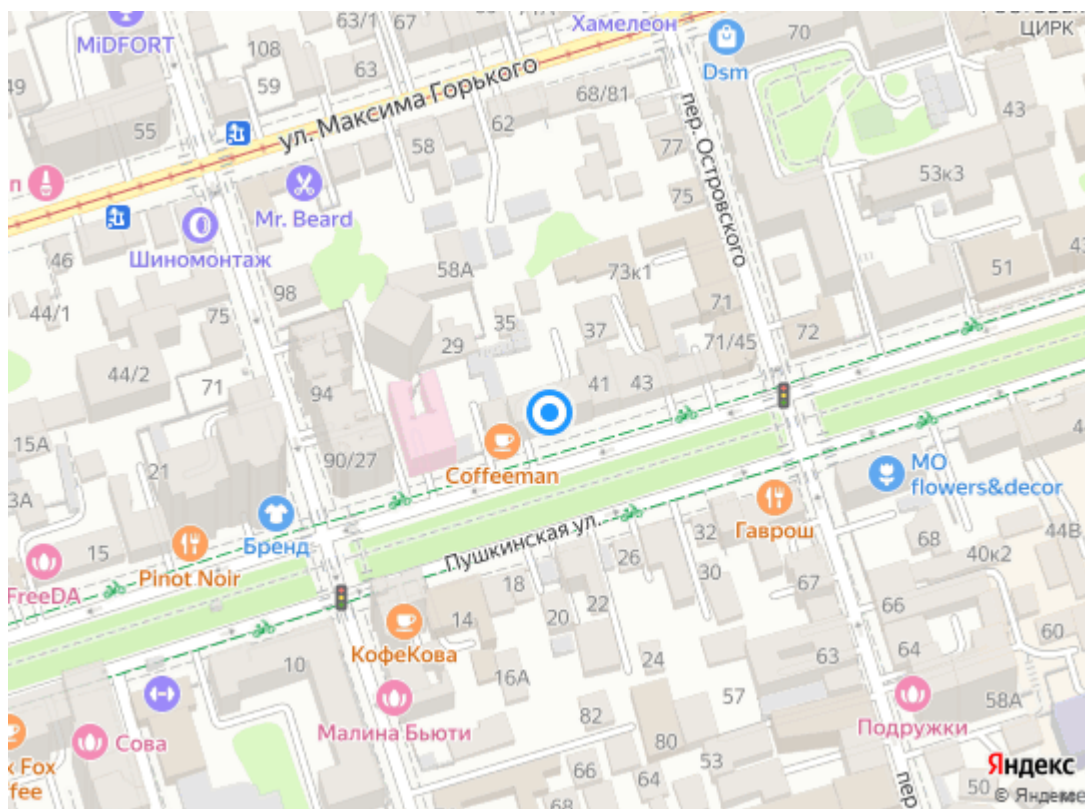
Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	2141493.00	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	386485.00	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	386485.00	-	-
Ремонт и утепление фасадов	-	5721058.00	-	-
Энергетическое обследование МКД	-	63000.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	1554542.00	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	151584.00	-	-
Ремонт водоотведения	-	249734.00	-	-
Установка коллективных счетчиков (холодное водоснабжение)	-	10626.00	-	-

Фотографии дома

???????? ?????
 Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.
 Фотографии дома по адресу ул. Пушкинская, д. 39, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Пушкинская, 48/39-41](#)
Построен в 1904 году
УК «Свой Дом»
18 метров
- [ул. Пушкинская, 41](#)
Построен в 1917 году
УК «Свой Дом»
18 метров
- [ул. Пушкинская, 37](#)

Построен в 1917 году
УК «Свой Дом»
23 метра

- [ул. Пушкинская, 43](#)
Построен в 1917 году
УК «Свой Дом»
30 метров
-

- [ул. Пушкинская, 22](#)
Построен в 1909 году
УК «Свой Дом»
40 метров
-

Отзывы о доме ул. Пушкинская, 39

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Пушкинская, 39 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф