

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пр-кт. Космонавтов, 40

Дом пр-кт. Космонавтов, 40

10 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 25 лет назад и находится под управлением УК «Ворошиловский» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2955 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Космонавтов, 40, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Космонавтов, д. 40, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1999

Количество этажей

10

Количество квартир

77

Жилая площадь

2955□

Кадастровый номер

61:44:0010303:02

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Ворошиловский»](#) с 01-12-2015

Основная информация

Начало эксплуатации

1999

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 2

Класс энергоэффективности

Е

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

105.90

Площадь общих помещений

1 612.00

Площадь общего зем. участка

2 139.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

н.св.жилой дом

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование	оборудование провайдеров
Несущие стены	Каменные, кирпичные
Площадь подвала	585.00
Тип крыши	Плоская
Мусоропровод	На лестничной клетке
Количество мусоропроводов	2
Тип перекрытий	Железобетонные
Фасад	Соответствует материалу стен
Тип фундамента	Свайный

Инженерные системы

Количество вводов	2
Объем выгребной ямы	0.00
Тип вентиляции	Приточно-вытяжная вентиляция
Тип водоотведения	Центральное
Тип газоснабжения	

Центральное
Водостоки
Внутренние водостоки
Горячая вода
Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2043	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2045	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2042	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2042	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2042	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2042	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2026	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2026	-	-	шт

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2042	-	-	КВ.М.
Ремонт фундамента дома	2042	-	-	КВ.М.
Ремонт фасада	2042	-	-	КВ.М.
Ремонт крыши	2045	-	-	КВ.М.

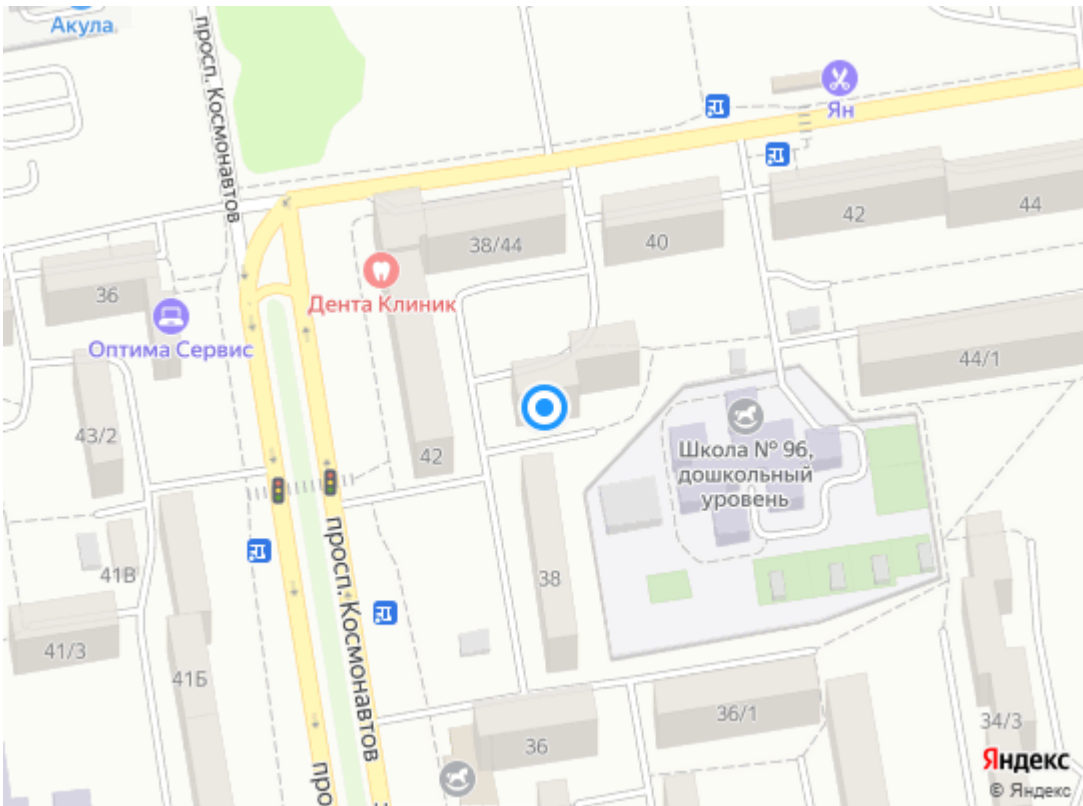
Фотографии дома

???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Космонавтов, д. 40, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????

- - [PDF](#)
 -
-

Дома рядом

- [пр-кт. Космонавтов, 38](#)

Построен в 1983 году
УК «Ворошиловский»
39 метров

- [пр-кт. Космонавтов, 42](#)

Построен в 2002 году
ТСЖ «Космос»
44 метра

- [ул. Орбитальная, 40](#)

Построен в 1998 году
УК «Ворошиловский»
52 метра

- [пр-кт. Космонавтов, 36/1](#)

Построен в 1979 году
УК «Ворошиловский»
93 метра

- [ул. Орбитальная, 42](#)

Построен в 1982 году
УК «Ворошиловский»
111 метров

Отзывы о доме пр-кт. Космонавтов, 40

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

???

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

????????

пр-кт. Космонавтов, 40 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф