

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Новаторов, 10

Дом ул. Новаторов, 10

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 61 год назад и находится под управлением УК «УО Квадро-5» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2521 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Новаторов, 10, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Новаторов, д. 10, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1963

Количество этажей

5

Количество квартир

60

Жилая площадь

2520.8□

Кадастровый номер

61:44:01 11 02:0023

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «УО Квадро-5»](#) с 01-12-2015

Основная информация

Начало эксплуатации

1963

Дополнительно

Дополнительной информации

Количество подъездов

3

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

469.10

Площадь общего зем. участка

1 568.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование

Иное оборудование/конструктивный элемент

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

362.70

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2029	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2030	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2030	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2030	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2030	-	-	м.п.
Ремонт фундамента дома	2041	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2041	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2030	-	-	кв.м.

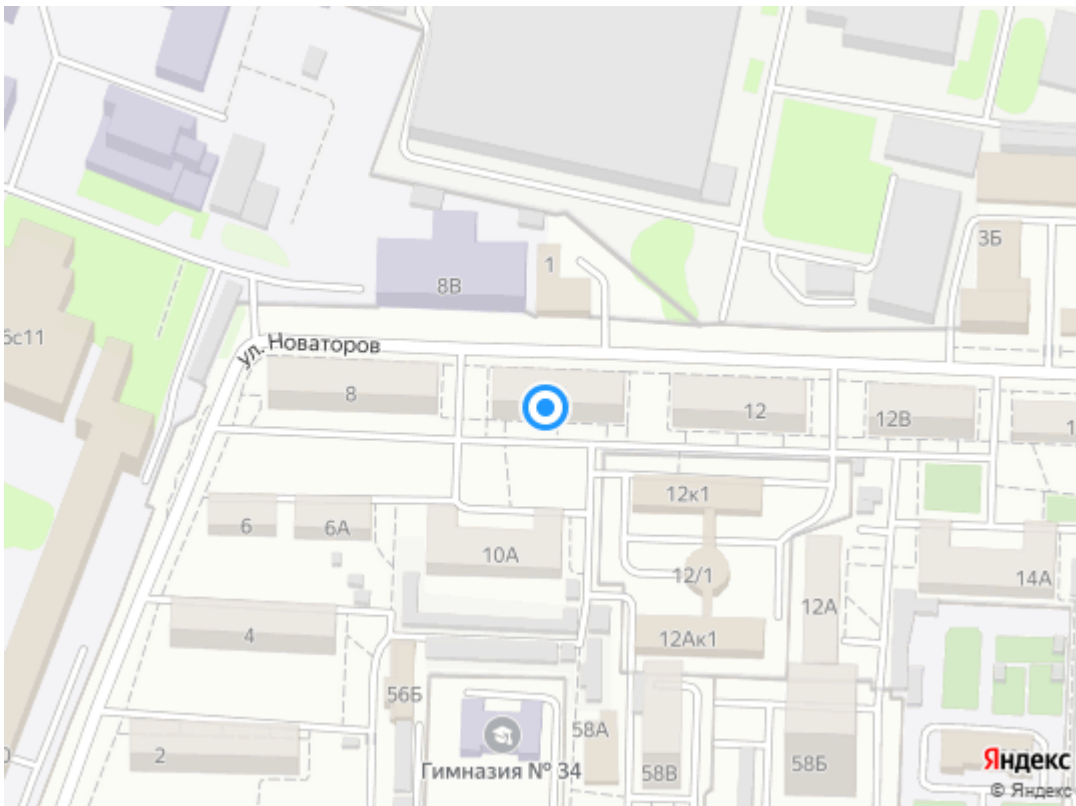
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Новаторов, д. 10, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Новаторов, 10а](#)
Построен в 1963 году
УК «РОСТОВ-ДОМ»
36 метров
- [ул. Новаторов, 8](#)
Построен в 1967 году
УК «Престиж»
68 метров
- [ул. Новаторов, 12](#)

Построен в 1962 году
УК «ЮгЖилСервис»
69 метров

- [ул. Новаторов, 6а](#)

Построен в 1960 году
УК «ЮгЖилСервис»
74 метра

- [ул. Новаторов, 12а](#)

Построен в 1947 году
УК «ЮгЖилСервис»
97 метров

Отзывы о доме ул. Новаторов, 10

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Новаторов, 10 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф