

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Туполева, 5

Дом ул. Туполева, 5

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 32 года назад и находится под управлением УК «ЖКХ Филипп» 10 лет с 2014 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 7751 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Туполева, 5, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Туполева, д. 5, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1992

Количество этажей

9

Количество квартир

1

Жилая площадь

7750.94□

Кадастровый номер

61:44:021404:0001

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКХ Филипп»](#) с 01-01-2014

Основная информация

Начало эксплуатации

1992

Лифты

пассажирские - 4

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

239.50

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

4 091.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

панельная

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

1 225.50

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

4

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Свайный

Инженерные системы

Количество вводов

4

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2044	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2044	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2042	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2042	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2042	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2042	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2022	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2022	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2022	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2022	-	-	шт
Ремонт подвальных помещений	2042	-	-	кв.м.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фундамента дома	2042	-	-	КВ.М.
Ремонт фасада	2042	-	-	КВ.М.
Ремонт крыши	2045	-	-	КВ.М.

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	1141506.00	-	-
Ремонт и утепление фасадов	-	5223487.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	1434054.00	-	-
Ремонт горячего водоснабжения	-	527992.00	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	620682.00	-	-
Ремонт водоотведения	-	554810.00	-	-
Установка коллективных приборов учета.	-	38125.00	-	-
Электроснабжение				
Установка коллективных счетчиков (холодное водоснабжение)	-	104554.00	-	-

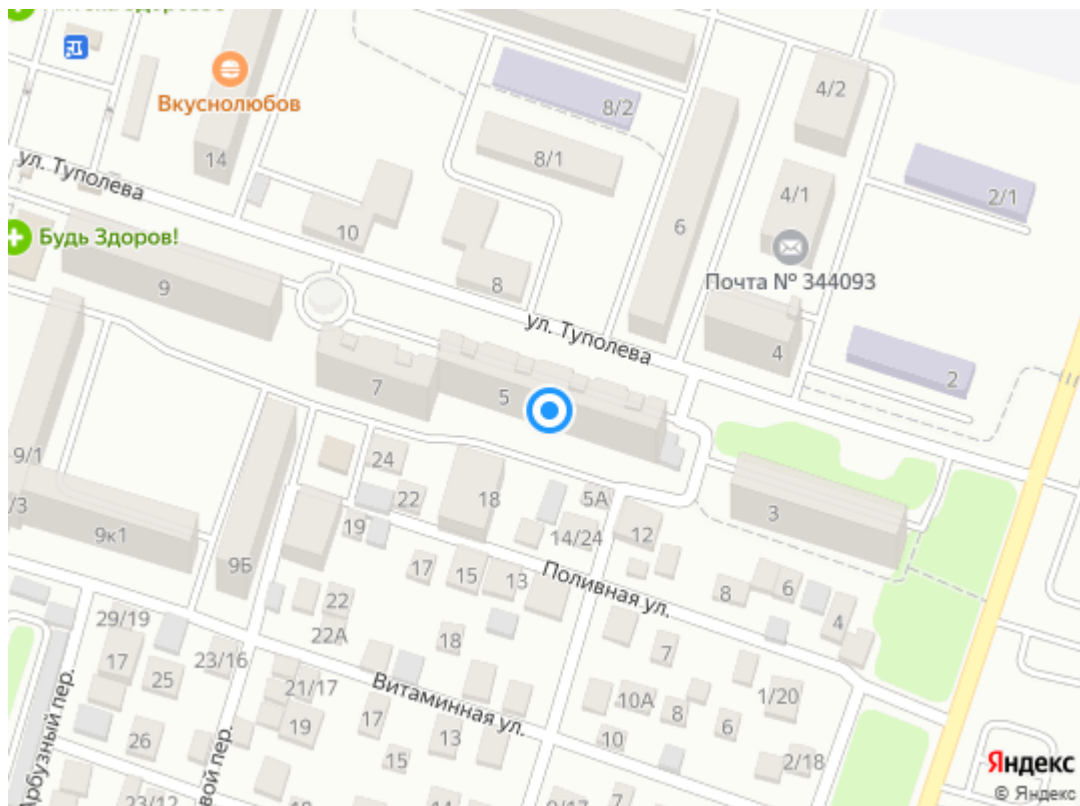
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Туполева, д. 5, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Туполева, 8](#)
Построен в 1958 году
УК «Филипп Первомайский»
33 метра
- [ул. Туполева, 7](#)
Построен в 1988 году

58 метров

- [ул. Туполева, 6](#)

Построен в 1974 году

УК «Возрождение ЖКХ»

59 метров

- [ул. Туполева, 4](#)

Построен в 1986 году

УК «ЖКХ Филипп»

64 метра

- [ул. Туполева, 10](#)

Построен в 1958 году

УК «Филипп Первомайский»

77 метров

Отзывы о доме ул. Туполева, 5

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Туполева, 5 в Ростов-на-Дону

2024 РуТсж.рф