

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. 2-й Пятилетки, 3

Дом ул. 2-й Пятилетки, 3

2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 66 лет назад и находится под управлением УК «СУ-3» 16 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 248 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице 2-й Пятилетки, 3, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. 2-й Пятилетки, д. 3, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1958

Количество этажей

2

Количество квартир

7

Жилая площадь

248.4□

Кадастровый номер

61:44:0082318:2

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «СУ-3»](#) с 18-01-2008

Основная информация

Начало эксплуатации

1958

Класс энергоэффективности

B

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

400.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

н/св

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

59.80

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Квартирное отопление (квартирный котел)

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы) | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем электроснабжения | 2024 | - | - | М.П. |
| Ремонт систем газоснабжения | 2031 | - | - | М.П. |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2036 | - | - | М.П. |
| Ремонт систем водоотведения | 2036 | - | - | М.П. |
| Ремонт подвальных помещений | 2022 | - | - | КВ.М. |
| Ремонт фундамента дома | 2022 | - | - | КВ.М. |
| Ремонт фасада | 2022 | - | - | КВ.М. |
| Ремонт крыши | 2025 | - | - | КВ.М. |

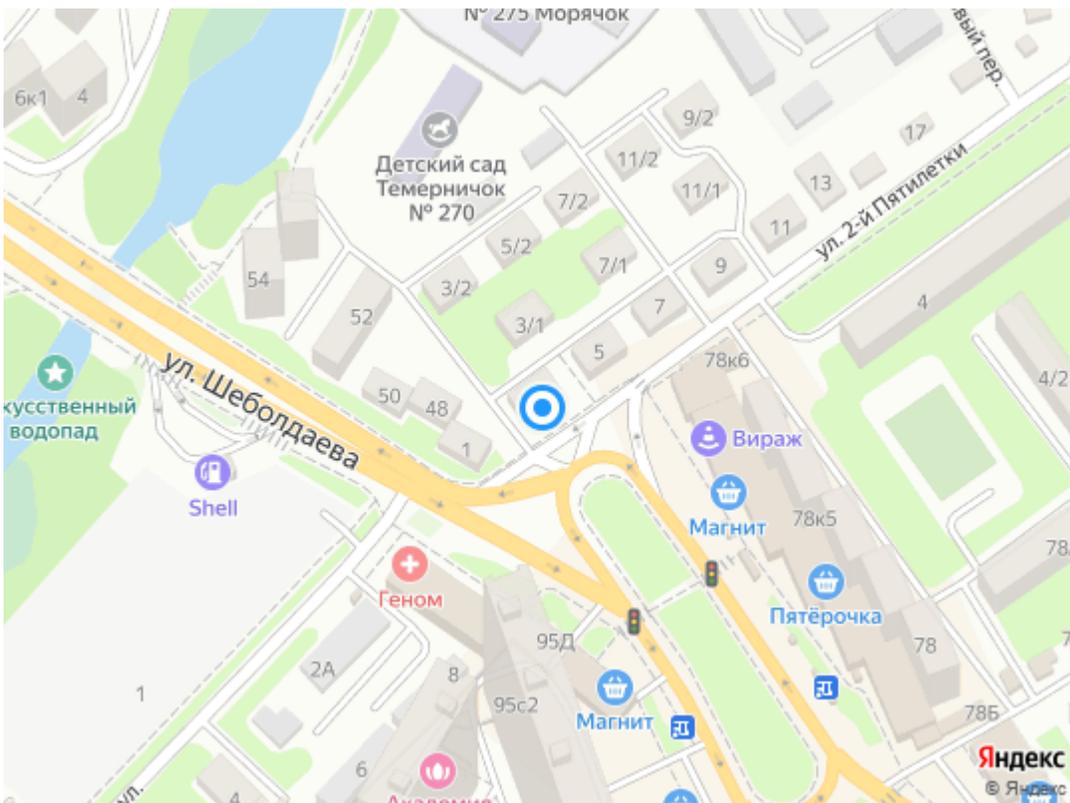
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. 2-й Пятилетки, д. 3, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



-
-
- [PDF](#)
-

Дома рядом

- [ул. 2-й Пятилетки, 5](#)
Построен в 1959 году
УК «СУ-3»
24 метра

- [ул. Шиболдаева, 48](#)
Построен в 1960 году
УК «Реальный мир-1»
35 метров

- [ул. 2-й Пятилетки, 7](#)

Построен в 1957 году

УК «СУ-3»

46 метров

- [ул. Шиболдаева, 50](#)

Построен в 1961 году

УК «СУ-3»

50 метров

- [ул. Шиболдаева, 52](#)

Построен в 1964 году

УК «СУ-3»

62 метра

Отзывы о доме ул. 2-й Пятилетки, 3

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. 2-й Пятилетки, 3 в Ростов-на-Дону

2024 РуТсж.рф