

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Шаумяна, 96

Дом ул. Шаумяна, 96

3 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 117 лет назад и находится под управлением УК «Согласие» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1083 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Шаумяна, 96, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Шаумяна, д. 96, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1907

Количество этажей

3

Количество квартир

26

Жилая площадь

1082.79□

Кадастровый номер

61:44:00507:04

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Согласие»](#) с 01-09-2015

Основная информация

Начало эксплуатации

1907

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

469.30

Площадь общих помещений

10.90

Площадь общего зем. участка

1 160.00

Площадь парковки

446.50

Серия и тип постройки здания

жилой дом

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

586.10

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2015	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2015	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2015	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2015	-	-	м.п.
Ремонт подвальных помещений	2018	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2018	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2018	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2018	-	-	кв.м.
Ремонт систем электроснабжения	2018	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2018	-	-	м.п.
Разработка проектной документации	2018	-	-	м.п.
Разработка проектной документации	2018	-	-	м.п.

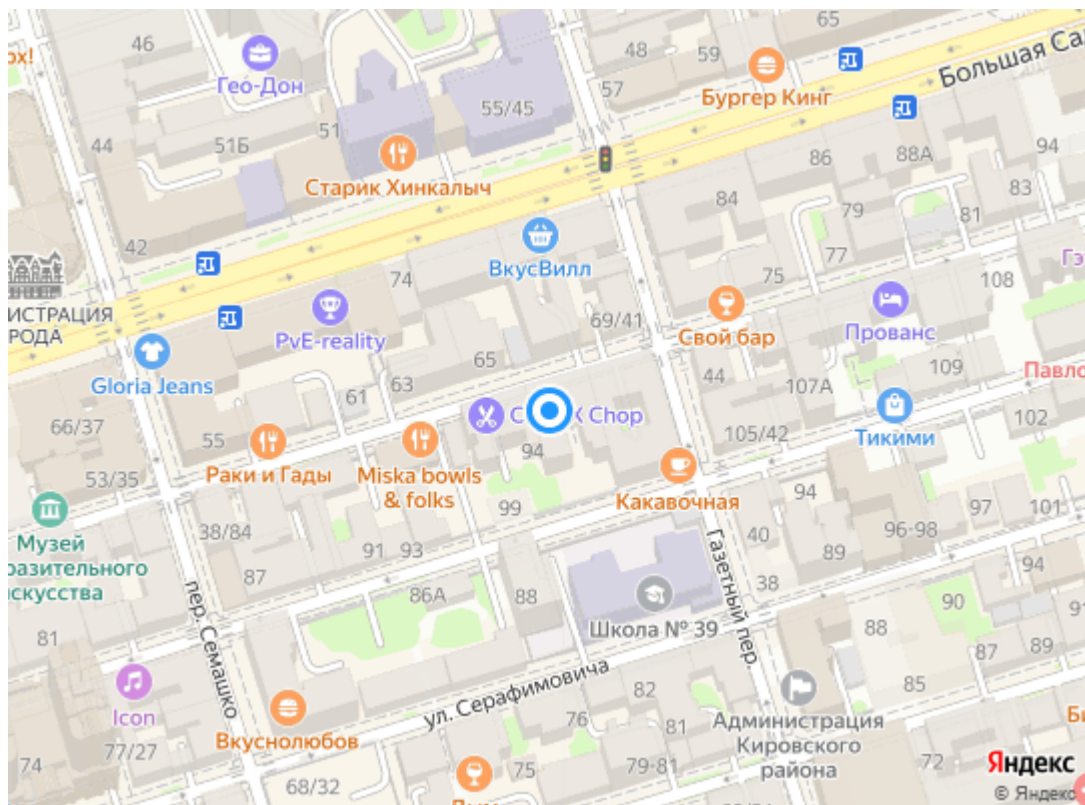
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Шаумяна, д. 96, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Шаумяна, 67](#)
Построен в 1899 году
УК «Центральный район»
15 метров
 - [ул. Шаумяна, 98](#)
-

Построен в 1900 году

УК «Региональный центр управления многоквартирным жилым фондом»

23 метра

- [ул. Шаумяна, 65](#)

Построен в 1917 году

УК «Свой Дом»

26 метров

- [ул. Шаумяна, 92](#)

Построен в 1879 году

УК «Региональный центр управления многоквартирным жилым фондом»

34 метра

- [ул. Большая Садовая, 80](#)

Построен в 1878 году

УК «Согласие»

39 метров

Отзывы о доме ул. Шаумяна, 96

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Шаумяна, 96 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф