

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Чкалова, 38а

Дом ул. Чкалова, 38а

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 14 лет назад и находится под управлением ТСН «ТСЖ Чкалова» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1090 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Чкалова, 38а, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Чкалова, д. 38а, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

2010

Количество этажей

5

Количество квартир

19

Жилая площадь

1090.4□

Кадастровый номер

61:44:0021104:38:8 61:44:0021104:38

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСН «ТСЖ Чкалова»](#) с 01-06-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

2010

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

1

Площадь общих помещений

149.30

Площадь общего зем. участка

502.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный, н.св

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала
0.00

Тип крыши
Скатная

Тип перекрытий
Железобетонные

Фасад
Соответствует материалу стен

Тип фундамента
Бетонные столбы

Инженерные системы

Количество вводов
1

Объем выгребной ямы
0.00

Тип вентиляции
Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения
Центральное

Тип газоснабжения
Центральное

Водостоки
Наружные водостоки

Горячая вода
Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода
Центральное

Пожаротушение
Автоматическая

Теплоснабжение
Квартирное отопление (квартирный котел)

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2045	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2048	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2045	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2045	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2045	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2045	-	-	м.п.
Ремонт фундамента дома	2047	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2047	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2046	-	-	кв.м.

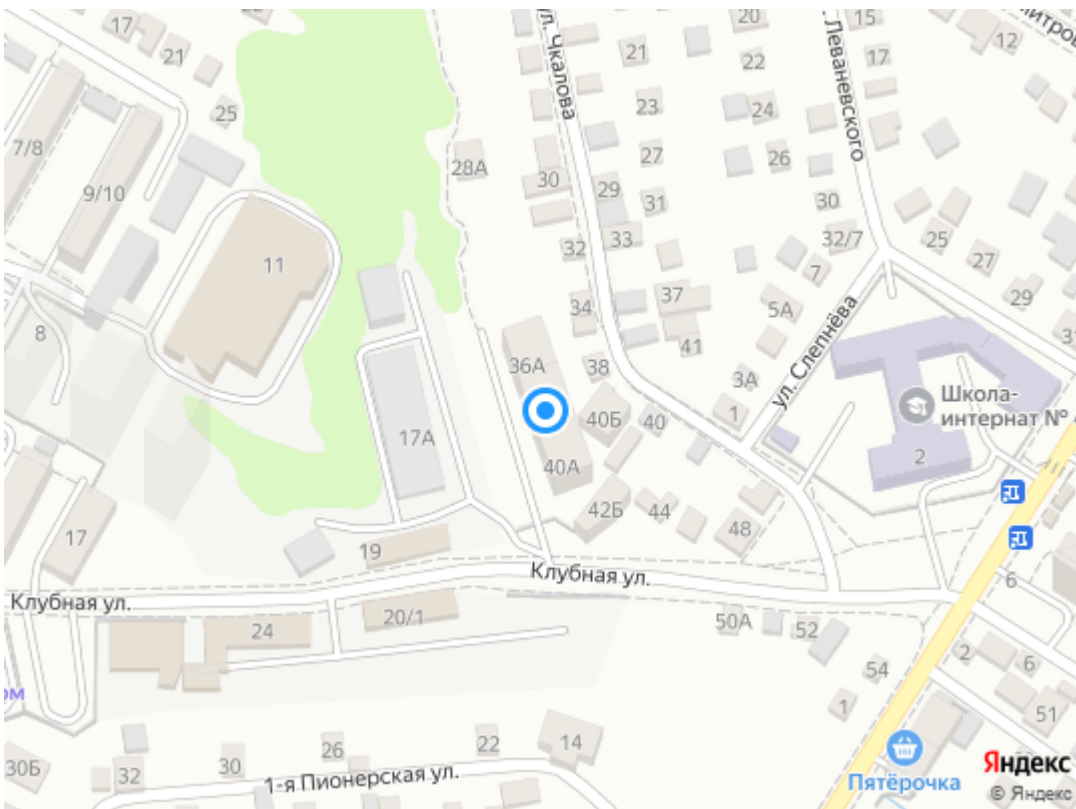
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Чкалова, д. 38а, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Чкалова, 36а](#)
Построен в 2010 году
ТСН «ТСЖ Чкалова»
11 метров
- [ул. Чкалова, 40 а](#)
Построен в 2010 году
ТСН «ТСЖ Чкалова»
14 метров
- [ул. Чкалова, 38, к. а](#)

Построен в 2010 году
УК «Южная Столица»
25 метров

- [ул. Чкалова, 40, к. а](#)
Построен в 2010 году
УК «Южная Столица»
36 метров
-

- [ул. Зеленодольская, 10 б, лит. А1](#)
Построен в 2005 году
ТСЖ «Зеленый Дол»
118 метров
-

Отзывы о доме ул. Чкалова, 38а

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Чкалова, 38а в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф