

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Социалистическая, 58

Дом ул. Социалистическая, 58

4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 114 лет назад и находится под управлением УК «ЖКХ Ленинского района» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1015 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Социалистическая, 58, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Социалистическая, д. 58, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1910

Количество этажей

4

Количество квартир

32

Жилая площадь

1014.59□

Кадастровый номер

61:44:0050706:2 61:44:0050706:2

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКХ Ленинского района»](#) с 01-06-2015

Основная информация

Начало эксплуатации

1910

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

3

Площадь нежилых помещений

982.90

Площадь общих помещений

613.70

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

жилой дом

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные

Тип крыши
Скатная

Тип перекрытий
Железобетонные

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Разработка проектной документации	2018	-	-	м.п.
Ремонт фундамента дома	2034	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2015	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2015	-	-	кв.м.
Ремонт систем водоотведения	2018	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2018	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2018	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2018	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2024	-	-	м.п.
Ремонт систем электроснабжения	2025	-	-	м.п.

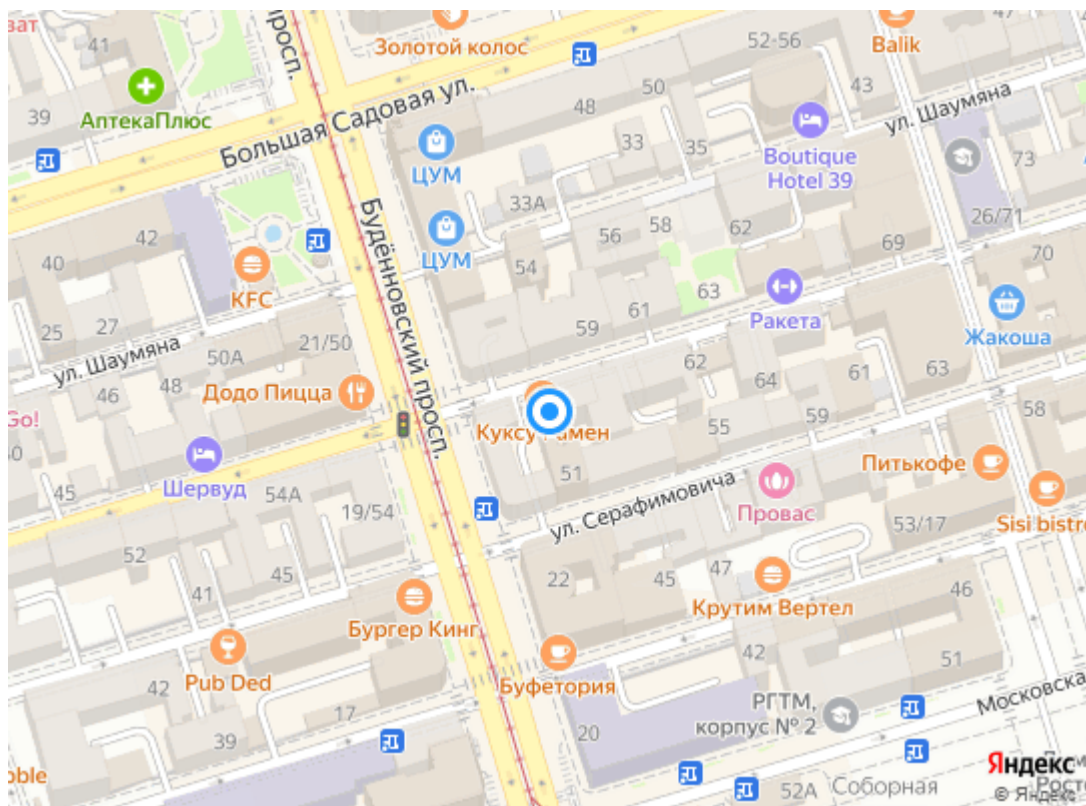
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Социалистическая, д. 58, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
 - ???????????
 - [PDF](#)
 - ???????
-

Дома рядом

- [ул. Социалистическая, 60](#)

Построен в 1879 году

УК «Согласие»

18 метров

- [пр-кт. Буденновский, 24](#)

Построен в 1951 году

УК «РСУ-58»

20 метров

- [ул. Социалистическая, 61](#)

Построен в 1917 году

УК «Свой Дом»

36 метров

- [пр-кт. Буденновский, 22](#)

Построен в 1905 году

УК «Согласие»

37 метров

- [ул. Шаумяна, 56](#)

Построен в 1917 году

УК «Центральный район»

40 метров

Отзывы о доме ул. Социалистическая, 58

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Социалистическая, 58 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф