

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Максима Горького, 186

Дом ул. Максима Горького, 186

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 52 года назад и находится под управлением УК «Основа» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 7759 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Максима Горького, 186, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Максима Горького, д. 186, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1972

Количество этажей

9

Количество квартир

1

Жилая площадь

7758.5□

Кадастровый номер

61:44:0040435:6

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Основа»](#) с 01-09-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1972

Дополнительно

отсутствует

Лифты

пассажирские - 4

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

192.50

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

3 983.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

II-49

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

1 191.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

4

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Окрашенный

Тип фундамента

Иной

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта
многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем газоснабжения	2035	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2034	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2034	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2034	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2034	-	-	м.п.
Ремонт крыши	2039	-	-	кв.м.
Ремонт подвальных помещений	2030	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2030	-	-	кв.м.
Ремонт систем электроснабжения	2037	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2016	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2016	-	-	шт

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2016	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2016	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2016	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2016	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2016	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2016	-	-	шт

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	3639242.00	-	-
Ремонт и утепление фасадов	-	2929499.00	-	-
Энергетическое обследование МКД	-	65000.00	-	-
Ремонт горячего водоснабжения	-	237334.00	-	-
Установка коллективных приборов учета.	-	34444.00	-	-
Электроснабжение				

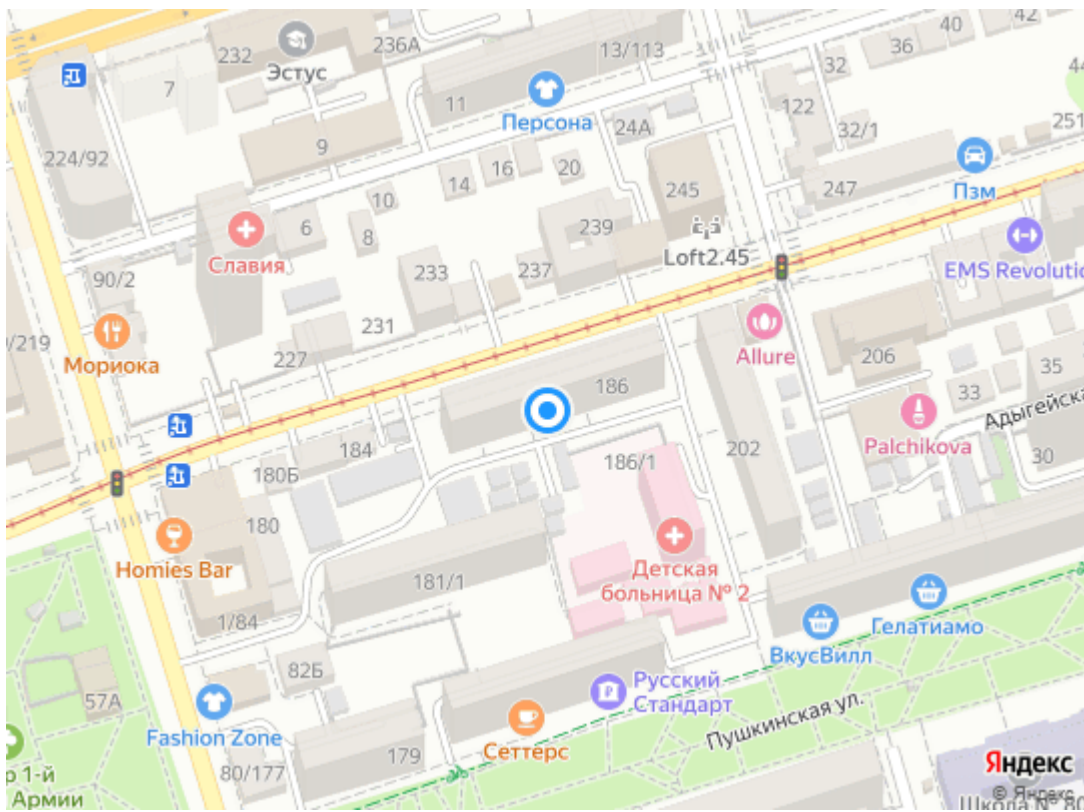
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Максима Горького, д. 186, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Максима Горького, 235](#)
Построен в 1951 году
УК «Тектоника»
48 метров
 - [ул. Пушкинская, 181, к. 1](#)
-

Построен в 1973 году
УК «Созидание»
53 метра

- [ул. Пушкинская, 181/1](#)

Построен в 1973 году
УК «Оптиум»
55 метров

- [ул. Максима Горького, 184](#)

Построен в 1865 году
УК «Тектоника»
60 метров

- [ул. Пушкинская, 181](#)

Построен в 1972 году
УК «Оптиум»
64 метра

Отзывы о доме ул. Максима Горького, 186

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Максима Горького, 186 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф