

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Максима Горького, 160

Дом ул. Максима Горького, 160

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 122 года назад и находится под управлением УК «Лидер-3» 10 лет с 2014 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3778 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Максима Горького, 160, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Максима Горького, д. 160, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1902

Количество этажей

5

Количество квартир

69

Жилая площадь

3778.12□

Кадастровый номер

61:44:0040

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Лидер-3»](#) с 01-01-2014

Основная информация

Начало эксплуатации

1902

Дополнительно

Дополнительной информации

Класс энергоэффективности

В

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

87.20

Площадь общих помещений

695.00

Площадь общего зем. участка

3 054.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

типовой

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование

Дополнительного оборудования

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

912.30

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

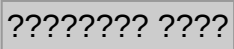
Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2027	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2023	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2022	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2022	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2022	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2022	-	-	м.п.
Ремонт фундамента дома	2042	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2042	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2034	-	-	кв.м.

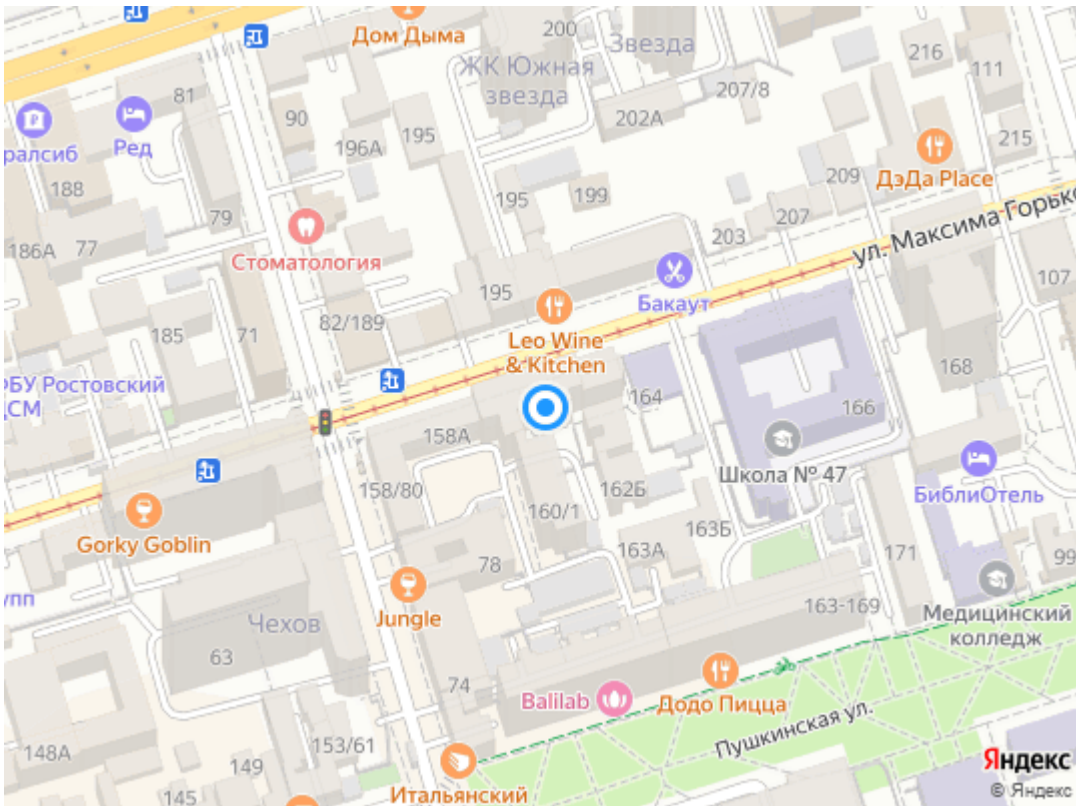
Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	1049883.00	-	-
Ремонт и утепление фасадов	-	1044869.00	-	-
Энергетическое обследование МКД	-	65000.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	1368240.00	-	-
Ремонт горячего водоснабжения	-	368274.00	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	213461.00	-	-
Ремонт водоотведения	-	225453.00	-	-
Установка коллективных приборов учета.	-	12530.00	-	-
Электроснабжение				
Установка коллективных счетчиков (теплоснабжение)	-	111283.00	-	-
Установка коллективных счетчиков (холодное водоснабжение)	-	105620.00	-	-
Установка узлов управления. Теплоснабжение	-	263917.00	-	-

Фотографии дома


 Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.
 Фотографии дома по адресу ул. Максима Горького, д. 160, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Максима Горького, 195](#)
Построен в 1908 году
УК «Максимум»
25 метров
- [ул. Максима Горького, 162](#)
Построен в 1952 году
УК «Лидер-3»
25 метров
- [ул. Максима Горького, 195, лит. Д](#)

Построен в году
УК «Максимум»
26 метров

- [ул. Максима Горького, 195, лит. Е](#)

Построен в году
УК «Максимум»
26 метров

- [ул. Максима Горького, 195, лит. Л](#)

Построен в году
УК «Максимум»
26 метров

Отзывы о доме ул. Максима Горького, 160

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Максима Горького, 160 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф