

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Ларина, 4

Дом ул. Ларина, 4

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Ростов-на-Дону построен 60 лет назад и находится под управлением УК «Донжилстрой» 14 лет с 2010 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2347 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ларина, 4, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Ларина, д. 4, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1964

Количество этажей

5

Количество квартир

56

Жилая площадь

2346.6□

Кадастровый номер

61:44:0081807:0002

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Донжилстрой»](#) с 01-01-2010

Основная информация

Начало эксплуатации

1964

Класс энергоэффективности

B

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

377.90

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

88.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

типовой

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

0.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	815990.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	537540.00	-	-
Ремонт внутридомовых инженер. систем.	-	287510.00	-	-
Водоснабжение				
Установка коллективных счетчиков (теплоснабжение)	-	220960.00	-	-

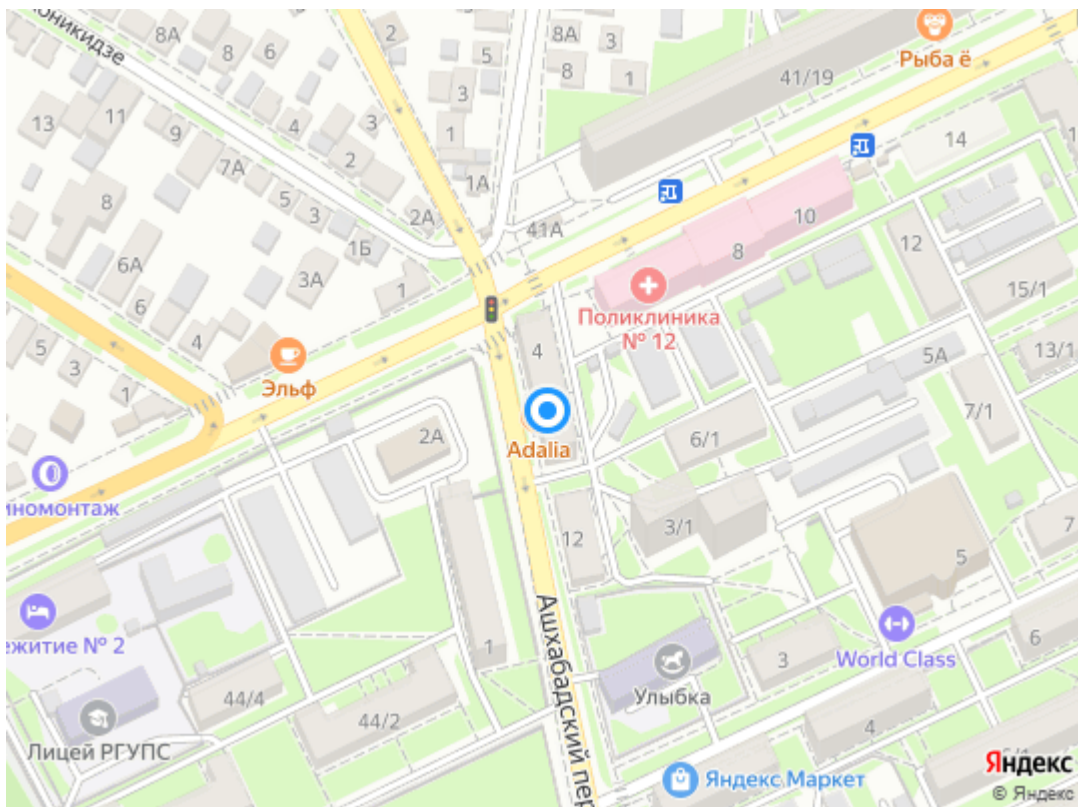
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Ларина, д. 4, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [пер. Ашхабадский, 12](#)
Построен в 1958 году
УК «Лидер-2»
37 метров
- [пер. Ашхабадский, 1](#)
Построен в 1964 году
ТСЖ «Локомотив»
49 метров
- [ул. Герасименко, 3, стр. 1](#)

Построен в 1988 году

УК «Уют»

51 метр

- [пр-кт. Ленина, 44/2](#)

Построен в 1946 году

УК «СпецСтрой»

89 метров

- [ул. Герасименко, 3](#)

Построен в 1957 году

УК «СУ-3»

95 метров

Отзывы о доме ул. Ларина, 4

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Ларина, 4 в Ростов-на-Дону

2024 РуТсж.рф