

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Зорге, 62

Дом ул. Зорге, 62

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 45 лет назад и находится под управлением ТСЖ «Русь» 12 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 5683 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Зорге, 62, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Зорге, д. 62, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1979

Количество этажей

9

Количество квартир

107

Жилая площадь

5683.08□

Кадастровый номер

61:44:07 1513:0030

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «Русь»](#) с 01-03-2012

Основная информация

Начало эксплуатации

1979

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 3

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

50.00

Площадь общего зем. участка

2 933.00

Серия и тип постройки здания

83

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

885.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

3

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Капитальный ремонт

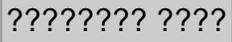
Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2026	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2026	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2024	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2024	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2024	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2024	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2016	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2016	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2016	-	-	шт
Ремонт подвальных помещений	2022	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2022	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2022	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2036	-	-	кв.м.

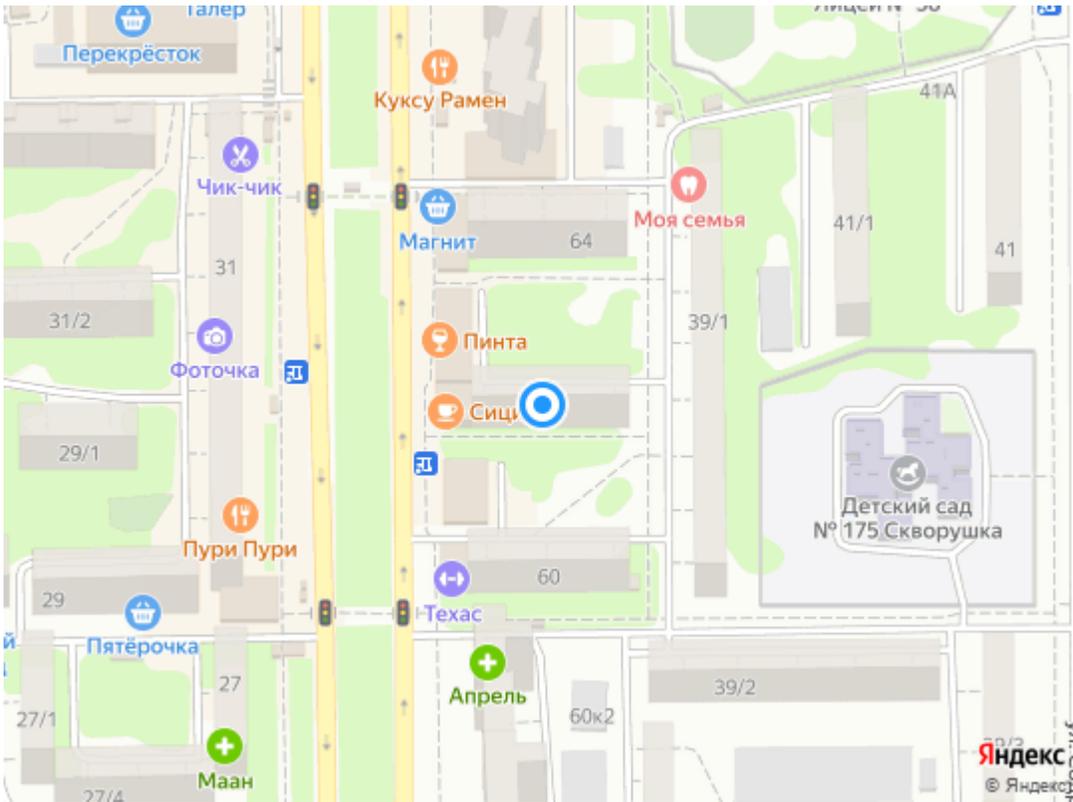
Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	984100.00	-	-
Ремонт внутридомовых инженер. систем.	-	789760.00	-	-
Водоснабжение				

Фотографии дома

 Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым. Фотографии дома по адресу ул. Зорге, д. 62, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [ул. Зорге, 60](#)
Построен в 1979 году
УК «Русь»
39 метров

- [ул. Содружества, 39/1](#)
Построен в 1978 году
УК «ЮГ-ТТ»
54 метра

- [ул. Зорге, 60, к. 1](#)

Построен в 1996 году
ТСЖ «Лига»
71 метр

- [ул. Зорге, 60, к. 2](#)

Построен в 2002 году
ТСЖ «ТСЖ Смена»
72 метра

- [ул. Содружества, 39, к. 2](#)

Построен в 1989 году
ЖСК «Дон»
102 метра

Отзывы о доме ул. Зорге, 62

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Зорге, 62 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф