

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Донская, 20

Дом ул. Донская, 20

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 85 лет назад и находится под управлением УК «Свой Дом» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1935 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Донская, 20, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

2 голоса

Адрес

[ул. Донская, д. 20, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1939

Количество этажей

5

Количество квартир

48

Жилая площадь

1934.73□

Кадастровый номер

61:44:005730:2

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Свой Дом»](#) с 01-07-2015

Основная информация

Начало эксплуатации

1939

Дополнительно

-

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

150.50

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

жилой дом

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

390.40

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Смешанные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2033	-	-	М.П.
Ремонт систем газоснабжения	2032	-	-	М.П.
Ремонт систем теплоснабжения	2022	-	-	М.П.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2022	-	-	М.П.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2022	-	-	М.П.
Ремонт систем водоотведения	2022	-	-	М.П.
Ремонт фундамента дома	2041	-	-	КВ.М.
Ремонт фасада	2041	-	-	КВ.М.
Ремонт крыши	2038	-	-	КВ.М.

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	884980.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	1096840.00	-	-

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт внутридомовых инженер. систем.	-	28940.00	-	-
Водоснабжение				
Установка коллективных счетчиков (теплоснабжение)	-	258590.00	-	-

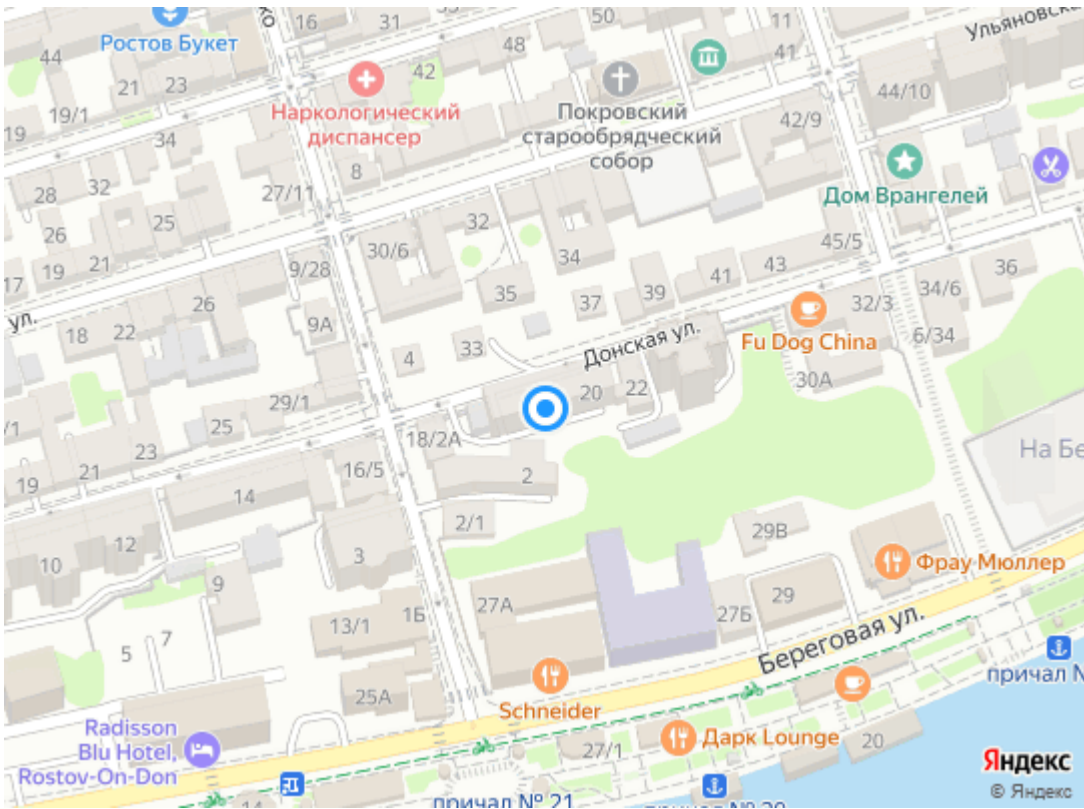
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Донская, д. 20, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ???????????

- [??????????](#)
 - [PDF](#)
 - [??????](#)
-

Дома рядом

- [пер. Семашко, 2](#)
Построен в 1917 году
УК «Региональный центр управления многоквартирным жилым фондом»
32 метра

- [ул. Донская, 18/2а](#)
Построен в 1917 году
УК «Региональный центр управления многоквартирным жилым фондом»
37 метров

- [ул. Донская, 24, к. 26](#)
Построен в 1996 году
УК «РСУ-11»
37 метров

- [ул. Донская, 39](#)
Построен в 1917 году
УК «Региональный центр управления многоквартирным жилым фондом»
41 метр

- [ул. Ульяновская, 32](#)
Построен в 1890 году
УК «РСУ-11»
48 метров

Отзывы о доме ул. Донская, 20

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Донская, 20 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф