

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Добровольского, 28

Дом ул. Добровольского, 28

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 48 лет назад и находится под управлением ТСЖ «АИСТ» 49 лет с 1975 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 7655 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Добровольского, 28, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Добровольского, д. 28, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1976

Количество этажей

9

Количество квартир

142

Жилая площадь

7654.9□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «АИСТ»](#) с 12-03-1975

Основная информация

Начало эксплуатации

1976

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 4

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

95.90

Площадь общих помещений

90.30

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Панельные
Мусоропровод
На лестничной клетке

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2027	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2024	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2024	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2024	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2024	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2024	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2016	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2016	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2016	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2016	-	-	шт

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2016	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2016	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2016	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2016	-	-	шт
Ремонт подвальных помещений	2022	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2022	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2022	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2032	-	-	кв.м.

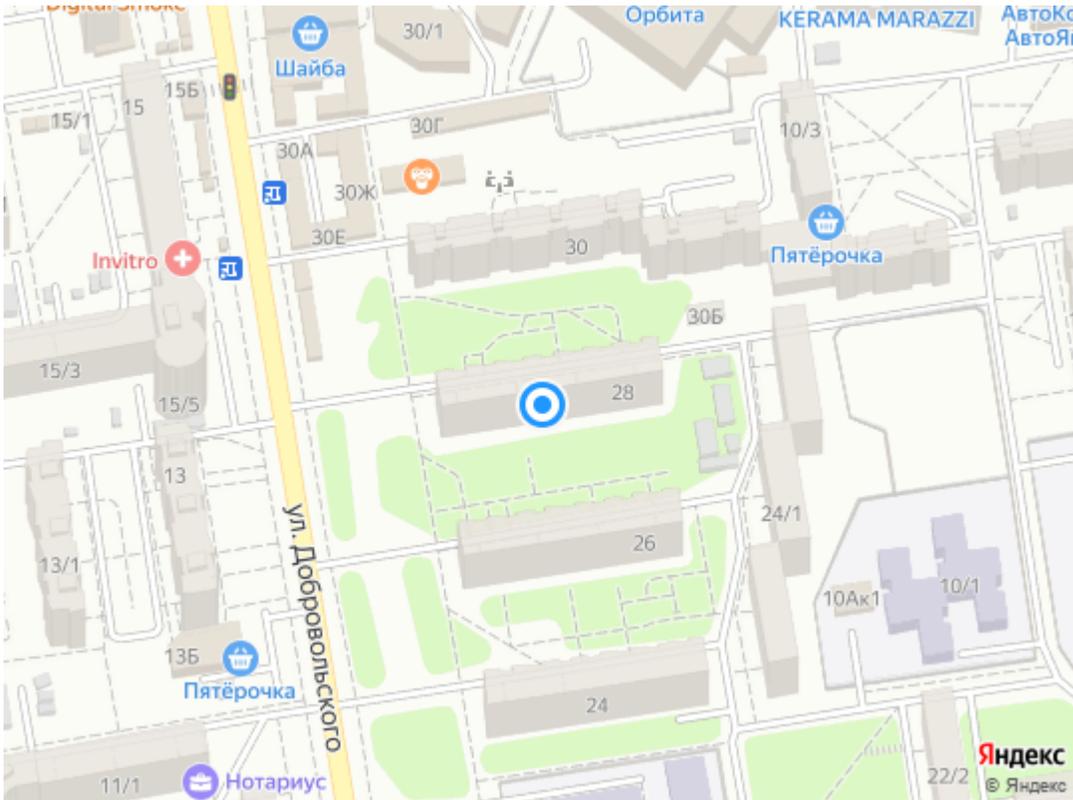
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Добровольского, д. 28, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [ул. Добровольского, 26](#)
Построен в 1975 году
УК «УО Квадро-6»
35 метров

- [ул. Добровольского, 30](#)
Построен в 1977 году
ЖСК «Лада»
35 метров

- [ул. Добровольского, 24](#)

Построен в 1975 году
УК «Ворошиловский»
70 метров

- [ул. Добровольского, 24/1](#)

Построен в 1976 году
УК «Ворошиловский»
82 метра

- [пр-кт. Королева, 10/3](#)

Построен в 1982 году
УК «УО Квадро-7»
102 метра

Отзывы о доме ул. Добровольского, 28

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Добровольского, 28 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф