

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- ул. Волкова, 39

# Дом ул. Волкова, 39

## 19 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 8 лет назад и находится под управлением УК «ПИК-Комфорт» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 7570 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Волкова, 39, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Волкова, д. 39, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

2016

Количество этажей

19

Количество квартир

148

Жилая площадь

7569.5

Кадастровый номер  
60:401:362:000:14258  
Дом признан аварийным  
Нет  
Управляющая компания (ТСЖ)  
[УК «ПИК-Комфорт»](#) с 01-08-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации  
2016  
Лифты  
пассажирские - 1, грузовые - 1  
Класс энергоэффективности  
В  
Количество подъездов  
1  
Нежилых помещений  
3  
Площадь нежилых помещений  
678.60  
Площадь общих помещений  
1 981.30  
Площадь общего зем. участка  
2 763.00  
Площадь парковки  
0.00  
Фонда кап. ремонта  
Не определен  
Тип дома  
Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

622.00

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Иные

Фасад

Иной

Тип фундамента

Свайный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение

Автоматическая

Теплоснабжение

Центральное

---

## Фотографии дома

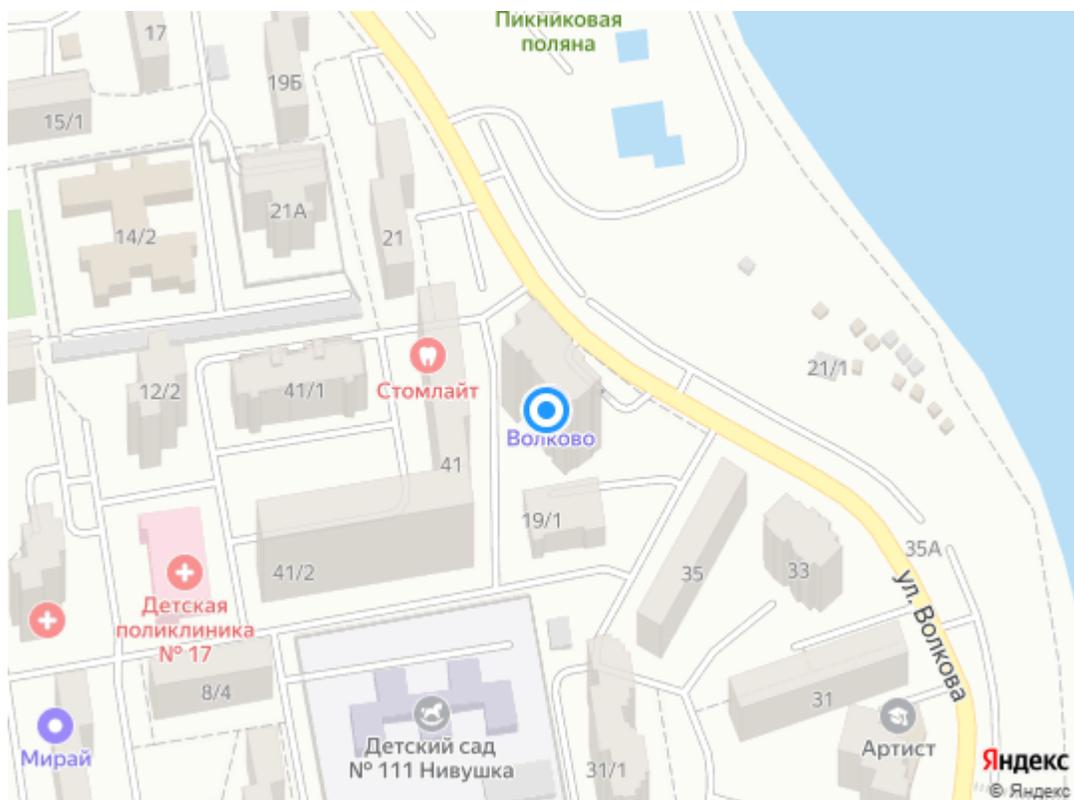
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Волкова, д. 39, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????

- ????????????

- [PDF](#)

- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Волкова, 19/1](#)

Построен в 1980 году  
УК «УО ЖКХ»  
28 метров

---

- [ул. Волкова, 41](#)

Построен в 2007 году  
УК «Леанта»  
38 метров

---

- [ул. Волкова, 35](#)

Построен в 1986 году  
ТСЖ «Чистые озера»  
60 метров

---

- [б-р. Комарова, 21](#)

Построен в 1985 году  
УК «МПП ЖКХ-5»  
64 метра

---

## Отзывы о доме ул. Волкова, 39

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Волкова, 39 в Ростов-на-Дону  
2024 РуТсж.рф