

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Вавилова, 48

Дом ул. Вавилова, 48

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 64 года назад и находится под управлением УК «Реальный мир-1» 16 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1803 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Вавилова, 48, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Вавилова, д. 48, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1960

Количество этажей

5

Количество квартир

40

Жилая площадь

1802.6□

Кадастровый номер

61:44:0811:09:0041

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Реальный мир-1»](#) с 29-11-2007

Основная информация

Начало эксплуатации

1960

Класс энергоэффективности

B

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

694.20

Площадь общего зем. участка

480.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

н/св

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

440.00

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

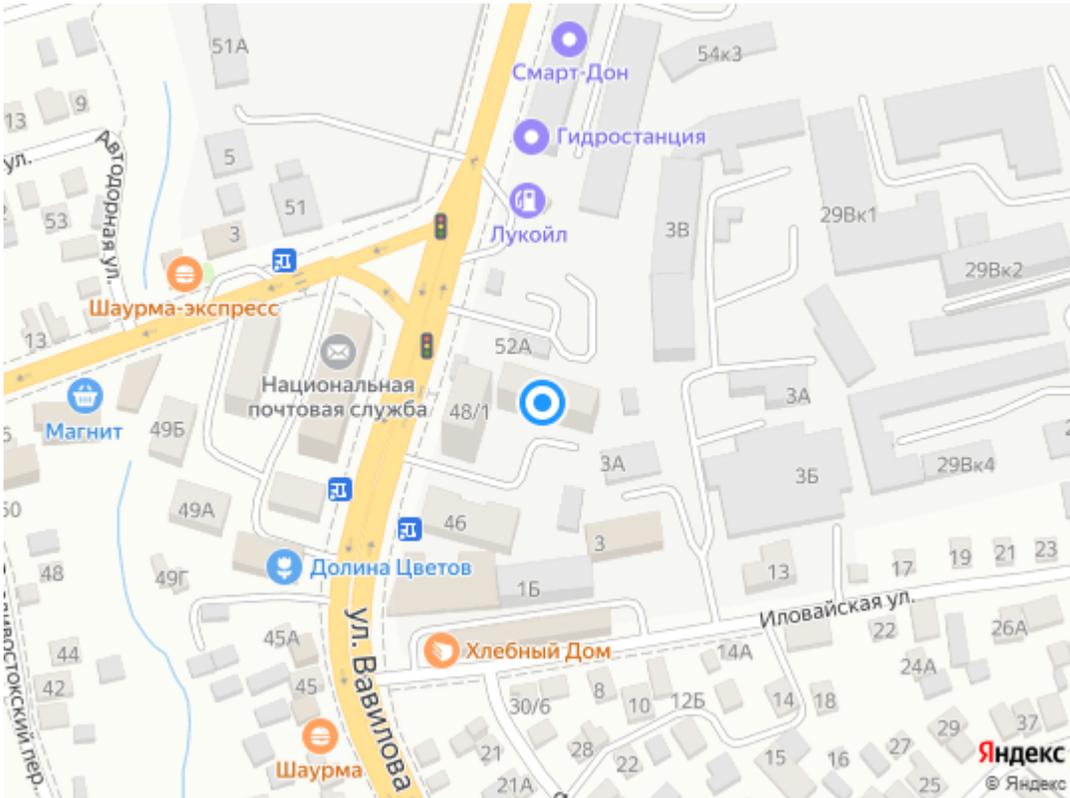
Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2033	-	-	М.П.
Ремонт систем газоснабжения	2038	-	-	М.П.
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2042	-	-	М.П.
Ремонт систем теплоснабжения	2034	-	-	М.П.
Ремонт систем водоотведения	2042	-	-	М.П.
Ремонт подвальных помещений	2031	-	-	КВ.М.
Ремонт фундамента дома	2031	-	-	КВ.М.
Ремонт фасада	2031	-	-	КВ.М.
Ремонт крыши	2033	-	-	КВ.М.

Фотографии дома

 Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым. Фотографии дома по адресу ул. Вавилова, д. 48, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Вавилова, 48/1](#)
Построен в 1982 году
УК «МКД»
28 метров

- [ул. Вавилова, 48, к. 1](#)
Построен в 1972 году
УК «Военвед»
28 метров

- [ул. Вавилова, 46](#)

Построен в 1966 году
УК «Реальный мир-1»
37 метров

- [ул. Вавилова, 49в](#)

Построен в 1965 году
УК «Реальный мир-1»
95 метров

- [ул. Вавилова, 49а](#)

Построен в 1972 году
УК «Реальный мир-1»
114 метров

Отзывы о доме ул. Вавилова, 48

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Вавилова, 48 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф