

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Большая Садовая, 118

Дом ул. Большая Садовая, 118

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 56 лет назад и находится под управлением УК «Престиж» 10 лет с 2013 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1771 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Большая Садовая, 118, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Большая Садовая, д. 118, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1968

Количество этажей

9

Количество квартир

24

Жилая площадь

1770.5□

Кадастровый номер

61:44:04 10 02:0082

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Престиж»](#) с 01-08-2013

Основная информация

Начало эксплуатации

1968

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 1

Класс энергоэффективности

B

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

620.00

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

599.00

Площадь парковки

350.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

336.50

Тип крыши

Скатная

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное
Водостоки
Наружные водостоки
Горячая вода
Центральное (закрытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2035	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2036	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2034	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2034	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2034	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2034	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2028	-	-	шт
Ремонт крыши	2015	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2015	-	-	кв.м.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2032	-	-	КВ.М.
Ремонт фундамента дома	2032	-	-	КВ.М.

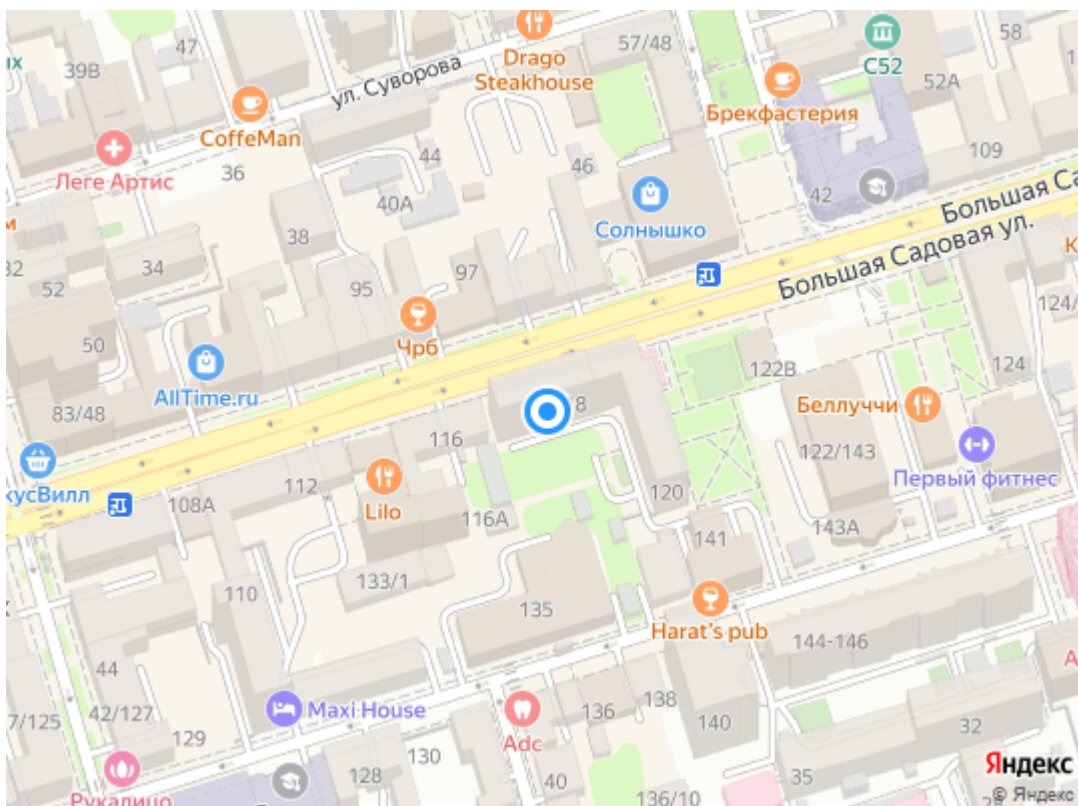
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Большая Садовая, д. 118, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- 
- 
- PDF

-

Дома рядом

- [ул. Большая Садовая, 99](#)
Построен в 1958 году
ТСЖ «Б.Садовая, 99»
29 метров
- [ул. Большая Садовая, 99, лит. Б](#)
Построен в 1958 году
УК «Лидер-3»
29 метров
- [ул. Большая Садовая, 95](#)
Построен в 1912 году
УК «Перспектива 1»
35 метров
- [ул. Большая Садовая, 116](#)
Построен в 1869 году
УК «Престиж»
44 метра
- [ул. Суворова, 48/57](#)
Построен в году
УК «ВОЗРОЖДЕНИЕ»
54 метра

Отзывы о доме ул. Большая Садовая, 118

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

????????

ул. Большая Садовая, 118 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф