

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Баумана, 49

Дом ул. Баумана, 49

2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Жилой дом блокированной застройки в Ростов-на-Дону построен 107 лет назад и находится под управлением УК «Тектоника» 9 лет с 2014 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 356 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Баумана, 49, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Баумана, д. 49, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1917

Количество этажей

2

Количество квартир

10

Жилая площадь

356.3□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Тектоника»](#) с 01-07-2014

Основная информация

Начало эксплуатации

1917

Дополнительно

отсутствует

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

56.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

-

Тип дома

Жилой дом блокированной застройки

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала
0.00
Тип крыши
Плоская
Тип перекрытий
Деревянные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Иной

Инженерные системы

Количество вводов
1
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Водостоки
Наружные водостоки
Горячая вода
Квартирное (квартирный котел)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Квартирное отопление (квартирный котел)

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта

многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2019	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2024	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2016	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2016	-	-	м.п.
Ремонт фундамента дома	2034	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2034	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2029	-	-	кв.м.

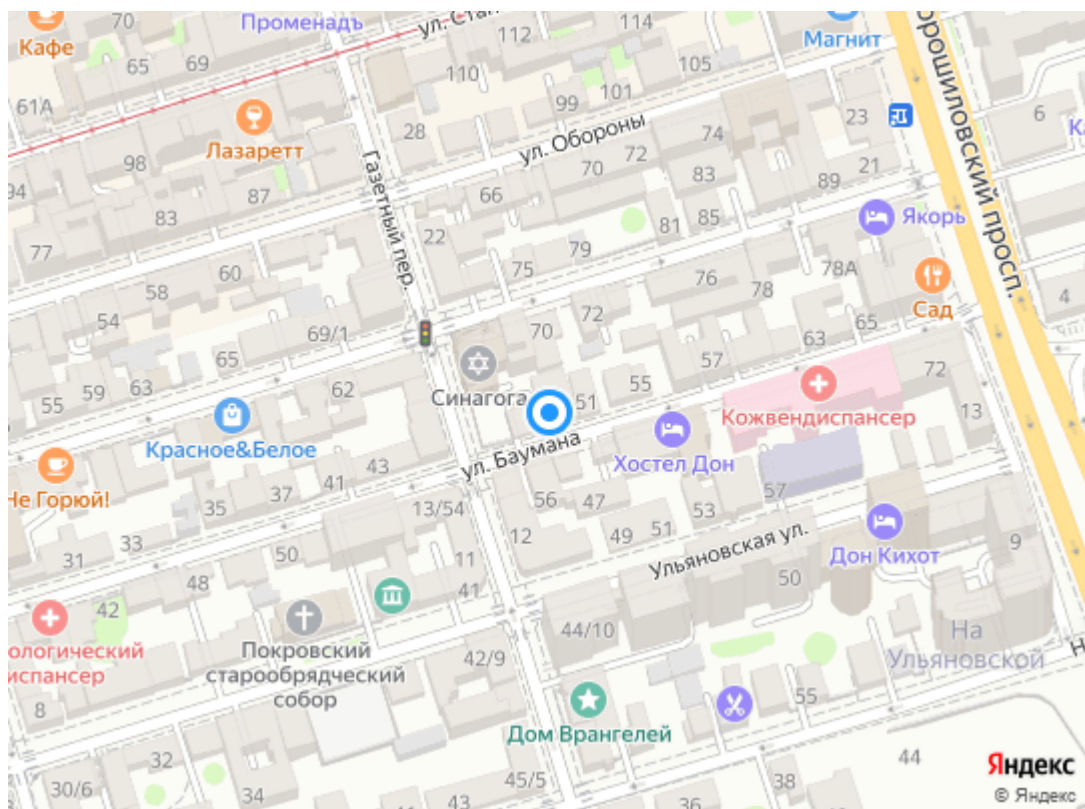
Фотографии дома

???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Баумана, д. 49, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Баумана, 47](#)
Построен в 1917 году
УК «Тектоника»
11 метров
- [ул. Баумана, 56](#)
Построен в 1917 году
УК «Тектоника»
23 метра
- [ул. Баумана, 60](#)

Построен в 1917 году
УК «Тектоника»
24 метра

- [ул. Тургеневская, 72](#)

Построен в 1900 году
УК «ОСНОВА»
24 метра

- [ул. Баумана, 62](#)

Построен в 1900 году
УК «РСУ-12»
28 метров

Отзывы о доме ул. Баумана, 49

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Баумана, 49 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф