

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. Баумана, 41

Дом ул. Баумана, 41

2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 144 года назад и находится под управлением УК «Согласие» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 224 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Баумана, 41, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Баумана, д. 41, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1880

Количество этажей

2

Количество квартир

6

Жилая площадь

224.3□

Кадастровый номер

61:44:0050721:12

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Согласие»](#) с 01-09-2015

Основная информация

Начало эксплуатации

1880

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

81.00

Площадь общих помещений

34.00

Площадь общего зем. участка

274.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

жилой дом

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

0.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Теплоснабжение

Автономная котельная (крышная, встроенно-пристроенная)

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта

многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2019	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2020	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2031	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2031	-	-	м.п.
Ремонт фундамента дома	2030	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2030	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2017	-	315	кв.м.

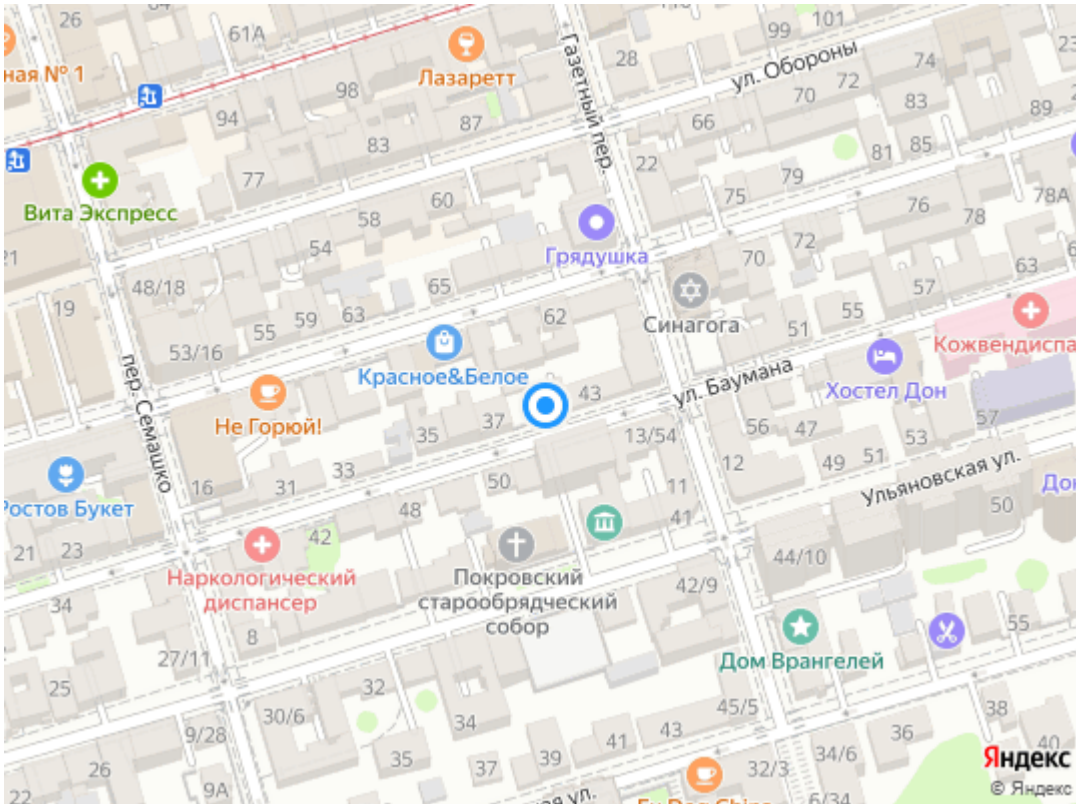
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Баумана, д. 41, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Баумана, 43](#)
Построен в 1900 году
УК «Согласие»
13 метров
- [ул. Тургеневская, 60](#)
Построен в 1890 году
УК «PCY-11»
14 метров
- [ул. Баумана, 48](#)

Построен в 1879 году

УК «Согласие»

18 метров

- [ул. Баумана, 52](#)

Построен в 1904 году

УК «Региональный центр управления многоквартирным жилым фондом»

19 метров

- [ул. Тургеневская, 62](#)

Построен в 1871 году

УК «Согласие»

20 метров

Отзывы о доме ул. Баумана, 41

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Баумана, 41 в Ростов-на-Дону

2024 РуТсж.рф