

- Ростов-на-Дону
- [РyTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пр-кт. Космонавтов, 28

Дом пр-кт. Космонавтов, 28

14 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 44 года назад и находится под управлением УК «УО Квадро-2» 10 лет с 2013 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3832 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Космонавтов, 28, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Космонавтов, д. 28, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1980

Количество этажей

14

Количество квартир

76

Жилая площадь

3832.1□
Кадастровый номер
61:44:010304:29
Дом признан аварийным
Нет
Управляющая компания (ТСЖ)
[УК «УО Квадро-2»](#) с 01-07-2013

Основная информация

Начало эксплуатации
1980
Лифты
пассажирские - 1, грузовые - 1
Количество подъездов
1
Нежилых помещений
4
Площадь нежилых помещений
869.00
Площадь общих помещений
1 812.70
Площадь общего зем. участка
2 380.00
Площадь парковки
0.00
Серия и тип постройки здания
Кирпичный
Фонда кап. ремонта
На счете регионального оператора
Тип дома
Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование

Иное оборудование/конструктивный элемент

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

542.90

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Окрашенный

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

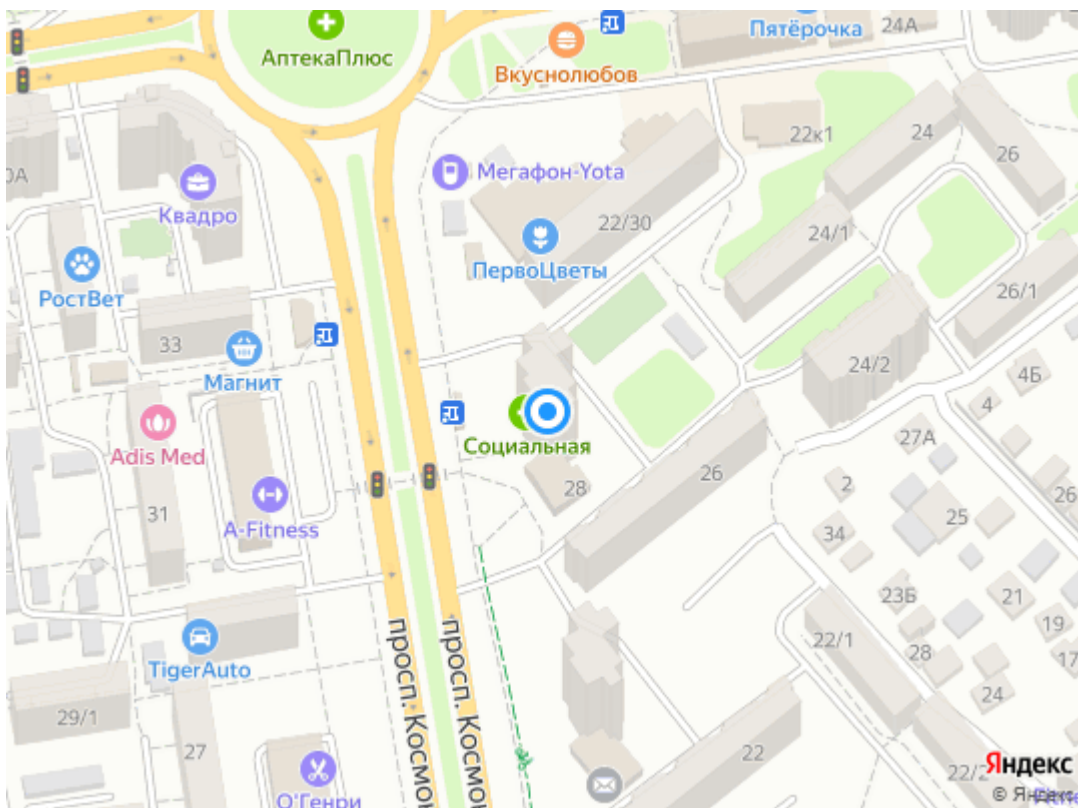
Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2039	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2041	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2038	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2038	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2038	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2038	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2017	-	1	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2017	-	1	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2017	-	1	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2017	-	1	шт
Ремонт подвальных помещений	2038	-	-	кв.м.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фундамента дома	2038	-	-	КВ.М.
Ремонт фасада	2038	-	-	КВ.М.
Ремонт крыши	2039	-	-	КВ.М.

Фотографии дома

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.
Фотографии дома по адресу пр-кт. Космонавтов, д. 28, Ростов-на-Дону, Ростовская область
можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- PDF

-

Дома рядом

- [пр-кт. Космонавтов, 30/22](#)

Построен в 1979 году
УК «УО Квадро-1»
39 метров

- [пр-кт. Космонавтов, 26](#)

Построен в 1976 году
УК «УО Квадро-1»
42 метра

- [пр-кт. Космонавтов, 24](#)

Построен в 1980 году
УК «УО Квадро-1»
65 метров

- [пр-кт. Королева, 24/1](#)

Построен в 1975 году
УК «УО Квадро-1»
87 метров

- [пр-кт. Космонавтов, 22](#)

Построен в 1975 году
УК «УО Квадро-1»
100 метров

Отзывы о доме пр-кт. Космонавтов, 28

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Космонавтов, 28 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф