

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пр-кт. Королева, 6

Дом пр-кт. Королева, 6

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 44 года назад и находится под управлением УК «Фирма ЖКХН» 6 лет с 2017 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 7557 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Королева, 6, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Королева, д. 6, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1980

Количество этажей

9

Количество квартир

144

Жилая площадь

7556.9□

Кадастровый номер

61:44:020307:0036

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Фирма ЖКХН»](#) с 01-11-2017

Основная информация

Начало эксплуатации

1980

Детская площадка

Есть

Дополнительно

--

Лифты

пассажирские - 4

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

1 203.30

Площадь общих помещений

2 697.40

Площадь общего зем. участка

2 839.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

64-панельный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

963.70

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

4

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Бетонные столбы

Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки
Горячая вода
 Центральное (открытая система)
Холодная вода
 Центральное
Теплоснабжение
 Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2028	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2025	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2024	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2024	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2024	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2024	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2017	-	4	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2017	-	4	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2017	-	4	шт

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2017	-	4	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2017	-	4	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2017	-	4	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2017	-	4	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2017	-	4	шт
Ремонт подвальных помещений	2022	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2022	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2022	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2029	-	-	кв.м.

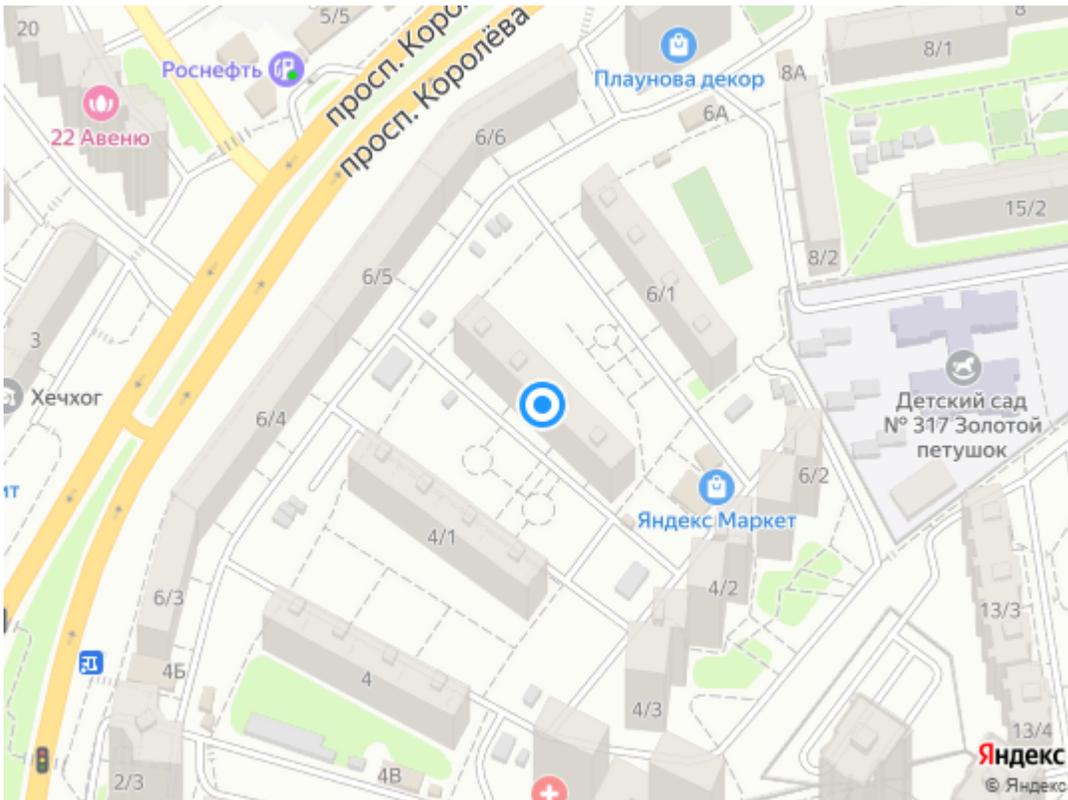
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Королева, д. 6, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [пр-кт. Королева, 4, к. 1](#)
Построен в 1981 году
УК «Фирма ЖКХН»
45 метров

- [пр-кт. Королева, 6, к. 1](#)
Построен в 1980 году
УК «Фирма ЖКХС»
48 метров

- [пр-кт. Королева, 6/6](#)

Построен в 1993 году

63 метра

- [пр-кт. Королева, 4, к. 3](#)

Построен в 1998 году

ЖСК «Гранит»

72 метра

- [пр-кт. Королева, 4, к. 2](#)

Построен в 1994 году

УК «УО Квадро-3»

73 метра

Отзывы о доме пр-кт. Королева, 6

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

пр-кт. Королева, 6 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф