

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пр-кт. Королева, 20

Дом пр-кт. Королева, 20

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 42 года назад и находится под управлением УК «Ростов-Дом» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3368 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Королева, 20, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Королева, д. 20, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1982

Количество этажей

9

Количество квартир

64

Жилая площадь

3368.45□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Ростов-Дом»](#) с 01-08-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1982

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 2

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

8

Площадь нежилых помещений

435.80

Площадь общих помещений

1 046.00

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

б/с

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

615.60

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

2

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Бетонные столбы

Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2036	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2039	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2032	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2032	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2032	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2032	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2038	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2038	-	-	шт
Ремонт подвальных помещений	2032	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2032	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2032	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2038	-	-	кв.м.

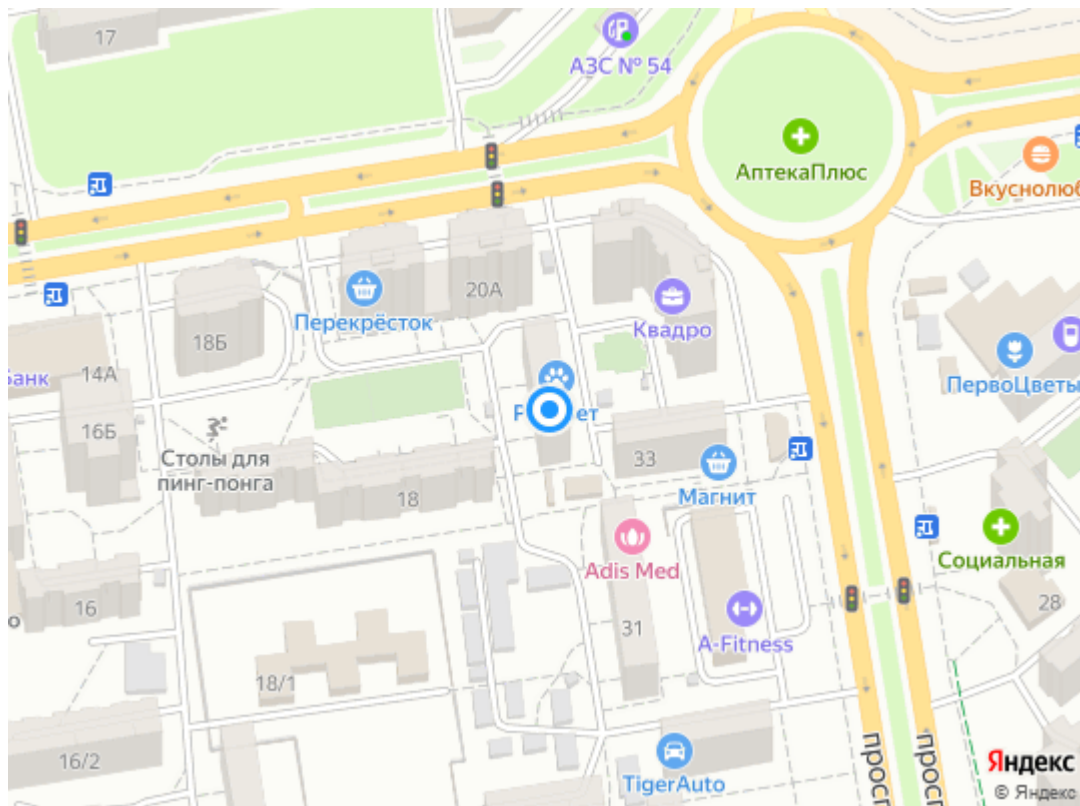
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Королева, д. 20, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [пр-кт. Королева, 18](#)

Построен в 1977 году
УК «УО Квадро-6»
55 метров

- [пр-кт. Космонавтов, 31](#)

Построен в 1976 году
УК «УО Квадро-2»
56 метров

- [пр-кт. Космонавтов, 29](#)

Построен в 1986 году
ЖСК «Лебедь»
94 метра

- [пр-кт. Космонавтов, 29, к. 1](#)

Построен в 1978 году
УК «УО ЖКХ»
95 метров

- [пр-кт. Космонавтов, 37](#)

Построен в 2011 году
УК «Ростов-Дом»
101 метр

Отзывы о доме пр-кт. Королева, 20

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Королева, 20 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф