

- Ростов-на-Дону
- [РyTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пр-кт. Королева, 12а

Дом пр-кт. Королева, 12а

1 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 17 лет назад и находится под управлением УК «Военвед» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 6223 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Королева, 12а, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[пр-кт. Королева, д. 12а, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

2007

Количество этажей

1

Количество квартир

96

Жилая площадь

6222.7□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Военвед»](#) с 01-06-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

2007

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 2

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

2 124.10

Площадь общего зем. участка

853.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

с-222 панельный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

594.20

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

2

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Иной

Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение
Автоматическая
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2046	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2046	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2046	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2046	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2046	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2033	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2032	-	-	шт
Ремонт подвальных помещений	2047	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2047	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2047	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2047	-	-	кв.м.

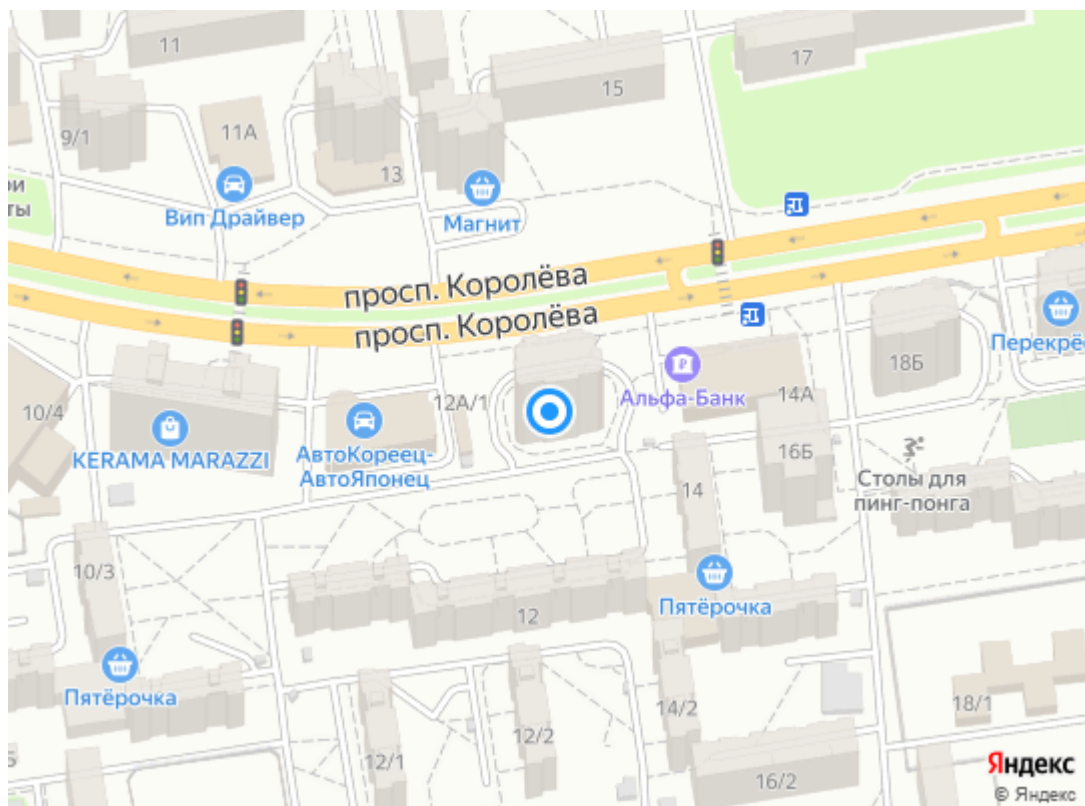
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Королева, д. 12а, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
 - ?????????
 - [PDF](#)
 - ?????
-

Дома рядом

- [пр-кт. Королева, 12](#)

Построен в 1978 году
ТСЖ «Полюс»
47 метров

- [пр-кт. Королева, 14](#)

Построен в 1982 году
УК «Ворошиловский»
54 метра

- [пр-кт. Королева, 12/2](#)

Построен в 1978 году
УК «УО Квадро-7»
72 метра

- [пр-кт. Королева, 14/2](#)

Построен в 1981 году
УК «УО Квадро-6»
78 метров

- [пр-кт. Королева, 16](#)

Построен в 1977 году
УК «УО Квадро-6»
87 метров

Отзывы о доме пр-кт. Королева, 12а

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Королева, 12а в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф