

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пр-кт. Коммунистический, 42

Дом пр-кт. Коммунистический, 42

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 56 лет назад и находится под управлением ТСЖ «Новосел» с 1968 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 8167 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Коммунистический, 42, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[пр-кт. Коммунистический, д. 42, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1968

Количество этажей

5

Количество квартир

1

Жилая площадь

8166.9□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «Новосел»](#)

Основная информация

Начало эксплуатации

1968

Количество подъездов

12

Площадь нежилых помещений

419.20

Площадь общего зем. участка

5 536.00

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

2 059.50

Тип перекрытий

Железобетонные

Инженерные системы

Количество вводов

1

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2033	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2033	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2027	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2027	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2027	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2027	-	-	м.п.
Ремонт подвальных помещений	2027	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2027	-	-	кв.м.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фасада	2027	-	-	Кв.м.
Ремонт крыши	2034	-	-	Кв.м.

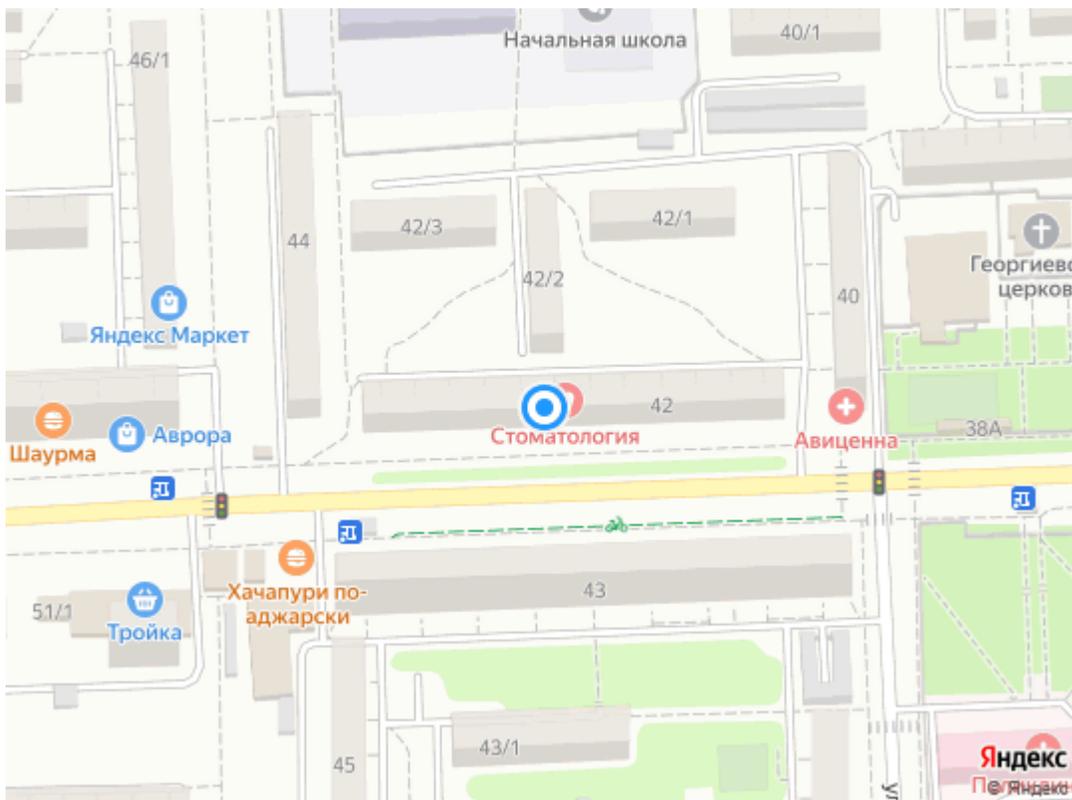
Фотографии дома

????????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Коммунистический, д. 42, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
- ????????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [пр-кт. Коммунистический, 43](#)

Построен в 1971 году
ТСЖ «ТСЖ Новогодний»
45 метров

- [пр-кт. Коммунистический, 43/1](#)

Построен в 1970 году
УК «МПП ЖКХ Советского района - 2»
77 метров

- [пр-кт. Коммунистический, 44](#)

Построен в 1969 году
ЖСК «Южный»
85 метров

- [пр-кт. Коммунистический, 40](#)

Построен в 1971 году
УК «МПП ЖКХ Советского района-5»
98 метров

- [пр-кт. Коммунистический, 45](#)

Построен в году
ТСЖ «Надежда-45»
105 метров

Отзывы о доме пр-кт. Коммунистический, 42

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Коммунистический, 42 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф