

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пер. Островского, 3

# Дом пер. Островского, 3

## 2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 136 лет назад и находится под управлением УК «Согласие» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 349 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Островского, 3, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пер. Островского, д. 3, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1888

Количество этажей

2

Количество квартир

9

Жилая площадь

349.2□

Кадастровый номер

61:44:05 06 30:0008

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Согласие»](#) с 01-09-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1888

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

40.50

Площадь общего зем. участка

464.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

сведений

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала  
0.00  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Деревянные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Иной

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Автономная котельная (крышная, встроенно-пристроенная)

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем газоснабжения	2019	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2030	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2030	-	-	м.п.
Ремонт фундамента дома	2030	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2030	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2018	-	-	кв.м.
Ремонт систем электроснабжения	2020	-	-	м.п.
Разработка проектной документации	2020	-	-	м.п.

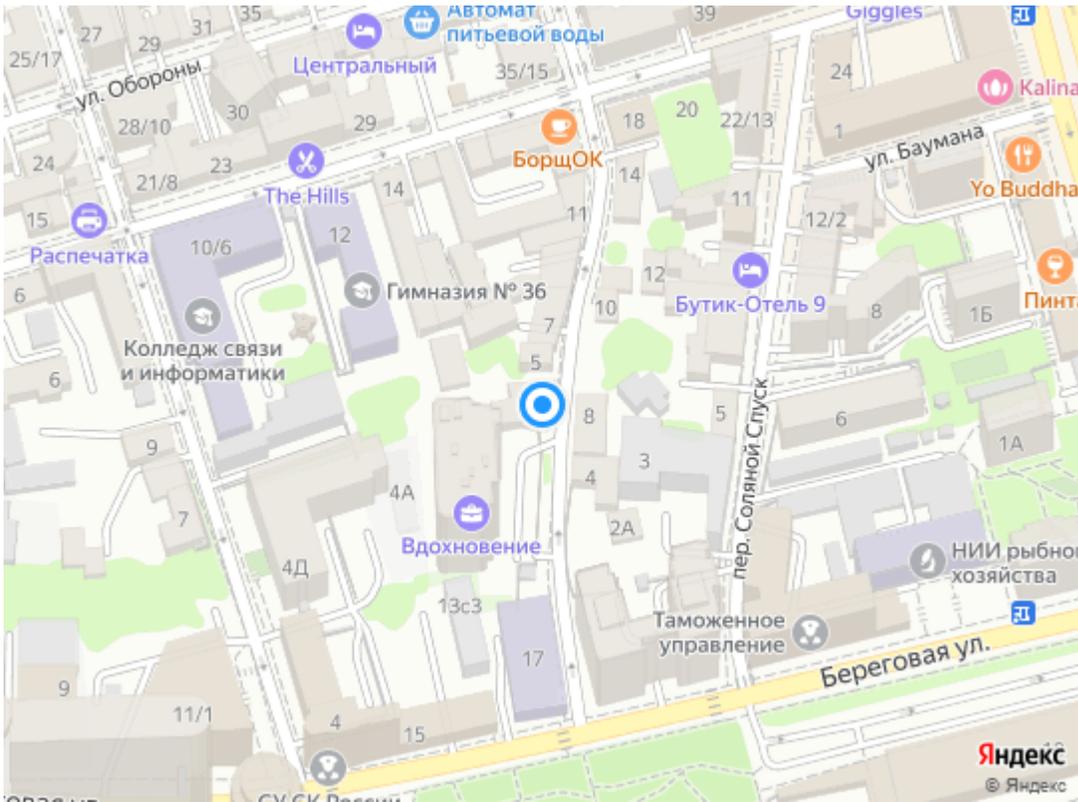
## Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пер. Островского, д. 3, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [пер. Островского, 5](#)  
Построен в 1870 году  
УК «Согласие»  
12 метров

---

- [пер. Островского, 6](#)  
Построен в 1904 году  
УК «PCY-12»  
16 метров

---

- [пер. Островского, 7](#)

Построен в 1879 году

УК «Согласие»

20 метров

---

- [пер. Островского, 9](#)

Построен в 1879 году

УК «ЖКХ Ленинского района»

29 метров

---

- [пер. Островского, 8](#)

Построен в 1910 году

УК «PCY-12»

29 метров

---

## Отзывы о доме пер. Островского, 3

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города.

Подпишитесь и следите за обновлениями.

пер. Островского, 3 в Ростов-на-Дону

2024 РуТсж.рф