

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- ул. 7 Февраля, 57

# Дом ул. 7 Февраля, 57

## 2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 114 лет назад и находится под управлением УК «Максимум» 9 лет с 2014 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 334 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице 7 Февраля, 57, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. 7 Февраля, д. 57, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1910

Количество этажей

2

Количество квартир

4

Жилая площадь

334.2□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Максимум»](#) с 01-09-2014

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1910

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

509.00

Площадь общих помещений

385.10

Площадь общего зем. участка

236.70

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

-

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Каменные, кирпичные  
Площадь подвала  
59.40  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Деревянные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Горячая вода  
Квартирное (квартирный котел)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта**

## многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем газоснабжения	2019	-	-	М.П.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2021	-	-	М.П.
Ремонт систем теплоснабжения	2021	-	-	М.П.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2021	-	-	М.П.
Ремонт систем водоотведения	2021	-	-	М.П.
Ремонт фундамента дома	2032	-	-	КВ.М.
Ремонт фасада	2015	-	-	КВ.М.
Ремонт крыши	2015	-	-	КВ.М.
Ремонт систем электроснабжения	2026	-	-	М.П.
Разработка проектной документации	2021	-	-	М.П.
Разработка проектной документации	2021	-	-	М.П.
Разработка проектной документации	2026	-	-	М.П.

---

## Фотографии дома

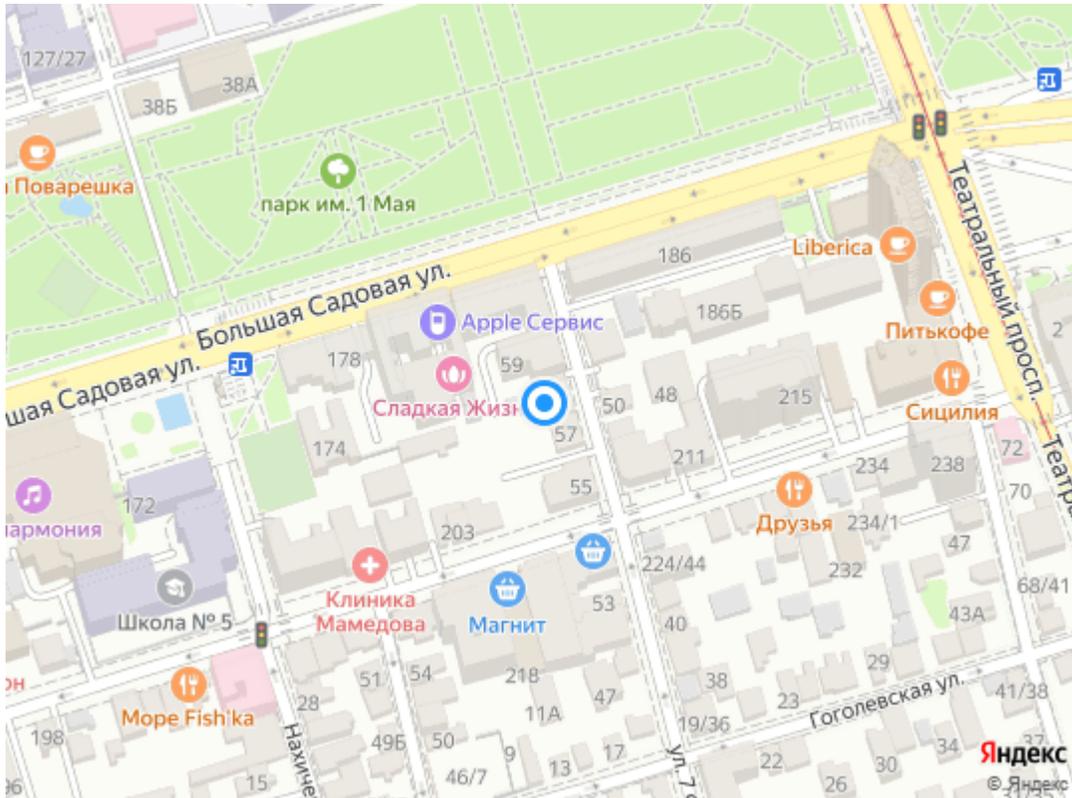
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. 7 Февраля, д. 57, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. 7 Февраля, 55](#)  
Построен в 1901 году  
УК «Максимум»  
11 метров
- [ул. 7 Февраля, 59](#)  
Построен в 1917 году

УК «Максимум»

12 метров

---

- [ул. 7 Февраля, 52](#)

Построен в году

УК «ВОЗРОЖДЕНИЕ»

21 метр

---

- [ул. Большая Садовая, 184](#)

Построен в 1898 году

УК «Альянс-Юг»

28 метров

---

- [ул. Социалистическая, 209](#)

Построен в 1899 году

УК «Максимум»

36 метров

---

## Отзывы о доме ул. 7 Февраля, 57

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. 7 Февраля, 57 в Ростов-на-Дону  
2024 РуТсж.рф